



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2026, al 31 de diciembre de 2025 y 31 de marzo de 2025

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados
Estados de Resultados por Función Intermedios Consolidados
Estados de Resultados Integrales Intermedios Consolidados
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

\$: Pesos chilenos
M\$: Miles de pesos chilenos
UF : Unidades de fomento
US\$: Dólares estadounidenses

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

	Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados	1
	Estados de Resultados por Función Intermedios Consolidados	3
	Estados de Resultados Integrales Intermedios Consolidados	4
	Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados	5
	Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados	7
NOTA 1	INFORMACIÓN GENERAL	8
NOTA 2	BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS	12
	2.1 Base de preparación y presentación	12
	2.2 Base de consolidación de estados financieros	14
	2.3 Moneda funcional	14
	2.4 Conversión de moneda extranjera y unidades reajustables	14
	2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	15
	2.6 Información financiera por segmentos operativos	17
	2.7 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas adoptadas por el Grupo	18
NOTA 3	POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS	18
	3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo	18
	3.2 Instrumentos financieros	18
	3.3 Inventarios	24
	3.4 Otros activos no financieros	25
	3.5 Propiedades, planta y equipo	26
	3.6 Arrendamientos	27
	3.7 Activos intangibles distintos de plusvalía	29
	3.8 Deterioro de activos no financieros	31
	3.9 Impuesto a la renta corrientes e impuestos diferidos	31
	3.10 Provisiones	32
	3.11 Beneficios a los empleados	32
	3.12 Dividendos	33
	3.13 Reconocimiento de ingresos	33
	3.14 Estado de flujos de efectivo	34
	3.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	34
	3.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2026.	35
	3.17 Fusión de sociedades	37
	3.18 Estimación de pérdidas crediticias esperadas	38
	3.19 Activos disponibles para la venta	38
	3.20 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	39
	3.21 Capital emitido	39
	3.22 Instrumentos financieros derivados y de cobertura	39
	3.23 Cuentas por pagar	40
	3.24 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	40
	3.25 Transacciones en moneda extranjera	40
	3.26 Operaciones discontinuas	41
	3.27 Valor Razonable	41
	3.28 Reclasificaciones	41
NOTA 4	INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO	42
NOTA 5	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	46
NOTA 6	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	47

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 7	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	47
NOTA 8	CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	51
NOTA 9	INVENTARIOS	54
NOTA 10	IMPUESTOS A LA RENTA Y DIFERIDOS	56
NOTA 11	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	59
NOTA 12	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	62
NOTA 13	ACTIVOS POR DERECHO DE USO	65
NOTA 14	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	66
NOTA 15	PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES	70
NOTA 16	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	79
NOTA 17	PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	80
NOTA 18	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	80
NOTA 19	OTRAS PROVISIONES NO CORRIENTES	80
NOTA 20	PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	82
NOTA 21	INGRESOS Y GASTOS	83
NOTA 22	INGRESOS FINANCIEROS	86
NOTA 23	COSTOS FINANCIEROS	86
NOTA 24	DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE	87
NOTA 25	DIVIDENDOS PAGADOS Y PROPUESTOS	88
NOTA 26	PATRIMONIO	88
NOTA 27	MEDIO AMBIENTE	90
NOTA 28	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	93
NOTA 29	GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS	94
NOTA 30	GARANTÍAS COMPROMETIDAS Y OBTENIDAS DE TERCEROS	98
NOTA 31	CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS	101
NOTA 32	SANCIONES DE LA COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO	105
NOTA 33	HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS	105

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

	Número de nota	Al 31 de marzo de 2026	Al 31 de diciembre de 2025
		M\$	M\$
Activos			
Activos, corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.1	3.021.418	3.373.631
Otros activos no financieros	6.1	3.077.160	2.001.920
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7.1	64.729.738	62.646.521
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8.1	131.004	176.234
Inventarios	9.1	52.935.308	52.015.257
Activos por impuestos corrientes	10.3	1.585.529	1.585.529
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		125.480.157	121.799.092
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12.8	1.645.203	1.645.203
Activos corrientes totales		127.125.360	123.444.295
Activos, no corrientes			
Otros activos no financieros	6.2	453.420	453.420
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11.1	19.883.727	20.545.595
Propiedades, planta y equipo	12.1	189.786.367	189.565.969
Activos por derecho de uso	13.1	21.810.592	22.912.491
Activos por impuestos diferidos	10.1	46.233.896	47.166.423
Inventarios	9.1	1.350.526	1.321.544
Total de activos no corrientes		279.518.528	281.965.442
Total de activos		406.643.888	405.409.737

Notas 1 a la 33 forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

	Número de nota	Al 31 de marzo de 2026	Al 31 de diciembre de 2025
		M\$	M\$
Pasivos y patrimonio			
Pasivos			
Pasivos, corrientes			
Otros pasivos financieros	14	36.654.582	40.853.436
Pasivos por arrendamiento	15	7.354.826	7.267.889
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	71.355.077	63.074.317
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8.2	14.378.193	12.118.924
Pasivos por impuestos corrientes	10.5	12.279	10.828
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17.1	4.052.428	6.758.456
Otros pasivos no financieros	18	4.717.380	4.135.360
Pasivos corrientes totales		138.524.765	134.219.210
Pasivos, no corrientes			
Otros pasivos financieros	14	26.785.000	31.075.000
Pasivos por arrendamiento	15	14.720.257	16.024.796
Otras provisiones	19.1	14.762.306	14.673.917
Provisiones no corrientes por beneficios a empleados	20.1	276.700	280.705
Total de pasivos no corrientes		56.544.263	62.054.418
Total pasivos		195.069.028	196.273.628
Patrimonio			
Capital emitido y pagado	26.1	159.836.797	159.836.797
Otras reservas		(16.481.045)	(16.911.728)
Ganancias acumuladas		68.219.107	66.211.039
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		211.574.859	209.136.108
Participaciones no controladoras		1	1
Patrimonio total		211.574.860	209.136.109
Total de patrimonio y pasivos		406.643.888	405.409.737

Notas 1 a la 33 forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

Estados de Resultados por Función Intermedios Consolidados
Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

	Número de nota	01-01-2026 al 31-03-2026 M\$	01-01-2025 al 31-03-2025 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	21.1	93.438.918	93.181.992
Costo de ventas	21.3	(59.398.308)	(62.387.274)
Ganancia bruta		34.040.610	30.794.718
Costos de distribución	21.3	(20.958.689)	(20.966.646)
Gasto de administración	21.3	(5.735.939)	(4.624.825)
Otros ingresos	21.2	39.822	5.082
Otros gastos, por función	21.3	(1.930.689)	(2.049.242)
Otras ganancias (pérdidas)	21.4	(47.973)	(64.265)
Ingresos financieros	22	48.398	10.133
Costos financieros	23	(2.019.852)	(3.067.952)
Diferencias de cambio	24	(675.612)	(5.928)
Resultado por unidades de reajuste	24	(1.579)	34.356
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		2.758.497	65.431
Impuestos a las ganancias	10.4	(750.429)	348.968
Ganancia (pérdida)		2.008.068	414.399
Informaciones a revelar sobre ganancias por acción			
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora (M\$)		2.008.068	414.399
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la no controladora (M\$)		-	-
Ganancia (pérdida)		2.008.068	414.399
Ganancia (pérdida) disponible para accionistas comunes, básico (M\$)		2.008.068	414.399
Promedio ponderado de número de acciones, básico		37.228.486	25.522.311
Ganancia (pérdida) por acción (en pesos)		53,94	16,24

Notas 1 a la 33 forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

Estados de Resultados Integrales Intermedios Consolidados
Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

	01-01-2026 al 31-03-2026	01-01-2025 al 31-03-2025
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	2.008.068	414.399
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	37	1.141
Otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos	37	1.141
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	589.940	801.959
Otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos	589.940	801.959
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	(10)	(308)
Impuesto a las ganancias relacionado a coberturas del flujo de efectivo	(159.284)	(216.529)
Impuesto a las ganancias relativo a componentes de otro resultado integral	(159.294)	(216.837)
Sub total otro resultado integral	430.683	586.263
Resultado integral total	2.438.751	1.000.662
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral, atribuible a los propietarios de la controladora	2.438.751	1.000.662
Resultado integral, atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado Integral total	2.438.751	1.000.662

Notas 1 a la 33 forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

	Otras Reservas				Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total	
	Capital emitido y pagado	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales	Reservas por coberturas financieras	Otras reservas varias					Total otras reservas
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	
Saldo inicial período actual 1 de enero de 2026	159.836.797	3.115	55.318	(16.970.161)	(16.911.728)	66.211.039	209.136.108	1	209.136.109
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida) del período	-	-	-	-	-	2.008.068	2.008.068	-	2.008.068
Otros resultados integrales	-	27	430.656	-	430.683	-	430.683	-	430.683
Resultado integral	-	27	430.656	-	430.683	2.008.068	2.438.751	-	2.438.751
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) del Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	27	430.656	-	430.683	2.008.068	2.438.751	-	2.438.751
Saldo final período actual 31 de marzo de 2026	159.836.797	3.142	485.974	(16.970.161)	(16.481.045)	68.219.107	211.574.859	1	211.574.860

Notas 1 a la 33 forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2025

	Otras Reservas				Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total	
	Capital emitido y pagado	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales	Reservas por coberturas financieras	Otras reservas varias					Total otras reservas
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	
Saldo inicial período anterior 1 de enero de 2025	79.896.026	343.065	66.910	(16.970.161)	(16.560.186)	61.861.611	125.197.451	1	125.197.452
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida) del período	-	-	-	-	-	414.399	414.399	-	414.399
Otros resultados integrales	-	833	585.430	-	586.263	-	586.263	-	586.263
Resultado integral	-	833	585.430	-	586.263	414.399	1.000.662	-	1.000.662
Dividendos	-	-	-	-	-	(124.320)	(124.320)	-	(124.320)
Incremento (disminución) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) del Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	833	585.430	-	586.263	290.079	876.342	-	876.342
Saldo final período anterior 31 de marzo de 2025	79.896.026	343.898	652.340	(16.970.161)	(15.973.923)	62.151.690	126.073.793	1	126.073.794

Notas 1 a la 33 forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados
Método directo
Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

	Número de nota	01-01-2026 al 31-03-2026 M\$	01-01-2025 al 31-03-2025 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		113.612.205	99.623.447
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(83.327.615)	(94.679.129)
Pagos a y por cuenta de los empleados	21.3	(13.333.960)	(12.571.480)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		16.950.630	(7.627.162)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo	12.2	(2.257.622)	(1.359.812)
Compras de activos intangibles	11.3	(231.699)	(108.168)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(2.489.321)	(1.467.980)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo 1.)	14.3	31.018.229	30.726.641
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	8.3	(2.895.375)	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	14.3	(2.085.221)	(1.571.148)
Pagos de préstamos 2.)	14.3	(39.171.836)	(16.603.896)
Intereses financieros pagados	14.3	(1.635.595)	(4.415.304)
Intereses percibidos		49.387	-
Abonos (pagos) por instrumentos financieros	14.3	(93.111)	169.354
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(14.813.522)	8.305.647
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(352.213)	(789.495)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	5.1	3.373.631	3.902.313
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5.1	3.021.418	3.112.818

- 1.) Corresponde principalmente a la obtención de préstamos bancarios y cartas de créditos.
2.) Corresponde principalmente a pagos de créditos de largo plazo y pagos de cartas de crédito para la importación de materias primas.

