

*Estados Financieros*

**SOCIEDAD PETREOS S.A.**

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2021 y 2020*



**Polpaico®**

*Estados Financieros*

***SOCIEDAD PETREOS S.A.***

*Santiago, Chile*  
*31 de diciembre de 2021 y 2020*



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de marzo de 2022

Señores Accionistas y Directores  
Cemento Polpaico S.A.

Como auditores externos de Cemento Polpaico S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021, sobre los que informamos con fecha 25 de febrero de 2022. Los estados financieros consolidados de Cemento Polpaico S.A. y filiales por el año terminado al 31 de diciembre de 2020 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades incluyendo un párrafo de énfasis en un asunto producto de la fusión de la Sociedad, en su informe de fecha 26 de febrero de 2021.

Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la filial Sociedad Pétreos S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Cemento Polpaico S.A. y Sociedad Pétreos S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Sociedad Pétreos S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Cemento Polpaico S.A. al 31 de diciembre de 2021.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Cemento Polpaico S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Estados Financieros

**SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Al 31 de diciembre de 2021

**Índice**

Estados Financieros

|   |   |
|---|---|
| Estados de Situación Financiera.....                | 1 |
| Estados de Resultados por Función.....              | 3 |
| Estados de Flujo de Efectivo - Método Directo ..... | 4 |
| Estados de Cambios en el Patrimonio .....           | 5 |
| Notas a los Estados Financieros .....               | 7 |

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Estados Financieros

**SOCIEDAD PETREOS S.A.**

31 de diciembre de 2021 y 2020

# SOCIEDAD PETREOS S.A.

## Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

| <b>Estados de situación financiera</b>                       | <b>Número de nota</b> | <b>Al 31 de diciembre de 2021</b> | <b>Al 31 de diciembre de 2020</b> |
|--|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|  |                       | <b>M\$</b>                        | <b>M\$</b>                        |
| <b>Activos</b>   |                       |                                   |                                   |
| <b>Activos, corrientes</b>                                   |                       |                                   |                                   |
| <b>Activos corrientes en operación</b>                       |                       |                                   |                                   |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                          |                       | 12.348.296                        | 7.243                             |
| Otros activos no financieros, corrientes                     |                       | 473.984                           | 520.202                           |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes   |                       | 19.504.356                        | 18.591.396                        |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente       | 3                     | 5.602.418                         | 10.519                            |
| Inventarios  |                       | 4.220.989                         | 3.903.956                         |
| Activos por impuestos corrientes                             |                       | 2.231.549                         | 1.459.022                         |
| <b>Activos corrientes totales</b>                            |                       | <b>44.381.592</b>                 | <b>24.492.338</b>                 |
| <b>Activos no corrientes</b>                                 |                       |                                   |                                   |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar              |                       | 238.238                           | -                                 |
| Inversiones contabilizadas por el método de la participación |                       | 130.827                           | 125.469                           |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                |                       | 640.766                           | 584.552                           |
| Propiedades, planta y equipo                                 |                       | 21.066.712                        | 23.223.359                        |
| Activos por derecho de uso                                   |                       | 2.025.397                         | 2.542.589                         |
| Activos por impuestos diferidos                              |                       | 4.610.783                         | 2.920.777                         |
| <b>Total de activos no corrientes</b>                        |                       | <b>28.712.723</b>                 | <b>29.396.746</b>                 |
| <b>Total de activos</b>                                      |                       | <b>73.094.315</b>                 | <b>53.889.084</b>                 |

Notas 1 a la 3 forman parte integral de estos estados financieros.

# SOCIEDAD PETREOS S.A.

## Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

| <b>Estados de situación financiera</b>                  | <b>Número<br/>de nota</b> | <b>Al 31 de<br/>diciembre de<br/>2021</b> | <b>Al 31 de<br/>diciembre de<br/>2020</b> |
|---|---------------------------|---|---|
|   |                           | <b>M\$</b>                                | <b>M\$</b>                                |
| <b>Pasivos y patrimonio</b>                             |                           |   |   |
| <b>Pasivos</b>  |                           |   |   |
| <b>Pasivos corrientes</b>                               |                           |   |   |
| Pasivos por arrendamiento corriente                     |                           | 334.589                                   | 369.682                                   |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar |                           | 8.314.318                                 | 7.069.203                                 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes  | 3                         | 27.786.040                                | 13.696.788                                |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados   |                           | 769.785                                   | 476.459                                   |
| Otros pasivos no financieros corrientes                 |                           | 2.957.138                                 | 1.943.874                                 |
| <b>Pasivos corrientes totales</b>                       |                           | <b>40.161.870</b>                         | <b>23.556.006</b>                         |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                            |                           |   |   |
| Pasivos por arrendamiento no corriente                  |                           | 1.889.233                                 | 2.209.511                                 |
| Otras provisiones no corrientes                         |                           | 3.943.974                                 | 4.051.319                                 |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>                   |                           | <b>5.833.207</b>                          | <b>6.260.830</b>                          |
| <b>Total pasivos</b>                                    |                           | <b>45.995.077</b>                         | <b>29.816.836</b>                         |
| <b>Patrimonio</b>                                       |                           |   |   |
| Capital emitido   |                           | 20.642.049                                | 20.642.049                                |
| Ganancias (Pérdida) acumuladas                          |                           | 6.457.189                                 | 3.430.199                                 |
| <b>Patrimonio total</b>                                 |                           | <b>27.099.238</b>                         | <b>24.072.248</b>                         |
| <b>Total de patrimonio y pasivos</b>                    |                           | <b>73.094.315</b>                         | <b>53.889.084</b>                         |