Notas 1 a la 33 forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

1.1 Información corporativa

Cemento Polpaico S.A., fue constituida por escritura pública de fecha 20 de junio de 1948, otorgada en la Notaría de Santiago, de don Javier Echeverría Vial y está sujeta a la Ley de Sociedades Anónimas N°18.046, sus modificaciones y su reglamento, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, con el N°0103. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N°91.337.000-7.

El domicilio social y las oficinas principales de Cemento Polpaico S.A. se encuentran en Santiago de Chile, en Avenida El Bosque Norte N°0177 Piso 5, teléfono N° (56-2) 2337 6307.

Cemento Polpaico S.A. es una sociedad anónima abierta, de capitales chilenos. Sus accionistas controladores son: Gamma Cementos II SpA, sociedad por acciones constituida en Chile, RUT 76.741.212-6, con un 45,93% de participación en la propiedad, e Inversiones Lota Green SpA, sociedad por acciones constituida en Chile, RUT 87.866.800-6, con un 32,19% de participación accionaria.

Con fecha 1 de julio de 2020, se materializó la fusión por incorporación de Gamma Cementos S.A. (“Gamma”) en Cemento Polpaico S.A. (“Polpaico”). Cabe señalar que Gamma era la sociedad controladora de Cementos Bicentenario S.A., junto con sus filiales y subsidiarias (“BSA”). Dicha fusión implicó la disolución de pleno derecho de Gamma, sin necesidad de liquidación, resultando Cemento Polpaico S.A. como continuadora legal. En consecuencia, Polpaico adquirió todos los activos y pasivos de Gamma, sucediéndola en todos sus derechos, obligaciones e impuestos. Como resultado de lo anterior, se concretó la integración societaria y operacional entre Polpaico y BSA.

A continuación, el detalle de los hitos corporativos relevantes:

(i) Proyecto Reestructuración

- En sesión de Directorio celebrada con fecha 3 de noviembre de 2023, se aprobó por unanimidad un proyecto de reestructuración societaria y operacional de Polpaico y sus filiales (la “Reestructuración”) con el objetivo de optimizar y ordenar la estructura corporativa de Polpaico, y en particular, evitar duplicidades funcionales existentes entre diferentes filiales, especialmente en atención a la fusión de la Sociedad y Gamma Cementos S.A. ocurrida en 2020. De este modo, la Reestructuración incluirá la integración de sociedades filiales, en que se consolidarán los negocios de cementos, hormigones, áridos y co-procesamiento de residuos.
- La Reestructuración fue parte de un proyecto, que busca generar una identidad cultural única, optimizando sistemas y procesos operacionales con el fin de maximizar de manera sostenible los resultados. La misma se desarrolló por etapas, y se estuvo plenamente implementada durante el 2024.
- Al 30 de noviembre de 2023 es liquidada la Empresa Mortero Búfalo S.A., empresa de apoyo al negocio de áridos.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL (continuación)

1.1 Información corporativa (continuación)

- Por escritura pública de fecha 19 de diciembre de 2023, Cemento Polpaico S.A. adquirió de Inversiones Lota Green SpA 1 acción emitida por Cementos Bicentenario II S.A., pasando a ser su único accionista. De esta forma, y transcurrido el plazo legal previsto en el artículo 103 N°2 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas, Cementos Bicentenario II S.A. se disolvió y fusionó con Cemento Polpaico S.A. El Directorio de Cementos Bicentenario II S.A. dio cuenta de tal disolución y fusión en su sesión celebrada el día 5 de enero de 2024, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 8 de enero de 2024.

- Por escritura pública de fecha 29 de diciembre de 2023, Cemento Polpaico S.A. adquirió de su filial, Sociedad Pétreos S.A., un 2,62% de los derechos sociales de Compañía Minera Polpaico Limitada. Producto de tal adquisición, Cemento Polpaico S.A. quedó como único socio de Compañía Minera Polpaico Limitada, produciéndose su disolución de pleno derecho, y quedando la Sociedad como su continuadora, haciéndose cargo de todos sus activos y pasivos.

De esta forma, al absorber a Cementos Bicentenario II S.A. y Compañía Minera Polpaico Limitada, Cemento Polpaico S.A. centraliza todas las operaciones relacionadas al negocio de producción y comercialización de Cemento.

- Con fecha 31 de julio de 2024 se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas de Cementos Bicentenario S.A., en la cual se acordó, entre otras materias, la modificación de la razón social de la empresa, pasando a denominarse Hormigones Polpaico S.A. Esta decisión, entre otros factores, tuvo como objetivo reflejar de mejor manera la integración y consolidación del negocio de hormigones.

- Como parte final de la Reestructuración, el proceso de integración de las operaciones relacionadas con la producción y comercialización de hormigón concluyó conforme a lo planificado. Actualmente, dichas actividades, que anteriormente eran realizadas por las filiales Sociedad Pétreos S.A. y Hormigones Bicentenario S.A., se encuentran concentradas en Hormigones Polpaico S.A., que ha asumido plenamente esta función al 31 de diciembre de 2024, lo que está en línea con los objetivos estratégicos definidos.

(ii) Aumento de capital

- Con fecha 17 de diciembre de 2024, la junta extraordinaria de accionistas de Cemento Polpaico S.A. acordó aumentar el capital en 11.706.175 acciones, que corresponden a la suma de M\$80.000.000 de pesos chilenos.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL (continuación)

1.1 Información corporativa (continuación)

- El 3 de septiembre de 2025 concluyó el proceso de aumento de capital, mediante el cual se suscribieron el total de las 11.706.175 acciones emitidas, distribuidas conforme al siguiente detalle:

Accionista	Acciones suscritas y pagadas	Monto suscrito y pagado M\$
Inversiones Lota Green SpA	4.475.453	30.585.245
Gamma Cementos II SpA	6.385.088	43.635.690
Empresa Minera Paragsha S.A.C	689.201	4.710.000
Accionistas Minoritarios	156.433	1.069.065
Totales	11.706.175	80.000.000

Con esto el capital de Cemento Polpaico S.A. asciende a M\$ 159.836.797, equivalente a 37.228.486 acciones suscritas y pagadas.

1.2 Descripción del negocio

El Grupo Polpaico (en adelante “la Sociedad” o “el Grupo”) se dedica principalmente a la producción y comercialización de cemento, disponiendo de una capacidad teórica de producción anual de aproximadamente 3,25 millones de toneladas.

La Sociedad produce cemento puzolánico obtenido de la calcinación de caliza, materia prima que es producida mayoritariamente por Cemento Polpaico S.A. y una porción menor es obtenida mediante importación de materias primas (Clinker). Las instalaciones industriales para la producción de cemento están ubicadas en la Región Metropolitana, comuna de Til Til, Región de Antofagasta, en la comuna de Mejillones, y Región del Biobío, en la comuna de Coronel. De esta manera, se otorga cobertura a los principales centros de consumo de cemento.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL (continuación)

1.3 Filiales

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados incluyen la información financiera del Grupo y sus siguientes filiales (en conjunto “Grupo Polpaico” o “el Grupo”) al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.

Filiales	RUT	País	Moneda funcional	Porcentaje de participación			Porcentaje de participación		
				31 de marzo de 2026			31 de diciembre de 2025		
				Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
				%	%	%	%	%	%
Hormigones Polpaico S.A.	76.084.154-4	Chile	Peso chileno	99,99	0,00	99,99	99,99	0,00	99,99
Áridos Aconcagua S.A.	76.414.510-0	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Coactiva Spa.	77.454.381-3	Chile	Peso chileno	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
Chiguayante S.A.	78.779.200-6	Chile	Peso chileno	0,05	99,95	100,00	0,05	99,95	100,00
Exportadora y Comercializadora Áridos Lonquén S.A.	76.120.503-K	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Industrial y Minera Los Esteros de Marga Marga S.A.	96.720.190-1	Chile	Peso chileno	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL (continuación)

1.4 Trabajadores

Composición del personal de la matriz y filiales		Al 31 de marzo de 2026		
Niveles	Matriz	Filiales	Total	
Gerentes y ejecutivos principales	37	24	61	
Profesionales y técnicos	311	212	523	
Otros trabajadores	248	822	1.070	
Totales	596	1.058	1.654	

Composición del personal de la matriz y filiales		Al 31 de diciembre de 2025		
Niveles	Matriz	Filiales	Total	
Gerentes y ejecutivos principales	32	24	56	
Profesionales y técnicos	301	218	519	
Otros trabajadores	237	827	1.064	
Totales	570	1.069	1.639	

Composición del personal de la matriz y filiales		Al 31 de marzo de 2025		
Niveles	Matriz	Filiales	Total	
Gerentes y ejecutivos principales	33	25	58	
Profesionales y técnicos	267	262	529	
Otros trabajadores	239	909	1.148	
Totales	539	1.196	1.735	

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

2.1 Bases de preparación y presentación

Los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados del Grupo, por el período terminado al 31 de marzo de 2026, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, (también referidas como “IFRS” por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 24 de abril de 2026 y cubren los períodos siguientes:

- Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.
- Estados de Resultados por Función Intermedios Consolidados, por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.
- Estados de Resultados Integrales Intermedios Consolidados, por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados, por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.1 Bases de preparación y presentación (continuación)

- Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados, por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.

Los saldos comparativos al 31 de marzo de 2026, al 31 de diciembre de 2025 y 31 de marzo de 2025, corresponden a las cifras oficiales de Cemento Polpaico S.A. y filiales a esas fechas.

La preparación de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota 2.5 se revelan aquellas partidas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Intermedios Consolidados.

La información contenida en los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados incorporan los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad y entidades controladas (sus filiales) indicadas en la Nota 1.3. El control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos, a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, la Sociedad controla una participada si, y sólo si, posee lo siguiente:

- (a) poder sobre la participada, es decir derechos existentes que le dan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los cuatro elementos de control que se mencionan a continuación:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.2 Base de consolidación de estados financieros

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada, cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los Estados Financieros Intermedios

Consolidados desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los Estados Financieros Intermedios Consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las filiales al elaborar los Estados Financieros Intermedios Consolidados, para asegurar la conformidad con las políticas contables del Grupo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo intragrupo relacionados con transacciones entre las entidades del Grupo, son eliminados en la consolidación.

2.3 Moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados se valorizan utilizando la moneda funcional de cada una de las sociedades del Grupo, es decir, la moneda del entorno económico principal en que éstas operan. Bajo esta definición, el peso chileno fue identificado como la moneda funcional de la matriz y todas sus filiales. El peso chileno es también la moneda de presentación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados del Grupo. Los Estados Financieros Intermedios Consolidados son presentados en miles de pesos chilenos.

2.4 Conversión de moneda extranjera y unidades reajustables

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades reajustables son convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de las respectivas monedas o unidades de reajuste.

Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el Estado de Resultados por Función Intermedio Consolidado del período en la cuenta diferencia de cambio, en tanto, las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta resultados por unidades de reajustes.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.4 Conversión de moneda extranjera y unidades reajustables (continuación)

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y valores de la unidad de fomento respecto del peso chileno, al 31 de marzo de 2026, al 31 de diciembre de 2025 y 31 de marzo de 2025, son las siguientes:

Monedas	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2025
	\$	\$	\$
Unidad de fomento	39.841,72	39.727,96	38.894,11
Dólar estadounidense	927,46	907,13	953,07
Euro	1.071,09	1.066,58	1.030,68

2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Intermedios Consolidados es responsabilidad de la Administración y del Directorio de la Sociedad, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afecten los montos incluidos en estos Estados Financieros Intermedios Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Estas estimaciones afectan principalmente las siguientes áreas:

2.5.1 Estimación de pérdidas crediticias esperadas

La Sociedad ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para lo cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimientos menos la aplicación de los seguros de créditos tomados, considerando las pérdidas crediticias esperadas de cada uno de sus clientes y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial.

El importe y cálculo de la estimación por pérdidas crediticias esperadas utilizan el enfoque simplificado establecido en IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera, se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas (continuación)

2.5.2 Hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce este pasivo de acuerdo con las normas técnicas utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones de la rotación del personal, tasa de descuento, tasa de mortalidad, tasa de incremento salarial y considerando también edad de retiro promedio. Todos los supuestos son revisados en cada fecha de reporte (Nota 20.3).

2.5.3 Litigios y otras contingencias

En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia y cuando posibles pérdidas para la Sociedad pueden ser estimadas en forma fiable, se han constituido provisiones por contingencias.

2.5.4 Vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipo y activos intangibles y pruebas de deterioro de activos.

La depreciación de propiedades, planta, equipo y activos intangibles se determina en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos considerando también valores residuales de los mismos. Estas estimaciones podrían cambiar como consecuencia de innovaciones tecnológicas y otros factores. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan retirado del proceso productivo.

Adicionalmente, de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada ejercicio anual, si hay algún indicio de deterioro, y si existiese se determina el valor recuperable de los activos. Si como resultado de esta evaluación, el valor recuperable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados por Función Intermedio Consolidado (Nota 11.2).

2.5.5 Provisión de cierre de minas

La Administración determina la cantidad a provisionar por concepto de restauración basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario efectuar por la correspondiente obligación, realizando suposiciones acerca de la tasa de descuento a ser aplicada para determinar el valor actual de estas obligaciones. En la determinación de dicha tasa de descuento la Administración utiliza entre otros factores tasas de interés de mercado en UF a 20 años al cierre de cada ejercicio. Los costos son registrados considerando el valor presente neto de los costos futuros estimados en base a la aprobación de proyectos de plan de cierre presentados por la Compañía ante el Sernageonim. El devengo del costo financiero se reconoce en el resultado y los cambios de valor son reconocidos como adiciones o deducciones en los activos y pasivos (Nota 19.2).

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas (continuación)

2.5.6 Provisión de desmantelamiento

La provisión por desmantelamiento representa el valor actual de los costos estimados futuros asociados al desmantelamiento y demolición de la infraestructura asociada a cada planta. Estos últimos son capitalizados como parte del activo fijo considerando el método de valor presente neto (VPN) y amortizados linealmente. Los costos son registrados considerando el valor presente neto de los costos futuros estimados en base a unos estudios realizados por personal interno calificado y aprobado por la Administración. El devengo del costo financiero se reconoce en el resultado y los cambios de valor son reconocidos como adiciones o deducciones en los activos y pasivos correspondientes. La tasa de descuento fijada para determinar los pagos futuros es determinada por la Sociedad al cierre de cada ejercicio (Nota 19.3).

2.5.7 Provisión de descarpe

Corresponde a los costos asociados a la extracción y remoción de la capa superficial del suelo, material estéril que es necesario remover para llegar a la extracción industrial del material integral que contiene arena, grava, gravilla, caliza, entre otros. Los costos incurridos por extracción de material estéril (descarpe) son provisionados y sus cambios de valor son reconocidos como adiciones o deducciones en activos y pasivos correspondientes (Nota 19.4).

2.5.8 Activos por impuestos diferidos

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios Consolidados y es reducido en la medida que se estime probable que no se dispondrá de suficientes utilidades tributarias futuras para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

2.6 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, ésta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

El Grupo presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos, de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 – Información Financiera por Segmentos (Nota 4).

Los segmentos así determinados son los siguientes:

- Cemento
- Áridos

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.7 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas adoptadas por el Grupo

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados al 31 de marzo de 2026 son coherentes con las Normas Internacionales de Información Financiera.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados se presentan a continuación. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF vigentes al 31 de marzo de 2026.

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo, fondos mutuos y otros instrumentos financieros de gran liquidez y riesgo no significativo de alteraciones en su valor que se espera liquidar a menos de tres meses, desde la fecha de adquisición.

En el Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado, los sobregiros se clasifican en el pasivo corriente.

3.1.1 Caja y bancos

Estos representan valores de liquidez inmediata como dinero en caja o cuentas corrientes bancarias a la vista. Los valores en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios Consolidados.

3.1.2 Fondos mutuos

Son instrumentos financieros (renta fija) de fácil liquidez y de corto plazo, emitidos por una Administradora de Fondos Mutuos; se espera que esta inversión genere rendimientos que son proporcionales a la inversión efectuada en el fondo. No están exentos de riesgos de mercado, de tasa de interés o de liquidez, no obstante, dada su condición de renta fija, su fluctuación no es significativa.

3.2 Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando el Grupo se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS, (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.1 Activos financieros

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente. Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS, (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.1 Activos financieros (continuación)

Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio.

Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero. Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio. Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados por función y se incluye en la línea “ingresos financieros”.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS, (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.1 Activos financieros (continuación)

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”.
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en “Otras reservas”.

3.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio.

No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros son medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR. Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado, son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica IFRS 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- Se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano;
- En su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Pasivos financieros medidos a VRCCR

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permite que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el Estado de Resultados por Función Consolidados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de “ingresos/costos financieros” en el estado de resultados por función.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconoce en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconoce en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo. El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Contratos de garantía financiera

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda. Los contratos de garantía financiera emitidos por una Sociedad son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.2 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”, para pasivos financieros que no formen parte de una relación designada de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, que no sean parte de una relación de cobertura, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

Presentación neta de instrumentos financieros

Un activo y un pasivo financiero se compensarán, y su importe neto se presentará en el Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado cuando y la entidad:

- Tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos; y
- Tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

3.3 Inventarios

3.3.1 Inventarios corrientes

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y en proceso incluyen las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación, basados en una capacidad operativa normal, y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, neto de descuentos netos atribuibles

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.3 Inventarios (continuación)

3.3.1 Inventarios corrientes (continuación)

a los inventarios. El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método de precio medio ponderado.

Los productos comprados se valorizan al precio de compra menos descuentos de precio, más los gastos necesarios para ponerlos a disposición de uso, tales como el seguro, los derechos de importación y otros impuestos, el transporte, manejo y otros costos directamente atribuibles a la adquisición.

La Sociedad tiene como política realizar una estimación de obsolescencia para los repuestos y materiales no estratégicos.

El proceso para determinar la obsolescencia consiste en revisar artículo por artículo y aplicar el porcentaje de provisión que corresponda según tabla determinada de acuerdo con factores cualitativos y cuantitativos entre los que se encuentran:

- El equipo relacionado está permanentemente fuera de uso
- Rotación de los equipos
- Antigüedad de los equipos
- No existe el equipo relacionado
- El repuesto está dañado de tal forma que no se pueda usar
- Y que en cualquiera de los casos anteriores no exista un mercado activo para su venta

Los inventarios restantes de repuestos tienen una provisión calculada globalmente aplicando porcentajes de valor en libros dependiendo del período de tiempo sin uso. Los porcentajes y los períodos de tiempo son determinados en base a experiencia histórica y revisados periódicamente.