Notas 1 a la 3 forman parte integral de estos estados financieros.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

### Estados de Resultados por Función

Al 31 diciembre 2021 y 2020

| Estados de resultados                         | 01-01-2021              | 01-01-2020                |
|---|-------------------------|---------------------------|
|   | al                      | al                        |
|   | <u>31-12-2021</u>       | <u>31-12-2020</u>         |
| Ganancia (pérdida)                            | M\$                     | M\$                       |
| Ingresos de actividades ordinarias            | 116.061.525             | 85.372.548                |
| Costo de ventas                               | <u>(85.113.535)</u>     | <u>(64.366.789)</u>       |
| Ganancia bruta                                | <b>30.947.990</b>       | <b>21.005.759</b>         |
| Costos de distribución                        | (25.058.513)            | (19.559.234)              |
| Gastos de administración                      | (2.766.602)             | (2.598.171)               |
| Otros gastos, por función                     | (1.937.056)             | (1.928.765)               |
| Otras ganancias (pérdidas)                    | 324.052                 | (811.226)                 |
| Ingresos financieros                          | 32.439                  | 8                         |
| Costos financieros                            | (193.703)               | (220.745)                 |
| Participación en las ganancias de asociadas   | 5.357                   | (7.055)                   |
| Diferencias de cambio                         | 55.949                  | 19.233                    |
| Resultado por unidades de reajuste            | <u>(71.585)</u>         | <u>(53.022)</u>           |
| <b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b> | <u>1.338.328</u>        | <u>(4.153.218)</u>        |
| Resultado por impuestos a las ganancias       | <u>1.688.662</u>        | <u>194.068</u>            |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                     | <u><b>3.026.990</b></u> | <u><b>(3.959.150)</b></u> |
| <b>Estado de Otros Resultados Integrales</b>  |                         |                           |
| Ganancia (Pérdida) del periodo                | 3.026.990               | (3.959.150)               |
| Resultados Integrales                         | <u>-</u>                | <u>-</u>                  |
| <b>Total de Resultados integrales</b>         | <u><b>3.026.990</b></u> | <u><b>(3.959.150)</b></u> |

Notas 1 a la 3 forman parte integral de estos estados financieros.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

### Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo

Al 31 diciembre 2021 y 2020

|  | Acumulado<br>01-01-2021<br>al<br>31-12-2021<br>M\$ | Acumulado<br>01-01-2020<br>al<br>31-12-2020<br>M\$ |
|--|--|--|
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>    |  |  |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                 | 137.200.255  | 100.100.413  |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                          | (107.825.804)                                      | (82.468.984)                                       |
| Pagos a y por cuenta de los empleados  | (13.534.746)                                       | (12.531.304)                                       |
| Otros pagos por actividades de operación   | (2.515.909)  | (2.132.126)  |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>              | <b>13.323.796</b>                                  | <b>2.967.999</b>                                   |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>    |  |  |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo                     | 301.945  | 185.600  |
| Compras de propiedades, planta y equipo  | (600.695)  | (2.547.943)  |
| Compras de activos intangibles   | -  | (16.936)   |
| <b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>               | <b>(298.750)</b>                                   | <b>(2.379.279)</b>                                 |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b> |  |  |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros                                      | (587.194)  | (787.363)  |
| Intereses pagados  | (96.799)   | (121.227)  |
| <b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>            | <b>(683.993)</b>                                   | <b>(908.590)</b>                                   |
| <b>Aumento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>             | <b>12.341.053</b>                                  | <b>(319.870)</b>                                   |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período                         | 7.243  | 327.113  |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>                      | <b>12.348.296</b>                                  | <b>7.243</b>                                       |

Notas 1 a la 3 forman parte integral de estos estados financieros.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

| <b>Estado de cambios en el patrimonio</b>                 | <b>Capital emitido</b> | <b>Ganancias (pérdidas acumuladas)</b> | <b>Patrimonio total</b> |
|---|------------------------|--|-------------------------|
|   | <b><u>M\$</u></b>      | <b><u>M\$</u></b>                      | <b><u>M\$</u></b>       |
| <b>Saldo inicial período actual 1 de enero de 2021</b>    | <b>20.642.049</b>      | <b>3.430.199</b>                       | <b>24.072.248</b>       |
| <b>Saldo Inicial Reexpresado</b>                          | <b>20.642.049</b>      | <b>3.430.199</b>                       | <b>24.072.248</b>       |
| <b>Cambios en patrimonio</b>                              |                        |  |                         |
| <b>Resultado integral</b>                                 |                        |  |                         |
| Ganancia (Pérdida) del ejercicio                          | -                      | 3.026.990                              | 3.026.990               |
| Resultado integral  | -                      | 3.026.990                              | 3.026.990               |
| Cambios en patrimonio                                     | -                      | 3.026.990                              | 3.026.990               |
| <b>Saldo final período actual 31 de diciembre de 2021</b> | <b>20.642.049</b>      | <b>6.457.189</b>                       | <b>27.099.238</b>       |

Notas 1 a la 3 forman parte integral de estos estados financieros.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

| <b>Estado de cambios en el patrimonio</b>                       | <b>Capital emitido</b> | <b>Ganancias (pérdidas acumuladas)</b> | <b>Patrimonio total</b> |
|---|------------------------|--|-------------------------|
|   | <u><b>M\$</b></u>      | <u><b>M\$</b></u>                      | <u><b>M\$</b></u>       |
| <b>Saldo inicial período anterior 1 de enero de 2020</b>        | <b>20.642.049</b>      | <b>9.412.757</b>                       | <b>30.054.806</b>       |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (*) | -                      | (2.023.408)                            | (2.023.408)             |
| <b>Saldo Inicial Reexpresado</b>                                | <b>20.642.049</b>      | <b>7.389.349</b>                       | <b>28.031.398</b>       |
| <b>Cambios en patrimonio</b>                                    |                        |  |                         |
| <b>Resultado integral</b>                                       |                        |  |                         |
| Ganancia (Pérdida) del ejercicio                                | -                      | (3.959.150)                            | (3.959.150)             |
| Resultado integral  | -                      | (3.959.150)                            | (3.959.150)             |
| Cambios en patrimonio   | -                      | (3.959.150)                            | (3.959.150)             |
| <b>Saldo final período anterior 31 de diciembre de 2020</b>     | <b>20.642.049</b>      | <b>3.430.199</b>                       | <b>24.072.248</b>       |

(\*) La disminución del patrimonio está dada por el efecto neto del ajuste por aplicación de NIC 37 por “Provisión por Desmantelamiento” por M\$1.737.648 y activos no recuperables por M\$285.760.-

Notas 1 a la 3 forman parte integral de estos estados financieros.

# **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **1.1 Bases de preparación y presentación**

Los Estados Financieros en forma resumida, han sido preparados teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF de fecha 3 de mayo de 2014, de la Sociedad Pétreos S.A. y corresponden los utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Cemento Polpaico S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Los presentes estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIF o IFRS por su sigla en inglés, emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Los presentes estados financieros cubren los períodos siguientes:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Resultados Integrales por Función, por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo, por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Cambios en el Patrimonio, por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

La preparación de estos estados financieros requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En Nota 1.4 se revelan aquellas partidas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

### **1.2 Moneda funcional**

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valorizan utilizando la moneda funcional de cada una de las sociedades del Grupo Polpaico, es decir, la moneda del entorno económico principal en que éstas operan. Bajo esta definición, el peso chileno fue definido como la moneda funcional de la matriz y todas sus filiales. El peso chileno es también la moneda de presentación de los estados financieros del Grupo. Los estados financieros son presentados en miles de pesos chilenos.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (continuación)**

#### **1.3 Conversión de moneda extranjera y unidades reajustables**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades reajustables son convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de las respectivas monedas o unidades de reajuste.

Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio, en tanto, las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta resultado por unidades de reajustes.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y valores de la unidad de fomento respecto del peso chileno al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

| <b>Monedas</b>       | <b>31-12-2021</b> | <b>31-12-2020</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
|                      | <b>\$</b>         | <b>\$</b>         |
| Unidad de fomento    | 30.991,74         | 29.070,33         |
| Dólar estadounidense | 844,69            | 710,95            |
| Franco suizo         | 923,66            | 804,97            |
| Euro                 | 955,64            | 873,30            |

#### **1.4 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración y del Directorio de la Sociedad, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afecten los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (continuación)**

#### **1.4 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas (continuación)**

Estas estimaciones afectan principalmente las siguientes áreas:

##### **1.4.1 Hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las indemnizaciones por años de servicio**

La Sociedad reconoce este pasivo de acuerdo con las normas técnicas utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones de la rotación del personal, tasa de descuento, tasa de mortalidad, tasa de incremento salarial y considerando también edad de retiro promedio. Todos los supuestos son revisados en cada fecha de reporte.

##### **1.4.2 Litigios y otras contingencias**

En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia y cuando posibles pérdidas para la Sociedad pueden ser estimadas en forma fiable, se han constituido provisiones por contingencias.

##### **1.4.3 Vidas útiles y valores residuales de propiedades, plantas y equipos y activos intangibles y pruebas de deterioro de activos**

La depreciación de plantas, equipos y activos intangibles se determina en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos considerando también valores residuales de los mismos. Estas estimaciones podrían cambiar como consecuencia de innovaciones tecnológicas y otros factores. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan retirado del proceso productivo.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada ejercicio anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos. Si como resultado de esta evaluación, el valor recuperable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro en el estado de resultados.

Las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros se presentan a continuación. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2021.

# **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

### **2.1 Efectivo y equivalentes de efectivo**

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otros instrumentos financieros de gran liquidez y riesgo no significativo de alteraciones en su valor que se estipula liquidar a menos de tres meses, desde la fecha de adquisición.

En el Estado de Situación, los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el Pasivo corriente.

#### **2.1.1 Caja y bancos**

Estos representan valores de liquidez inmediata como dinero en caja o cuentas corrientes bancarias a la vista. Los valores en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de los estados financieros.

#### **2.1.2 Depósitos a plazo**

Son instrumentos financieros de fácil liquidez, emitidos por bancos, que se pueden transformar en una cantidad conocida de efectivo a su vencimiento original, el cual es inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo. Incluyen los intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

### **2.2 Instrumentos financieros**

Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

# **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

### **2.2 Instrumentos financieros (continuación)**

#### **2.2.1 Activos Financieros**

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un periodo que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente. Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

#### **Clasificación de activos financieros**

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

# **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

### **2.2 Instrumentos financieros (continuación)**

#### **2.2.1 Activos Financieros (continuación)**

##### **Costo amortizado y método del interés efectivo**

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial. El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero. Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio. Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados y se incluye en la línea “ingresos financieros”.

# **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

### **2.2 Instrumentos financieros (continuación)**

#### **2.2.1 Activos Financieros (continuación)**

##### **Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio**

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”

#### **2.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio**

##### **Clasificación como deuda o patrimonio**

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

##### **Instrumentos de patrimonio**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión. La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio.

No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)**

##### **Pasivos financieros**

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR. Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

##### **Pasivos financieros medidos a VRCCR**

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica IFRS 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- Se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano;
- En su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros en el estado de resultados.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)**

##### **Pasivos financieros medidos a VRCCR (continuación)**

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconoce en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

##### **Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado**

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo. El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

##### **Contratos de garantía financiera**

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando sea apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)**

##### **Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio**

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

##### **Baja en cuentas de pasivos financieros**

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

#### **2.3 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y en procesos incluyen las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, neto de descuentos netos atribuibles a los inventarios. El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método de precio medio ponderado.

Los productos comprados se valorizan al precio de compra menos descuentos de precio, más los gastos necesarios para ponerlos a disposición de uso, tales como el seguro, los derechos de importación y otros impuestos, el transporte, manejo y otros costos directamente atribuibles a la adquisición.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.3 Inventarios (continuación)**

La Sociedad tiene como política realizar una estimación de obsolescencia teniendo en consideración lo siguiente:

El proceso para determinar la obsolescencia de repuestos consiste en revisar artículo por artículo y aplicar el 100% de provisión para aquellos bienes que:

- El equipo relacionado está permanentemente fuera de uso
- No existe el equipo relacionado
- El repuesto está dañado de tal forma que no se pueda usar
- Y que en cualquiera de los casos anteriores no exista un mercado activo para su venta.

Los inventarios restantes de repuestos tienen una provisión calculada globalmente aplicando porcentajes de valor en libros dependiendo del período de tiempo sin uso. Los porcentajes y los períodos de tiempo son determinados en base a experiencia histórica y son revisados periódicamente.

#### **2.4 Otros activos no financieros corrientes**

La Sociedad clasifica en este grupo principalmente pagos anticipados a proveedores que corresponden a gastos no incurridos o compras de mercaderías no recibidas a la fecha del balance.