3.3.2 Inventarios no corrientes

Los inventarios no corrientes corresponden al stock de los repuestos estratégicos que se utilizarán para la producción de cemento.

3.4 Otros activos no financieros

La Sociedad clasifica en este grupo principalmente pagos anticipados a proveedores, gastos y seguros anticipados que corresponden a gastos no incurridos o compras de mercaderías no recibidas a la fecha del Estado Financiero Intermedio Consolidado, estos se miden a costo amortizado.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.5 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del activo, la rehabilitación del lugar en que se encuentra y los intereses por financiamiento directamente relacionados con ciertos activos calificados. Respecto de esto último, es política de la Sociedad capitalizar dichos intereses durante el período de construcción o adquisición, en tanto estos activos califiquen por extensión del tiempo de puesta en operación y por los montos de inversión involucrados. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores correspondientes a mantenciones y reparaciones son registrados en resultados cuando son incurridos.

Dentro del rubro terrenos se incluyen los elementos correspondientes al cierre de minas y los terrenos propiamente tal.

La depreciación se calcula aplicando de acuerdo con el método lineal o por unidades de producción, dependiendo el tipo de bien, sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual y distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de la vida útil del bien. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario en forma prospectiva, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios Consolidados.

Las vidas útiles estimadas para ambos períodos de las principales clases de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

<u>Clase de activo</u>	<u>Rango de vidas útiles en años</u>
· Terrenos	Indefinida
· Edificios e instalaciones	10 – 80 años
· Maquinarias y equipos	5 – 30 años
· Maquinarias y equipos de cementos	Unidades producidas
· Otras máquinas	2 – 20 años
· Mobiliarios y rodados	3 – 10 años

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.6 Arrendamientos

3.6.1 La Sociedad como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento, que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en especie fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.6 Arrendamientos (continuación)

3.6.1 La Sociedad como arrendatario (continuación)

- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

La Sociedad no realizó ninguno de tales cambios durante todos los períodos presentados.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias. Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Activo por derecho de uso”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedades, planta y equipos”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Otros gastos por función” en los Estados de Resultados Intermedios Consolidados. Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.6 Arrendamientos (continuación)

3.6.2 La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operativos. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos. Cuando la Sociedad es un arrendador, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los períodos contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

3.7 Activos intangibles distintos de plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el momento de su reconocimiento inicial. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. Por otra parte, los activos intangibles generados internamente son reflejados en gasto en el estado de resultados por función en el período en el cual el desembolso es incurrido.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas e indefinidas. Los activos intangibles con vidas útiles definidas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay una indicación de que el activo intangible puede estar deteriorado. El período y el método de amortización de un activo intangible con una vida útil finita son revisados al menos al cierre de cada período financiero. Los cambios esperados en la vida útil o beneficios económicos futuros incluidos en el activo son tratados como cambios en estimaciones contables y reconocidos prospectivamente. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas definidas es reconocido en el estado de resultados por función en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.7 Activos intangibles distintos de plusvalía (continuación)

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no son amortizados, pero sí se realiza una prueba de deterioro anual, individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo. La condición de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente para determinar si la evaluación continua siendo adecuada. Si no es así, el cambio en la evaluación de vida útil indefinida a definida es realizado en forma prospectiva.

Las vidas útiles estimadas para ambos períodos de las principales clases de activos intangibles son las siguientes:

<u>Clase de activo intangible</u>	<u>Rango de vidas útiles en años</u>
• Sistemas y licencias de software	2 a 5 años
• Pertenencias mineras	100 años
• Prospecciones mineras	Indefinida
• Derechos portuarios	Indefinida
• Reserva integral	13 años
• Derecho de agua	Indefinida

Las prospecciones mineras se refieren a estudios realizados para identificar reservas de puzolana y caliza, El Grupo mantiene pertenencias mineras y labores de desarrollo asociadas a la explotación de materias primas requeridas para la operación.

La reserva de integral se valoriza a su costo, esto tomando como base precio de compra dividido unidades estimadas a extraer, la amortización se realiza mensual, en base al volumen extraído. Los gastos incurridos en la preparación de los terrenos de extracción de la reserva de integral se activan en conjunto a esta y se amortizan conjuntamente con la producción en base al volumen extraído.

Los derechos de agua son activos constituidos sobre derechos permanentes para obtener agua en los procesos productivos. Todos los años se evalúa la vida útil en base a la capacidad de uso del agua.

Los derechos portuarios corresponden a un contrato de usufructo, celebrado entre Terminal Mejillones S.A. y Cemento Polpaico S.A.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.8 Deterioro de activos no financieros

La Sociedad monitorea y evalúa en forma periódica indicadores de deterioro sobre los activos no corrientes. Ante la existencia de un indicador o cuando se realiza la prueba anual de deterioro, la Sociedad estima el monto recuperable del activo. Si no es posible estimar el monto recuperable del activo a nivel individual, se estima a través de la unidad generadora de efectivo al cual el activo ha sido asociado. El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso de que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro con cargo a los resultados del período. Anualmente se evalúan los indicios de deterioro, salvo aquellos activos intangibles de vida útil indefinida, que derivan en pérdidas registradas en ejercicios pasados, para determinar si estos han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario.

El incremento es reconocido en los resultados revirtiendo la pérdida por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiese sido reconocido de no haber habido deterioro.

3.9 Impuestos a la renta corrientes e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El cargo por impuesto a la renta se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado.

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, las pérdidas y créditos tributarios en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporarias deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios Consolidados y es reducido en la medida que se estime probable que no se dispondrá de suficientes utilidades tributarias futuras para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios corrientes y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.10 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando (i) el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o constructiva, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que exista una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto ha podido ser determinado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a los costos de cierre de mina, desmontaje de plantas y descarpe.

Con fecha 7 de febrero de 2004 se publicó en el Diario Oficial el Decreto Supremo N° 132, que modifica el Reglamento de Seguridad Minera (DS 72), en el cual, en su Art. 489, se establece la obligación de las empresas mineras de presentar planes de cierre de faenas, con la finalidad de prevenir, minimizar y/o controlar los riesgos y efectos negativos que se puedan generar o continúen presentándose con posterioridad al cese de las operaciones de una faena minera.

Cemento Polpaico registra la provisión por cierre de minas al valor actual de los gastos futuros esperados a realizar a la fecha de cierre de la cantera descontados a una tasa de interés de mercado en UF a 20 años. Los gastos futuros son revisados anualmente al cierre de cada ejercicio. El activo registrado es depreciado durante la vida útil de la mina lo cual está de acuerdo con lo determinado por el Sernageomin.

La provisión por desmantelamiento de plantas representa el valor actual del costo estimado futuro de restituir, según las especificaciones contractuales, cada una de las plantas de Hormigones Polpaico S.A., así como también las plantas de Áridos Aconcagua S.A., la planta molienda ubicada en Ochagavía y terminal de transferencia de carga de San Antonio. Asimismo, la provisión por desmantelamiento representa el valor actual de los costos estimados futuros asociados al desmantelamiento y demolición de la infraestructura asociada a cada planta. Estos últimos son capitalizados como parte del activo fijo considerando el método de valor presente neto (VPN) y amortizados linealmente. Los costos son registrados considerando el valor presente neto de los costos futuros estimados en base a unos estudios realizados por personal interno calificado y aprobado por la Administración. El devengo del costo financiero se reconoce en el resultado y los cambios de valor son reconocidos como adiciones o deducciones en los activos y pasivos correspondientes. Los valores nominales son descontados considerando el supuesto de una tasa estimada promedio anual de 5,58% para plazos hasta 10 años y de 5,81% para plazos superiores a 10 años.

3.11 Beneficios a los empleados

3.11.1 Beneficios a corto plazo

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados tales como sueldos, vacaciones, bonos y otros sobre base devengada.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.11 Beneficios a los empleados (continuación)

3.11.2 Provisión por beneficios post empleo

El Grupo no cuenta con una política, procedimiento o práctica generalizada y uniforme que consista en otorgar a sus trabajadores indemnizaciones por años de servicios superiores a los mínimos legales. A mayor abundamiento, las obligaciones por beneficios de post empleo registradas por la Sociedad incluyen la obligación del pago de indemnización por años de servicios establecidas de manera expresa y por escrito en los convenios colectivos y en contratos individuales de trabajo.

El valor registrado se ha determinado en base al cálculo actuarial realizado sobre la base de valores devengados a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios Consolidados, considerando para estos efectos tasas de rotación, mortalidad, y aplicando una tasa de descuento basada en las tasas de interés BCU (tasa de los bonos del Banco Central de Chile en Unidades de Fomento) que tienen términos que se aproximan a los términos de vencimiento de la obligación.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales son reconocidos en otros resultados integrales.

3.12 Dividendos

El Artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de períodos anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos se registran como reducción de patrimonio en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

En relación con la Circular N° 1945 de la CMF, el Directorio de la Sociedad acordó que la utilidad líquida a distribuir será lo que se refleja en los Estados Financieros Intermedios Consolidados como ganancia del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma.

3.13 Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Venta de cemento y hormigón
- Venta de áridos

La Sociedad reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.13 Reconocimiento de ingresos (continuación)

Este principio fundamental es aplicado en base a un modelo de cinco pasos: (1) identificación del contrato con el cliente; (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato; (3) determinación del precio de la transacción; (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

De acuerdo con los criterios establecidos por NIIF 15, las prestaciones de servicio y ventas de existencias se reconocen como ingresos cuando se transfiere el control al cliente de un bien (la capacidad de dirigir su uso y de recibir los beneficios derivados del mismo).

3.14 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos de efectivo y equivalentes al efectivo realizados durante el período. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo original inferior a tres meses de gran liquidez y riesgo no significativo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: corresponden a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: son actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de carácter financiero.

3.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios Consolidados y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado vía un derecho incondicional de diferir el pago por el período superior a doce meses se clasifican a discreción de la Sociedad.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2026.

a) A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados, las siguientes enmiendas y mejoras a NIIF han sido aplicadas.