# **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

### **2.5 Propiedades, planta y equipo**

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del activo, la rehabilitación del lugar en que se encuentra y los intereses por financiamiento directamente relacionados con ciertos activos calificados. Respecto de esto último, es política de la Sociedad capitalizar dichos intereses durante el período de construcción o adquisición, en tanto estos activos califiquen por extensión del tiempo de puesta en operación y por los montos de inversión involucrados. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores correspondientes a mantenciones y reparaciones son registrados en resultados cuando son incurridos.

Dentro del rubro terrenos se incluyen los activos correspondientes al cierre de faenas y los terrenos propiamente tal.

La depreciación de propiedades, planta y equipo, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente en base a las vidas útiles estimadas de los bienes, considerando también el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario en forma prospectiva, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas para ambos períodos de las principales clases de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

| Clase de activo                     | Rango de vidas útiles en años |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| • Terrenos                          | Indefinida                    |
| • Edificios e instalaciones         | 10 - 40 años                  |
| • Instalaciones y máquinas pesadas  | 5 - 96 años                   |
| • Otras máquinas                    | 2 - 20 años                   |
| • Muebles, vehículos y herramientas | 3 - 10 años                   |

### **2.6 Arrendamientos**

#### **2.6.1 La Sociedad como arrendatario**

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.6 Arrendamientos (continuación)**

##### **2.6.1 La Sociedad como arrendatario (continuación)**

menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.6 Arrendamientos (continuación)**

##### **2.6.1 La Sociedad como arrendatario (continuación)**

- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

La Sociedad no realizó ninguno de tales cambios durante todos los períodos presentados.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro de valor. Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias. Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Propiedad, planta y equipos”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedad, planta y equipos”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Otros gastos por función” en los estados de resultados. Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.6 Arrendamientos (continuación)**

##### **2.6.2 La Sociedad como arrendador**

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos. Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los períodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

#### **2.7 Activos intangibles distintos de plusvalía**

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el momento de su reconocimiento inicial. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. Por otra parte, los activos intangibles generados internamente son reflejados en gasto en el estado de resultados en el período en el cual el desembolso es incurrido.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas e indefinidas. Los activos intangibles con vidas útiles definidas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay una indicación de que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con una vida útil finita son revisados al menos al cierre de cada período financiero. Los cambios esperados en la vida útil o beneficios económicos futuros incluidos en el activo son tratados como cambios en estimaciones contables y reconocidos prospectivamente. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas definidas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.7 Activos intangibles distintos de plusvalía (continuación)**

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no son amortizados, pero sí se realiza una prueba de deterioro anual, individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente para determinar si la evaluación continúa siendo adecuada. Si no es así, el cambio en la evaluación de vida útil indefinida a definida es realizado en forma prospectiva.

Las vidas útiles estimadas para ambos períodos de las principales clases de activos intangibles son las siguientes:

| Clase de activo intangible         | Rango de vidas útiles en años |
|------------------------------------|-------------------------------|
| • Sistemas y licencias de software | 3 años                        |
| • Derechos de agua                 | Indefinida                    |

Los derechos de agua son activos constituidos sobre derechos permanentes para obtener agua en los procesos productivos. Todos los años se evalúa la vida útil en base a la capacidad de uso del agua.

#### **2.8 Deterioro de activos no corrientes**

La Sociedad monitorea y evalúa en forma periódica indicadores de deterioro sobre los activos no corrientes. Ante la existencia de un indicador o cuando se realiza la prueba anual de deterioro, la Sociedad estima el monto recuperable del activo. Si no es posible estimar el monto recuperable del activo a nivel individual, se estima a través de la unidad generadora de efectivo al cual el activo ha sido asociado.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso de que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro con cargo a los resultados del ejercicio.

Anualmente se evalúan los indicios de deterioro, salvo aquellos activos intangibles de vida útil indefinida, que derivan en pérdidas registradas en ejercicios pasados, para determinar si estos han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados revirtiendo la pérdida por deterioro.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.8 Deterioro de activos no corrientes (continuación)**

El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiese sido reconocido de no haber habido deterioro.

#### **2.9 Impuestos a la renta corrientes e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El cargo por impuesto a la renta se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, las pérdidas y créditos tributarios en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporarias deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los estados financieros y es reducido en la medida que se estime probable que no se dispondrá de suficientes utilidades tributarias futuras para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios corrientes y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

#### **2.10 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalía y rentas por arriendos y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

La depreciación de propiedades de inversión es calculada linealmente en base de las vidas útiles estimadas de los bienes, que en el caso de edificios es de 35 años, considerando también el valor residual estimado de éstos. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades de inversión son revisadas y ajustadas, si es necesario en forma prospectiva, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.11 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando (i) el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o constructiva, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que exista una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto ha podido ser determinado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a los costos de cierre de faena.

Con fecha 7 de febrero de 2004 se publicó en el Diario Oficial el Decreto Supremo N° 132, que modifica el Reglamento de Seguridad Minera (DS 72), en el cual, en su Art. 489, se establece la obligación de las empresas mineras de presentar planes de cierre de faenas, con la finalidad de prevenir, minimizar y/o controlar los riesgos y efectos negativos que se puedan generar o continúen presentándose con posterioridad al cese de las operaciones de una faena minera.

La Sociedad registra la provisión por cierre de faena al valor actual de los gastos futuros esperados a realizar a la fecha de cierre de la cantera descontados a una tasa de interés de mercado, considerando también el riesgo específico del pasivo al cierre de cada ejercicio. Los gastos futuros son revisados anualmente al cierre de cada ejercicio. El activo registrado es depreciado durante la vida útil de la mina.

#### **2.12 Beneficios a los empleados**

##### **2.12.1 Beneficios a corto plazo**

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados tales como sueldos, vacaciones, bonos y otros sobre base devengada.

##### **2.12.2 Provisión por beneficios de post empleo**

Sociedad Pétreos S.A. no cuenta con una política, procedimiento o práctica generalizada y uniforme que consista en otorgar a sus trabajadores indemnizaciones por años de servicios superiores a los mínimos legales. A mayor abundamiento, las obligaciones por beneficios de post empleo registradas por la Sociedad incluyen la obligación del pago de indemnización por años de servicios establecidas de manera expresa y por escrito en los convenios colectivos y en contratos individuales de trabajo.

El valor registrado se ha determinado en base al cálculo actuarial realizado sobre la base de valores devengados a la fecha de cierre de los estados financieros, considerando para estos efectos tasas de rotación, mortalidad, y aplicando una tasa de descuento basada en las tasas de interés BCU (tasa de los bonos del Banco Central de Chile en Unidades de Fomento) que tienen términos que se aproximan a los términos de vencimiento de la obligación.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales son reconocidos en otros resultados integrales.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.13 Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se reconocen en función del criterio del devengo. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de los beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias del Grupo durante el período, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con los aportes de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. Los ingresos por venta de productos (cementos, hormigón en sus variados formatos y áridos) se reconocen una vez efectuado el despacho físico de éstos, momento en el cual se transfieren al comprador el control de estos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos.

#### **2.14 Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos de efectivo y equivalentes al efectivo realizados durante el ejercicio. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo original inferior a tres meses de gran liquidez y riesgo no significativo de alteraciones en su valor.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.14 Estado de flujos de efectivo (continuación)**

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: corresponden a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: son actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de carácter financiero.

#### **2.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado vía un derecho incondicional de diferir el pago por el período superior a doce meses se clasifican a discreción de la Sociedad.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.**

a) A la fecha de los presentes Estados financieros, las siguientes enmiendas y mejoras a NIIF han sido aplicados.

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el Covid-19. Se extiende la cobertura inicial de la enmienda desde el 30 de junio del 2021 hasta el 30 de junio de 2022. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

Enmienda a NIIF4 “Contratos de seguro”: aplazamiento de la NIIF 9 (emitida el 25 de junio de 2020). Esta modificación difiere la fecha de aplicación de la NIIF 17 en dos años hasta el 1 de enero de 2023 y cambian la fecha fijada de la exención temporal en la NIIF 4 de aplicar la NIIF 9 “Instrumentos financieros” hasta el 1 de enero de 2023.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

#### 2.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021. (continuación)

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada:

| <b>Normas e interpretaciones</b>   | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                          |
|--|---|
| NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, "Instrumentos financieros". | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| <b>Enmiendas y mejoras</b>   | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                          |
| Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.  | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

#### 2.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021. (continuación)

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada (continuación):

| Enmiendas y mejoras (continuación)   | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|--|---|
| <p>Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:</p> <p>NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluir en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.</p> <p>NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.</p> <p>NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.</p> <p>NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos.</p> | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024. |

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

#### 2.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021. (continuación)

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada (continuación):

| Enmiendas y mejoras (continuación)   | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|--|---|
| Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.  | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Su aplicación anticipada es permitida. | Indeterminado   |

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.17 Fusión de Sociedades**

Las combinaciones de negocios bajo control común se registran utilizando como referencia el método de unificación de intereses. Bajo este método los activos y pasivos involucrados en la transacción se mantienen reflejados al mismo valor libros en que estaban registrados en las empresas de origen. Cualquier diferencia entre los activos y pasivos aportados a la consolidación y la contraprestación entregada se registra directamente en el patrimonio neto, como un cargo o abono a otras reservas.