Enmiendas y mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca: <ul style="list-style-type: none"> • Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; • Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); • Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); • Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI). 	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Publicadas en julio de 2024, estas enmiendas forman parte de las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF. Las mejoras anuales se limitan a modificaciones que tienen por objeto aclarar la redacción de una Norma de Contabilidad o corregir consecuencias no intencionadas de carácter menor, omisiones o inconsistencias entre los requerimientos de las Normas de Contabilidad NIIF. La nómina 2024 de Normas de Contabilidad modificadas, junto con la orientación asociada, incluye las siguientes: <ul style="list-style-type: none"> • NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. • NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. • NIIF 9 Instrumentos financieros. • NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. • NIC 7 Estado de flujos de efectivo. 	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Estas enmiendas modifican los requerimientos relativos al criterio de “uso propio” y a la contabilidad de coberturas establecidos en la NIIF 9, e incorporan requerimientos específicos de revelación en la NIIF 7. Las enmiendas son aplicables únicamente a contratos que exponen a la entidad a variabilidad en el importe subyacente de la electricidad, debido a que la fuente de su generación depende de condiciones naturales no controlables (tales como las condiciones climáticas). Estos contratos se denominan “contratos referenciados a electricidad dependiente de la naturaleza”.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Sociedad.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2026. (continuación)

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada. Para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2026.

Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:</p> <ul style="list-style-type: none"> • La estructura del estado de resultados; • Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general. 	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>
<p>Modificaciones a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria, publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de conversión aplicables a una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica estas modificaciones cuando:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Su moneda funcional corresponde a una economía no hiperinflacionaria y está convirtiendo sus resultados y su situación financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o • Está convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y la situación financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional corresponde a una economía no hiperinflacionaria. <p>Las modificaciones tienen por objeto mejorar la utilidad y comparabilidad de la información financiera resultante, reduciendo la diversidad observada en la práctica.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>
<p>NIIF 19 Filiales sin obligación pública de rendir cuentas. Esta nueva norma y las modificaciones asociadas operan en conjunto con los demás Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requerimientos establecidos en las otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto por los requerimientos de revelación, aplicando en su lugar los requerimientos de revelación reducidos establecidos en la NIIF 19. Los requerimientos de revelación reducidos de la NIIF 19 buscan equilibrar las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La aplicación de la NIIF 19 es voluntaria para las subsidiarias que cumplan con los criterios de elegibilidad.</p> <p>Una filial es considerada elegible cuando:</p> <ul style="list-style-type: none"> • No tiene responsabilidad pública; y • Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF. 	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.16 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2026. (continuación)

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada. Para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2026. (continuación)

Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Modificación a la NIIF 19, “Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Revelaciones”. Al desarrollar los requerimientos de revelación reducidos incluidos en la NIIF 19, el IASB consideró los requerimientos de revelación contenidos en las Normas de Contabilidad NIIF vigentes al 28 de febrero de 2021. En consecuencia, al momento de emitirse la NIIF 19, esta no incluía versiones reducidas de los requerimientos de revelación incorporados o modificados con posterioridad a dicha fecha. Posteriormente, el IASB emitió estas modificaciones con el objetivo de apoyar a las subsidiarias elegibles mediante la reducción de los requerimientos de revelación correspondientes a normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros; • Acuerdos de financiamiento a proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7); • Reforma tributaria internacional—Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12); • Falta de intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y • Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7). <p>En adelante, la NIIF 19 será modificada de forma simultánea a la emisión o revisión de otras Normas de Contabilidad NIIF por parte del IASB.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.</p>

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

3.17 Fusión de sociedades

Las combinaciones de negocios bajo control común se registran utilizando como referencia el método de unificación de intereses. Bajo este método los activos y pasivos involucrados en la transacción se mantienen reflejados al mismo valor libros en que estaban registrados en las empresas de origen. Cualquier diferencia entre los activos y pasivos aportados a la consolidación y la contraprestación entregada se registra directamente en el patrimonio neto, como un cargo o abono a otras reservas.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.18 Estimación de pérdidas crediticias esperadas

La Sociedad ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para los cual ha establecido, entre otros, porcentajes de provisión por tramos de vencimientos menos la aplicación de los seguros de créditos tomados, considerando las pérdidas crediticias esperadas de cada uno de sus clientes y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “Pérdidas Crediticias Esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido en IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 72% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

3.19 Activos disponibles para la venta

Un activo (o un grupo de activos para su disposición) será clasificado como mantenido para la venta, si su importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por su uso continuado. Tal activo no corriente (o grupos de activos para su disposición) clasificado como mantenido para la venta, será medido al menor entre su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta. Inmediatamente antes de la clasificación inicial del activo (o grupo de activos para su disposición) como mantenido para la venta, el importe en libros del tal activo (o de todos los activos y pasivos del grupo) se medirán de acuerdo con las NIIF que sean de aplicación. La pérdida por deterioro (o cualquier ganancia posterior) reconocida en un grupo de activos para su disposición, reducirá (o incrementará) el importe en libros de los activos no corrientes del grupo, que estén dentro del alcance de los requisitos de medición de esta NIIF.

Los activos no serán depreciados (o amortizados) mientras estén clasificados como mantenido para la venta, o mientras formen parte de un grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta. No obstante, continuarán reconociéndose tanto los intereses como otros gastos atribuibles a los pasivos de un grupo de activos para su disposición que se haya clasificado como mantenido para la venta. La parte retenida de una inversión en una asociada o negocio conjunto que no haya sido clasificada como mantenida para la venta se contabilizará utilizando el método de la participación hasta que tenga lugar la disposición de la parte clasificada como mantenida para la venta.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.20 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, y otras cuentas por cobrar se reconocen al valor nominal, teniendo en cuenta los plazos de cobranza que maneja el Grupo.

Las provisiones de deterioro de la cartera se calculan mensualmente aplicando metodología requerida por la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, con base en un modelo de “Perdidas Crediticias Esperadas” (3.18). Para determinar si existe o no deterioro, la Sociedad realiza análisis de riesgos de acuerdo con la experiencia histórica (del año anterior) sobre la incobrabilidad de esta, la cual es ajustada de acuerdo con las variables macroeconómicas del período actual, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación.

La Sociedad mantiene una cobertura de seguro por riesgo crediticio que cubre gran parte de la venta generada por el Grupo. Para la estimación de deudores incobrables, se aplica la política general por el remanente no cubierto por el seguro.

3.21 Capital emitido

El capital emitido y pagado está representado por acciones ordinarias.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los flujos obtenidos.

3.22 Instrumentos financieros derivados y de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

El valor justo total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

Derivados implícitos

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.23 Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar se reconocen a valor nominal por no presentar diferencias significativas con su valor justo.

3.24 Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los recursos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados por función durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consistente en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado.

3.25 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Intermedios Consolidados de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los Estados Financieros Intermedios Consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la matriz y sus filiales.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados por Función Intermedio Consolidado.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.26 Operaciones discontinuas

Una operación discontinuada es un componente de la entidad que ha sido dispuesto, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- a) Representa una línea de negocio o un área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto;
- b) Es parte de un único plan coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto;
- c) Es una entidad subsidiaria adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla. La clasificación de una operación como discontinua se efectúa cuando la operación se vende o cuando la operación reúna el criterio para ser clasificado como mantenido para la venta, lo que ocurra primero.

3.27 Valor Razonable

El valor razonable de un activo o pasivo se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición.

La medición a valor razonable asume que la transacción para vender un activo o transferir un pasivo tiene lugar en el mercado principal, es decir, el mercado de mayor volumen y nivel de actividad para el activo o pasivo. En ausencia de un mercado principal, se asume que la transacción se lleva a cabo en el mercado más ventajoso al cual tenga acceso la entidad, es decir, el mercado que maximiza la cantidad que sería recibida para vender el activo o minimiza la cantidad que sería pagada para transferir el pasivo. Para la determinación del valor razonable, la Sociedad utiliza las técnicas de valoración que sean apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes para realizar la medición, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

3.28 Reclasificaciones

Se han efectuado las siguientes reclasificaciones en los Estados de Resultados por Función Intermedios Consolidados del 31 de marzo de 2025:

	Saldos 31.03.2025	Reclasificaciones	Saldos ajustados 31.03.2025
	M\$	M\$	M\$
Otros gastos, por función	(2.113.507)	64.265	(2.049.242)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(64.265)	(64.265)
Totales	(2.113.507)	-	(2.113.507)

Estos ajustes representan una reclasificación de MMS\$ 64.256 en el resultado comparativo al 31 de marzo de 2025, y no afectan la determinación de los ingresos, costos, margen, resultado y EBITDA de la Compañía.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 4 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

La Sociedad ha realizado la designación de sus segmentos operativos en función de la diferenciación de sus productos para la venta y de la información financiera puesta a disposición de aquellas instancias de toma de decisiones dentro de la Administración de la Sociedad con relación a materias como control de los costos de operación, medición de resultados, rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos operativos son informados en los Estados Financieros Intermedios Consolidados en forma coherente con relación a la presentación de los informes de gestión corporativos que utiliza la Administración en el proceso de toma de decisiones. La información de segmentos se prepara de acuerdo con las mismas políticas contables adoptadas para preparar y presentar los Estados Financieros Intermedios Consolidados.

4.1 Determinación de Segmentos

4.1.1 Segmento Cemento

Este segmento tiene como objetivo la fabricación y comercialización de cemento. La comercialización de este producto está destinada al mercado nacional, principalmente a la industria de la construcción a lo largo del país.

Este segmento se desarrolla a través de la Sociedad Matriz, Cemento Polpaico S.A. la cual fabrica el cemento en sus plantas ubicadas en la Región Metropolitana, complementando esta actividad con las moliendas de cemento en las ciudades de Mejillones en la zona norte y Coronel en la zona sur. Además, con la molienda de cemento en la Región Metropolitana, y la explotación de materias primas e insumos para la fabricación de cemento. Este segmento incluye también la fabricación, comercialización y distribución de hormigón premezclado, cuyo principal insumo es el cemento, el cual es realizado a través de Hormigones Polpaico S.A. y gestión de residuos a través de Coactiva SpA.