#### **2.18 Estimación de deudores incobrables**

La Sociedad ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para los cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimientos menos la aplicación de los seguros de créditos tomados, considerando las pérdidas crediticias esperadas de cada uno de sus clientes y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial.

#### **2.19 Provisión de obsolescencia**

La Sociedad ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios en función del estado y rotación de estos y sus valores netos de realización.

#### **2.20 Activos disponibles para la venta**

Un activo (o un grupo de activos para su disposición) será clasificado como mantenido para la venta, si su importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por su uso continuado. Tal activo no corriente (o grupos de activos para su disposición) clasificado como mantenido para la venta, será medido al menor de su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta. Inmediatamente antes de la clasificación inicial del activo (o grupo de activos para su disposición) como mantenido para la venta, el importe en libros del tal activo (o de todos los activos y pasivos del grupo) se medirán de acuerdo con las NIIF que sean de aplicación. La pérdida por deterioro (o cualquier ganancia posterior) reconocida en un grupo de activos para su disposición, reducirá (o incrementará) el importe en libros de los activos no corrientes del grupo, que estén dentro del alcance de los requisitos de medición de esta NIIF.

Los activos no serán depreciados (o amortizados) mientras estén clasificados como mantenido para la venta, o mientras formen parte de un grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta. No obstante, continuarán reconociéndose tanto los intereses como otros gastos atribuibles a los pasivos de un grupo de activos para su disposición que se haya clasificado como mantenido para la venta. La parte retenida de una inversión en una asociada o negocio conjunto que no haya sido clasificada como mantenida para la venta se contabilizará utilizando el método de la participación hasta que tenga lugar la disposición de la parte clasificada como mantenida para la venta.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.20 Activos disponibles para la venta (continuación)**

Los activos no serán depreciados (o amortizados) mientras estén clasificados como mantenidos para la venta, o mientras formen parte de un grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta. No obstante, continuarán reconociéndose tanto los intereses como otros gastos atribuibles a los pasivos de un grupo de activos para su disposición que se haya clasificado como mantenido para la venta. La parte retenida de una inversión en una asociada o negocio conjunto que no haya sido clasificada como mantenida para la venta se contabilizará utilizando el método de la participación hasta que tenga lugar la disposición de la parte clasificada como mantenida para la venta.

#### **2.21 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales, y otras cuentas por cobrar se reconocen al valor nominal, teniendo en cuenta los cortos plazos de cobranza que maneja la Sociedad.

Las provisiones de deterioro de la cartera a contar del 01 de enero de 2018 se calculan mensualmente aplicando metodología requerida por la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, con base en un modelo de “Perdida Crediticia Esperada”. Para determinar si existe o no deterioro sobre la Sociedad realiza análisis de riesgos de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, la cual es ajustada de acuerdo a la variable macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación.

La Sociedad mantiene una cobertura por riesgo crediticio que cubre gran parte de la venta generada. Para la estimación de deudores incobrables, se aplica la política general por el remanente no cubierto por el seguro.

#### **2.22 Capital emitido**

El capital emitido está representado por acciones ordinarias.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

#### **2.23 Instrumentos financieros derivados y de cobertura**

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

El valor justo total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.23 Instrumentos financieros derivados y de cobertura (continuación)**

##### **Derivados implícitos**

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

#### **2.24 Proveedores**

Los proveedores se reconocen a valor nominal por no presentar diferencias significativas con su valor justo.

#### **2.25 Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consistente en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

#### **2.26 Transacciones en moneda extranjera**

##### **a) Moneda funcional y presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”).

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad.

## **SOCIEDAD PETREOS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)**

#### **2.26 Transacciones en moneda extranjera (continuación)**

##### **b) Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

#### **2.27 Operaciones discontinuas**

Una operación discontinuada es un componente de la entidad que ha sido dispuesto, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- a) Representa una línea de negocio o un área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto;
- b) Es parte de un único plan coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto;
- c) Es una entidad subsidiaria adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla. La clasificación de una operación como discontinua se efectúa cuando la operación se vende o cuando la operación reúna el criterio para ser clasificado como mantenido para la venta, lo que ocurra primero.

#### **2.28 Jerarquía de valor justo**

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el estado de situación financiera ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valorización.

Nivel 1: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valorización se ha determinado en base al nivel 2 de la jerarquía antes presentada.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### NOTA - 3 CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

#### 3.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al cierre de cada ejercicio son las siguientes:

| RUT            | Sociedad                     | País  | Relación  | Tipo de moneda | 31-12-2021       | 31-12-2020    |
|----------------|------------------------------|-------|-----------|----------------|------------------|---------------|
|                |                              |       |           |                | M\$              | M\$           |
| 91.337.000-7   | Cemento Polpaico S.A.        | Chile | Matriz    | Pesos chilenos | 4.003            | 1.282         |
| 78.779.200-6   | Chiguayante S.A.             | Chile | Indirecta | Pesos chilenos | 190.432          | 9.237         |
| 99.507.430-3   | Hormigones Bicentenario S.A. | Chile | Indirecta | Pesos chilenos | 5.394.025        | -             |
| 76.414.510-0   | Áridos Aconcagua S.A.        | Chile | Indirecta | Pesos chilenos | 13.958           | -             |
| <b>Totales</b> |                              |       |           |                | <b>5.602.418</b> | <b>10.519</b> |

#### 3.2 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

La Sociedad al cierre de cada ejercicio no registra cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### NOTA - 3 CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)

#### 3.3 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al cierre de cada ejercicio son las siguientes:

| RUT            | Sociedad                            | País  | Relación  | Tipo de moneda | 31-12-2021        | 31-12-2020        |
|----------------|-------------------------------------|-------|-----------|----------------|-------------------|-------------------|
|                |                                     |       |           |                | M\$               | M\$               |
| 91.337.000-7   | Cemento Polpaico S.A.               | Chile | Matriz    | Pesos chilenos | 21.256.178        | 11.986.711        |
| 76.420.230-9   | Compañía Minera Polpaico Ltda.      | Chile | Directa   | Pesos chilenos | 42.193            | 42.193            |
| 76.414.510-0   | Áridos Aconcagua S.A.               | Chile | Indirecta | Pesos chilenos | 1.056.786         | 600.455           |
| 76.084.154-4   | Cementos Bicentenario S.A.          | Chile | Indirecta | Pesos chilenos | 1.287.785         | 444.565           |
| 99.507.430-3   | Hormigones Bicentenario S.A.        | Chile | Indirecta | Pesos chilenos | 3.783.750         | 615.529           |
| 96.720.190-1   | Ind.Minera Esteros Marga Marga S.A. | Chile | Indirecta | Pesos chilenos | 359.348           | 7.335             |
| <b>Totales</b> |                                     |       |           |                | <b>27.786.040</b> | <b>13.696.788</b> |

#### 3.4 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente

La Sociedad al cierre de cada ejercicio no registra cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

## SOCIEDAD PETREOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### NOTA - 3 CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)

3.5 Las transacciones con empresas relacionadas durante los ejercicios 1 de enero al 31 diciembre de 2021 y 2020 son las siguientes:

| Rut          | Sociedad                               | País  | Naturaleza de la relación | Bien o Servicio comprado            | 31-12-2021     | 31-12-2020     |
|--------------|--|-------|---------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------|
|              |  |       |                           |                                     | M\$            | M\$            |
| 91.337.000-7 | Cemento Polpaico S.A.                  | Chile | Matriz                    | Compra de cemento                   | ( 24.293.021 ) | ( 17.972.832 ) |
|              |  |       |                           | Compra de servicios de administraci | ( 3.104.836 )  | ( 2.405.386 )  |
|              |  |       |                           | Servicio de arriendo                | ( 163.430 )    | ( 172.186 )    |
|              |  |       |                           | Recuperación de Gastos              | ( 108.895 )    | ( 57.048 )     |
| 76.414.510-0 | Áridos Aconcagua S.A.                  | Chile | Indirecta                 | Compra de áridos                    | ( 1.186.673 )  | ( 1.095.271 )  |
|              |  |       |                           | Venta de áridos                     | 13.958         | 89.567         |
| 78.779.200-6 | Chiguayante S.A.                       | Chile | Indirecta                 | Venta de áridos                     | 205.337        | 155.846        |
| 76.084.154-4 | Cemento Bicentenario S.A.              | Chile | Indirecta                 | Compra de materias primas           | ( 12.624.111 ) | ( 6.709.845 )  |
| 99.507.430-3 | Hormigones Bicentenario S.A.           | Chile | Indirecta                 | Ventas de materias primas           | 463.830        | 1.243.602      |
|              |  |       |                           | Compra de materias primas           | ( 9.175.101 )  | ( 3.198.770 )  |
| 96.720.190-1 | Ind. Minera Esteros de Marga Marga S.A | Chile | Indirecta                 | Compra de Materiales                | ( 2.084.331 )  | ( 1.063.927 )  |