4.1.2 Segmento Áridos

Las operaciones relacionadas con este segmento se realizan a través de las sociedades filiales, Áridos Aconcagua S.A., Áridos Lonquén S.A., Chiguayante S.A. e Industrial y Minera Los Esteros de Marga Marga S.A. las cuales tienen como objetivo la extracción, fabricación y distribución de áridos (arena y ripio). El principal uso de estos productos es la fabricación de hormigón premezclado.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 4 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO (continuación)

4.2 Ingresos, costos y resultados por segmento

	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Ingresos por segmento		
Cemento	89.203.242	88.019.611
Áridos	10.931.155	11.908.991
Subtotal	<u>100.134.397</u>	<u>99.928.602</u>
Eliminaciones(*)	<u>(6.695.479)</u>	<u>(6.746.610)</u>
Total	<u>93.438.918</u>	<u>93.181.992</u>
Costo de ventas por segmento		
Cemento	(57.126.609)	(59.717.325)
Áridos	(8.967.178)	(9.416.559)
Subtotal	<u>(66.093.787)</u>	<u>(69.133.884)</u>
Eliminaciones(*)	<u>6.695.479</u>	<u>6.746.610</u>
Total	<u>(59.398.308)</u>	<u>(62.387.274)</u>
Margen bruto por segmento		
Cemento	32.076.633	28.302.286
Áridos	1.963.977	2.492.432
Total	<u>34.040.610</u>	<u>30.794.718</u>

(*) Las eliminaciones presentadas en las tablas anteriores corresponden a ingresos/costos por ventas entre segmentos.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 4 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO (continuación)

4.3 Activos y Pasivos por segmento

	Saldos al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Activos		
Cemento	359.294.840	357.838.852
Áridos	45.703.845	45.925.682
No asignados	1.645.203	1.645.203
Total Activos	406.643.888	405.409.737
Pasivos		
Cemento	168.883.668	169.924.152
Áridos	26.185.360	26.349.476
Total Pasivos	195.069.028	196.273.628

Los activos no asignados corresponden a aquellos activos que son utilizados en ambos segmentos, de manera conjunta, sin identificarse con alguno de ellos en particular, siendo el rubro principal de carácter corporativo el efectivo y efectivo equivalente.

4.4 Otra información por segmento

	Al 31 de marzo de 2026		
	Cemento	Áridos	Totales
	M\$	M\$	M\$
Adiciones a propiedad, planta y equipo	2.687.608	508.857	3.196.465
Adiciones activos por derecho de uso	866.631	9.302	875.933
Adiciones a activo intangible	333.391	-	333.391
Depreciación propiedad, planta y equipo	(2.515.198)	(438.161)	(2.953.359)
Depreciación activos por derecho de uso	(1.526.074)	(443.444)	(1.969.518)
Amortización activo intangible	(345.161)	(590.701)	(935.862)
Al 31 de diciembre de 2025			
	Cemento	Áridos	Totales
	M\$	M\$	M\$
Adiciones a propiedad, planta y equipo	15.633.632	2.318.884	17.952.516
Adiciones activos por derecho de uso	14.676.789	3.770.406	18.447.195
Adiciones a activo intangible	1.585.182	170.025	1.755.207
Depreciación propiedad, planta y equipo	(9.760.602)	(1.633.162)	(11.393.764)
Depreciación activos por derecho de uso	(5.402.494)	(2.064.482)	(7.466.976)
Amortización activo intangible	(924.953)	(1.678.067)	(2.603.020)

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 4 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO (continuación)

4.5 Flujos por segmento

	Al 31 de marzo de 2026
	Cemento
	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	16.950.630
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(2.489.321)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(14.813.522)
	Al 31 de marzo de 2025
	Cemento
	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	(7.627.162)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(1.467.980)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	8.305.647

La Administración y gestión de los flujos de efectivo de los segmentos Cemento y Áridos, se realizan de forma consolidada en el Segmento Cemento debido a la baja representatividad del Segmento Áridos respecto del flujo total.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

5.1 Disponible

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Efectivo en caja en pesos chilenos	212.487	165.286
Saldos en bancos en pesos chilenos	1.690.636	2.941.395
Saldos en bancos en dólares estadounidenses	351.213	46.844
Fondos mutuos en pesos chilenos	767.082	220.106
Total de efectivo y equivalente al efectivo	3.021.418	3.373.631

No existen restricciones a la disposición de efectivo y equivalentes de efectivo.

Los fondos mutuos al 31 de marzo de 2026 están conformados por:

Fecha de adquisición	Entidad	Tipo	Moneda de inversión	Capital en miles moneda de origen	Tasa mensual	Saldo en M\$ al 31-03-2026
				M\$		M\$
31-03-2026	Banco Santander	Fondos mutuos - Money Market	CLP	500.000	0,29%	500.049
31-03-2026	Banco Bice	Fondos mutuos - Money Market	CLP	210.000	0,33%	210.023
31-03-2026	Banco Scotiabank	Fondos mutuos - Money Market	CLP	50.000	0,29%	50.005
24-03-2026	Banco Scotiabank	Fondos mutuos - Money Market	CLP	7.000	0,29%	7.005
				767.000		767.082

Los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2025 están conformados por:

Fecha de adquisición	Entidad	Tipo	Moneda de inversión	Capital en miles moneda de origen	Tasa mensual	Saldo en M\$ al 31-12-2025
				M\$		M\$
26-12-2025	Banco Scotiabank	Fondos mutuos - Money Market	CLP	220.000	0,25%	220.106
				220.000		220.106

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 6 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

6.1 Corrientes

Los ítems incluidos en otros activos no financieros corrientes al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otros pagos anticipados (*)	3.041.595	1.750.504
Remanente IVA	35.565	251.416
Total otros activos no financieros, corrientes	3.077.160	2.001.920

(*) Incluye principalmente anticipos por compra de repuestos y seguros.

6.2 No Corrientes

La composición del rubro al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Inversión en Sociedad Soluciones de Innovación Digital SpA	453.420	453.420
Total otros activos no financieros, corrientes	453.420	453.420

Corresponde a inversión permanente de Cemento Polpaico S.A. en Soluciones de Innovación Digital SpA. El porcentaje de participación sobre el patrimonio de esta sociedad es de un 3,75% y se encuentra registrada al costo de adquisición.

NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

7.1 Corrientes

Los valores incluidos en este ítem al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Facturas por cobrar en pesos chilenos, bruto	63.067.101	61.238.290
Documentos por cobrar en pesos chilenos, bruto	4.465.170	3.519.965
Deudores varios en pesos chilenos	1.177.246	1.594.099
Menos: provisión incobrables en pesos chilenos	(3.979.779)	(3.705.833)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	64.729.738	62.646.521

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

7.2 Movimiento provisión deudores incobrables.

Los movimientos de la provisión de incobrables al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Movimientos	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	(3.705.833)	(3.706.013)
Incrementos / Disminuciones	(1.739.805)	(1.379.620)
Castigos	1.465.859	1.379.800
Saldo final	(3.979.779)	(3.705.833)

La metodología utilizada para el cálculo de las pérdidas esperadas ha sido establecida en el marco de IFRS 9, la que requiere analizar el comportamiento de la cartera de clientes en el largo plazo para generar un índice de pérdidas crediticias esperadas por tramos en base al vencimiento de la cartera. Para realizar este análisis la Sociedad hace una evaluación de acuerdo con las siguientes variables:

- Tipo de cliente
- Información de mercado
- Análisis de recuperación de la cartera de clientes.
- Cobertura del seguro de crédito

Las curvas de deterioro promedio ponderadas aplicadas por el Grupo son las siguientes:

Meses de mora	Días de mora	Tasas
0 - 1	No vencido / 1-30	0,89%
2	31 a 60 días	9,08%
3	61 a 90 días	38,73%
4	91 a 120 días	61,67%
5	121 a 150 días	84,62%
6	151 a 180 días	99,66%
más de 6	más de 180 días	100,00%

Adicionalmente a lo descrito en nota N°3.19, la Sociedad y sus filiales consolidadas, toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 72% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas del total, netos de un deducible del 10%.

En relación con el castigo de deudores morosos se efectúa una vez que se han realizado todas las gestiones prejudiciales y judiciales, y agotados todos los medios razonables de cobro, con la debida demostración de la insolvencia de los clientes. Este proceso de castigo normalmente demora más de un año.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

7.3 Los saldos de deudores de la Sociedad al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 netos, son los siguientes:

Detalle	Corrientes							
	Al día		Hasta 90 días		Hasta 1 año		Total corriente	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta netos	49.075.238	44.429.965	13.220.899	15.796.139	-	294.290	62.296.137	60.520.394
Documentos por cobrar netos	-	-	158.315	2.173	1.098.040	529.855	1.256.355	532.028
Deudores varios	-	-	-	115.387	1.177.246	1.478.712	1.177.246	1.594.099
Total	49.075.238	44.429.965	13.379.214	15.913.699	2.275.286	2.302.857	64.729.738	62.646.521

7.4 Composición de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 netos, son los siguientes:

Detalle	31-03-2026			31-12-2025		
	Activos antes de provisiones	Provisiones	Total neto	Activos antes de provisiones	Provisiones	Total neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales						
Constructoras	45.675.181	(3.050.993)	42.624.188	44.479.499	(3.076.455)	41.403.044
Mayoristas	19.259.654	(880.882)	18.378.772	18.140.612	(578.246)	17.562.366
Otros	3.774.682	(47.904)	3.726.778	3.732.243	(51.132)	3.681.111
Total corriente	68.709.517	(3.979.779)	64.729.738	66.352.354	(3.705.833)	62.646.521

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

7.6 Estratificación comparativa de la cartera de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad, son las siguientes:

31-03-2026						31-12-2025					
CARTERA NO SECURITIZADA						CARTERA NO SECURITIZADA					
Tramos de morosidad	N° clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta	Monto total cartera bruta	Tramos de morosidad	N° clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta	Monto total cartera bruta
		M\$		M\$	M\$			M\$		M\$	M\$
Al día	3.263	48.917.564	-	-	48.917.564	Al día	3.337	43.812.243	-	-	43.812.243
1-30 días	1.631	12.221.359	-	-	12.221.359	1-30 días	1.668	14.280.612	-	-	14.280.612
31-60 días	538	1.515.036	-	-	1.515.036	31-60 días	550	1.867.542	-	-	1.867.542
61-90 días	289	100.194	-	-	100.194	61-90 días	296	1.240.473	-	-	1.240.473
91-120 días	200	150.376	-	-	150.376	91-120 días	204	70.563	-	-	70.563
121-150 días	133	84.201	-	-	84.201	121-150 días	136	115.199	-	-	115.199
151-180 días	137	788.911	-	-	788.911	151-180 días	139	98.482	-	-	98.482
181-210 días	54	479.090	-	-	479.090	181-210 días	55	232.944	-	-	232.944
211- 250 días	83	113.833	-	-	113.833	211- 250 días	85	574.600	-	-	574.600
> 250 días (*)	203	359.174	-	-	359.174	> 250 días (*)	208	353.863	-	-	353.863
Total	6.531	64.729.738	-	-	64.729.738	Total	6.678	62.646.521	-	-	62.646.521

(*) Se presentan valores netos de provisión por deudores incobrables.

La Sociedad al cierre de cada período no presenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar securitizadas.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

8.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

Rut	Sociedad	País	Relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda	31-03-2026	31-12-2025
						M\$	M\$
96.561.560-1	Sociedad Punta del Cobre S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Venta de hormigón	Pesos chilenos	31.416	30.498
77.875.499-1	El Espino SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Venta de hormigón	Pesos chilenos	96.819	141.240
77.875.499-1	El Espino SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Servicios de coprocesamiento de residuos	Pesos chilenos	2.769	4.496
Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes						131.004	176.234

8.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

Rut	Sociedad	País	Relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda	31-03-2026	31-12-2025
						M\$	M\$
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Cartas de crédito	Pesos chilenos	-	2.848.153
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Operaciones de confirming	Pesos chilenos	8.580.046	3.491.504
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Préstamos	Pesos chilenos	5.474.072	5.363.805
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Seguros	Pesos chilenos	241.296	327.074
96.806.980-2	Entel PCS Telecom S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Proveedor de servicios de telecomunicaciones	Pesos chilenos	61.434	56.112
77.460.259-3	SCF Servicios Financieros S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Operaciones de factoring a proveedores	Pesos chilenos	18.977	28.740
76.426.922-5	CCS SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Plataforma de licitaciones para proveedores	Pesos chilenos	2.368	3.536
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes						14.378.193	12.118.924

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, (continuación)

8.3 Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con empresas relacionadas durante los períodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de marzo de 2026 y 2025, son las siguientes:

Rut	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31-03-2026		31-03-2025	
						Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
						MS	MS	MS	MS
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos de cartas de créditos	Pesos chilenos	(2.895.375)	-	-	-
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Intereses por cartas de crédito	Pesos chilenos	47.222	(47.222)	-	-
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Operaciones de confirming	Pesos chilenos	6.148.424	-	3.160.357	-
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos por operaciones de confirming	Pesos chilenos	(1.121.920)	-	-	-
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Intereses por confirming	Pesos chilenos	62.038	(62.038)	337	(337)
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Préstamos	Pesos chilenos	-	-	5.383.502	-
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Intereses por préstamos	Pesos chilenos	110.267	(110.267)	173.360	(173.360)
99.500.410-0	Banco Consorcio S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Contratos de derivados	Dólares estadounidenses	-	-	(659.485)	-
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Seguros	Pesos chilenos	488.895	(410.836)	134.150	(112.731)
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos de seguros	Pesos chilenos	(574.673)	-	(287.340)	-
96.806.980-2	Entel PCS Telecom S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Proveedor de servicios de telecomunicaciones	Pesos chilenos	78.060	(65.597)	64.886	(54.526)
96.806.980-2	Entel PCS Telecom S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos de servicios de telecomunicaciones	Pesos chilenos	(72.738)	-	(101.564)	-
96.561.560-1	Sociedad Punta del Cobre S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Venta de hormigón	Pesos chilenos	33.966	28.543	46.124	38.760
96.561.560-1	Sociedad Punta del Cobre S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos por venta de hormigón	Pesos chilenos	(33.048)	-	(46.124)	-
77.875.499-1	El Espino SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Venta de hormigón	Pesos chilenos	166.273	139.725	-	-
77.875.499-1	El Espino SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos por venta de hormigón	Pesos chilenos	(210.694)	-	-	-
77.875.499-1	El Espino SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Servicios de coprocesamiento de residuos	Pesos chilenos	5.542	4.657	-	-
77.875.499-1	El Espino SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos de servicios de coprocesamiento de residuos	Pesos chilenos	(7.269)	-	-	-
77.460.259-3	SCF Servicios Financieros S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Gastos por intereses de factoring a proveedores	Pesos chilenos	18.977	(15.947)	75.712	(63.624)
77.460.259-3	SCF Servicios Financieros S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Operaciones de factoring a proveedores	Pesos chilenos	11.396.437	-	4.427.008	-
77.460.259-3	SCF Servicios Financieros S.A.	Chile	Indirecta de propiedad	Pagos por operaciones de factoring a proveedores	Pesos chilenos	(11.425.177)	-	(4.410.101)	-
76.426.922-5	CCS SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Servicio plataforma de licitaciones para proveedores	Pesos chilenos	9.454	(7.945)	10.307	(8.661)
76.426.922-5	CCS SpA	Chile	Indirecta de propiedad	Pago plataforma de licitaciones para proveedores	Pesos chilenos	(10.622)	-	(3.429)	-

- (1) Las operaciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado, en el caso de las operaciones financieras estas están sujetas a reajustes e intereses.
- (2) En los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados las transacciones entre las sociedades que integran a Cemento Polpaico S.A. han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)

8.4 Remuneraciones del personal clave

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros titulares y siete suplentes, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 26 de abril de 2024. El presidente, vicepresidente y secretario del Directorio fueron designados en sesión de Directorio celebrada esa misma fecha.

Con fecha 27 de marzo de 2026, en sesión ordinaria del directorio se tomó conocimiento de la renuncia del presidente del directorio y de un director, la cual se hizo efectiva a partir del 30 de marzo de 2026. El Directorio en ejercicio ejercerá sus funciones hasta la celebración de la próxima junta ordinaria de accionistas, la cual se realizará el 24 de abril de 2026.

A continuación, se presenta la compensación total percibida por el personal clave de la Sociedad durante los períodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Remuneración de personal clave de la Sociedad	Gasto comprendido entre el	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Remuneración del personal clave (*)	1.628.569	1.512.644
Indemnizaciones	297.449	6.958
Honorarios del Directorio	119.328	115.921
Total	2.045.346	1.635.523

(*) El personal clave está compuesto por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 9 - INVENTARIOS

9.1 La composición de los inventarios corrientes y no corrientes de la Sociedad al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

Clases de Inventarios corrientes	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Materias primas	11.106.339	10.601.058
Clinker	9.704.018	7.504.265
Productos terminados	11.694.180	14.723.991
Productos en proceso	1.778.651	1.525.295
Combustibles	2.362.871	2.283.736
Repuestos y materiales de mantención	18.532.201	17.453.209
Menos: provisión de obsolescencia	(2.242.952)	(2.076.297)
Total inventarios corrientes	52.935.308	52.015.257

Clases de Inventarios no corrientes	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Repuestos y materiales estratégicos (*)	1.350.526	1.321.544
Total inventarios no corrientes	1.350.526	1.321.544

(*) Se han clasificado al inventario no corriente aquellos repuestos de baja rotación y estratégicos para la Sociedad.

La Sociedad no registra prendas ni garantías sobre sus existencias en los períodos presentados en estos Estados Financieros Intermedios Consolidados.

9.2 Los movimientos de la provisión de obsolescencia al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

Provisión obsolescencia inventarios	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	(2.076.297)	(1.616.218)
Aumento	(166.655)	(460.079)
Saldo final	(2.242.952)	(2.076.297)

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 9 – INVENTARIOS (continuación)

9.3 Detalle de las materias primas y productos principales

Principales materias primas y productos	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	MS
Clinker	9.704.018	7.504.265
Arena, gravilla e integral	5.847.623	5.386.137
Envases y empaques	1.619.176	1.496.186
Bauxita y caolín	639.425	649.877
Cemento	771.016	908.987
Aditivos y pigmentos	549.360	626.610
Yeso	518.985	364.695
Puzolana	320.651	240.315
Otras materias primas	840.103	928.251
Total	20.810.357	18.105.323

El consumo de materias primas reconocidas en resultados al 31 de marzo de 2026 es de M\$ 49.180.006 (M\$ 52.072.369 a marzo de 2025). Nota 21.3

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 10 - IMPUESTOS A LA RENTA Y DIFERIDOS

10.1 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de los impuestos que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicio futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base imponible fiscal o tributaria y el importe contable en libros de activos y pasivos.

10.1.1 Los activos por impuestos diferidos al cierre del período incluyen los siguientes conceptos:

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-12-2025</u>
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Propiedades, planta y equipo	8.600.806	9.269.275
Provisiones	6.672.326	7.320.347
Pérdidas acumuladas	34.243.958	33.175.649
Obligaciones por arriendo	4.797.443	5.164.286
Total activos por impuestos diferidos	<u><u>54.314.533</u></u>	<u><u>54.929.557</u></u>

10.1.2 Los pasivos por impuestos diferidos al cierre del período incluyen los siguientes conceptos:

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-12-2025</u>
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos		
Activos por arriendo	7.011.371	7.306.243
Otros pasivos	1.069.266	456.891
Total pasivos por impuestos diferidos	<u><u>8.080.637</u></u>	<u><u>7.763.134</u></u>

10.1.3 Presentación impuestos diferidos netos

En el Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos se presentan compensados por cada entidad legal contribuyente:

	<u>31-03-2026</u>	<u>31-12-2025</u>
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos	46.233.896	47.166.423
Total activos por impuestos diferidos	<u><u>46.233.896</u></u>	<u><u>47.166.423</u></u>

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 10 - IMPUESTOS A LA RENTA Y DIFERIDOS (continuación)

10.2 Presentación resultados tributarios por sociedad

El Grupo presenta resultados tributarios al 31 de marzo de 2026 y 2025, según el siguiente detalle:

Sociedades	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Cemento Polpaico S.A.	(69.032.434)	(65.926.351)
Hormigones Polpaico S.A.	(51.937.410)	(51.812.644)
Áridos Aconcagua S.A.	(2.559.729)	(2.053.920)
Industrial y Minera Los Esteros de Marga Marga S.A.	(979.576)	(753.601)
Explotadora y Comercializadora de Áridos Lonquén S.A.	658	30.389
Chiguayante S.A.	(2.003.053)	(1.998.164)
Coactiva Spa.	(317.272)	(328.092)
Total	(126.828.816)	(122.842.383)

10.3 Activos por impuestos corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes registradas al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación:

Activos por impuestos corrientes	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Activos por impuestos a la renta		
Pagos provisionales mensuales	32.683	32.683
Créditos por capacitación Sence	453.778	453.778
Otros impuestos	1.099.068	1.099.068
Total activos por impuestos corrientes	1.585.529	1.585.529

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 10 - IMPUESTOS A LA RENTA Y DIFERIDOS (continuación)

10.4 Efectos en resultados por impuesto a la renta e impuestos diferidos

La conciliación del gasto por impuesto aplicando tasa estatutaria con el ingreso (gasto) reconocido en el Estado de Resultado Intermedio Consolidado, al 31 de marzo de 2026 y 2025 es la siguiente:

	01-01-2026 31-03-2026		01-01-2025 31-03-2025	
	Impuesto	Tasa Efectiva	Impuesto	Tasa Efectiva
	M\$	%	M\$	%
Impuesto a las tasas estatutarias	(744.794)	(27%)	(17.666)	(27%)
Diferencias permanentes	236.694	8,6%	422.310	645,4%
Gastos no aceptados	(3.262)	(0,1%)	(784)	(1,2%)
Otros ajuste gasto tributario	(239.067)	(8,7%)	(54.892)	(83,9%)
Total	(5.635)	(0,2%)	366.634	560,3%
Ingreso (gasto) por impuesto	(750.429)	(27,2%)	348.968	533,3%

La composición del ingreso (gasto) por impuesto a la renta es el siguiente:

	Resultados en el período	
	01-01-2026 31-03-2026	01-01-2025 31-03-2025
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	(1.451)	(5.671)
Ajuste por impuestos diferidos del ejercicio	(748.978)	354.639
Ingreso (gasto) por impuesto	(750.429)	348.968

10.5 Pasivos por impuestos corrientes

Los pasivos por impuestos corrientes registrados al 31 de marzo de 2026, y al 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Provisión de impuesto a la renta	8.383	8.205
Provisión de impuesto único Art. 21° LIR	3.896	2.623
Total pasivos por impuestos corrientes	12.279	10.828

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 11 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

11.1 La composición del rubro de activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

Clases de activos intangibles, bruto	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Sistemas y licencias de software	13.905.287	13.907.801
Pertenencias mineras	4.564.642	4.402.815
Prospecciones mineras y descarpe	11.540.046	11.540.046
Derechos portuarios	253.216	253.216
Derechos de agua	778.457	778.457
Reserva de integral	9.434.775	9.434.775
Intangibles en desarrollo	658.331	543.650
Total clases de activos intangibles, bruto	41.134.754	40.860.760
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles		
Sistemas y licencias de software	(7.459.099)	(7.137.896)
Pertenencias mineras	(489.157)	(466.491)
Prospecciones mineras y descarpe	(4.676.794)	(4.496.702)
Derechos portuarios	(128.193)	(128.193)
Reserva de integral	(8.497.784)	(8.085.883)
Total amortizaciones y deterioro de activos intangibles	(21.251.027)	(20.315.165)
Clases de activos intangibles, neto		
Sistemas y licencias de software	6.446.188	6.769.905
Pertenencias mineras	4.075.485	3.936.324
Prospecciones mineras y descarpe	6.863.252	7.043.344
Derechos portuarios	125.023	125.023
Derechos de agua	778.457	778.457
Reserva de integral	936.991	1.348.892
Intangibles en desarrollo	658.331	543.650
Total clases de activos intangibles, neto	19.883.727	20.545.595

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 11 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA (continuación)

11.2 Deterioro

Al cierre del ejercicio 2025 la Sociedad ha efectuado el test de deterioro, el cual se determina en base a flujos de caja proyectados y presupuestos al análisis del LOM que es de 23 años, los que son preparados por la gerencia de la Sociedad y se actualizan periódicamente en función al crecimiento nominal de las ventas. La tasa de descuento aplicada es ajustada para cada año proyectado para reflejar los efectos del valor del dinero en el tiempo y el componente riesgo dentro de la industria. En la determinación de los test de deterioro se consideran como sensibles los siguientes supuestos:

- Ingresos proyectados
- Tasas de descuentos
- Supuestos de mercado
- Capex

Ingresos: La proyección realizada por la Sociedad respecto al crecimiento de las ventas donde el precio esta ajustado en función de la inflación esperada y el volumen en función de la demanda de mercado lo cual en su conjunto generan un crecimiento promedio 4%, tasas de crecimiento que han sido consistentes con los antecedentes históricos.

Tasa de descuento: La Administración utilizó la tasa WACC 8,55% para descontar los flujos futuros de la Sociedad, tasa que representa el valor de mercado del riesgo específico del negocio y de la industria, tomando en consideración el valor del dinero en el tiempo y los riesgos individuales de los activos bajo análisis.

Supuestos de mercado: Para la proyección de flujos futuros se han tomado en cuenta supuestos de mercado, tales como: inflación proyectada, crecimiento de la empresa, crecimiento de la industria y del país.

Capex: La Sociedad ha considerado para efectos de la estimación de Capex, aquel monto que le permita satisfacer el nivel operacional apropiado para la generación de flujos futuros.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados no existe deterioro, acorde con pruebas de deterioro anual realizadas a diciembre de 2025.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 11 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA (continuación)

11.3 Los activos intangibles por concepto presentan los siguientes movimientos al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

1 de enero al 31 de marzo de 2026	Sistemas y licencias de software	Pertenenencias mineras	Prospecciones mineras y descarpe	Derechos portuarios	Derechos de agua	Reserva integral	Intangibles en desarrollo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	6.769.905	3.936.324	7.043.344	125.023	778.457	1.348.892	543.650	20.545.595
Adiciones	-	218.710	-	-	-	-	114.681	333.391
Reclasificaciones (*)	(2.514)	-	-	-	-	-	-	(2.514)
Bajas	-	(56.883)	-	-	-	-	-	(56.883)
Amortización del período (**)	(321.203)	(22.666)	(180.092)	-	-	(411.901)	-	(935.862)
Saldo final al 31 de marzo de 2026	6.446.188	4.075.485	6.863.252	125.023	778.457	936.991	658.331	19.883.727

(*) Corresponde a una regularización de un alta realizada desde obras en curso, ver nota 12.2.

(**) La amortización capitalizada en los inventarios corresponde a M\$0.-, ver nota 21.3.

1 de enero al 31 de diciembre de 2025	Sistemas y licencias de software	Pertenenencias mineras	Prospecciones mineras y descarpe	Derechos portuarios	Derechos de agua	Reserva integral	Intangibles en desarrollo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	4.471.633	3.231.027	7.313.060	125.023	730.309	2.224.707	390.322	18.486.081
Adiciones	-	478.953	332.397	-	-	-	943.857	1.755.207
Otros incrementos (decrementos) del período	-	420.405	-	-	-	-	-	420.405
Reclasificaciones (*)	3.176.278	-	(161.134)	-	48.148	362.250	(790.529)	2.635.013
Bajas	-	(148.091)	-	-	-	-	-	(148.091)
Amortización del período (**)	(878.006)	(45.970)	(440.979)	-	-	(1.238.065)	-	(2.603.020)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	6.769.905	3.936.324	7.043.344	125.023	778.457	1.348.892	543.650	20.545.595

(*) Las reclasificaciones corresponden a altas realizadas desde obras en curso, ver nota 12.2.

(**) La amortización capitalizada en los inventarios corresponde a M\$ 10.309.-, ver nota 21.3.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

12.1 La composición del rubro de propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Terrenos	32.724.522	32.655.307
Edificios e instalaciones	165.753.753	165.353.962
Maquinarias y equipos	292.462.471	291.882.978
Mobiliarios y rodados	48.255.259	48.196.926
Construcciones en curso	17.269.531	15.202.606
Total propiedades, planta y equipo, bruto	556.465.536	553.291.779
Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo		
Depreciación acumulada y deterioro valor, terrenos (*)	(3.848.884)	(3.727.326)
Depreciación acumulada y deterioro valor, edificios e instalaciones	(114.401.278)	(113.629.752)
Depreciación acumulada y deterioro valor, maquinarias y equipos	(210.864.309)	(209.542.971)
Depreciación acumulada y deterioro valor, mobiliarios y rodados	(37.564.698)	(36.825.761)
Total depreciación acumulada y deterioro valor, propiedades, planta y equipo	(366.679.169)	(363.725.810)
Clases de propiedades, planta y equipo, neto		
Terrenos	28.875.638	28.927.981
Edificios e instalaciones	51.352.475	51.724.210
Maquinarias y equipos	81.598.162	82.340.007
Mobiliario y rodados	10.690.561	11.371.165
Construcciones en curso	17.269.531	15.202.606
Total propiedades, planta y equipo, neto	189.786.367	189.565.969

(*) Corresponde a depreciación de provisión cierre de mina.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

12.2 El rubro propiedades, planta y equipo presentan los siguientes movimientos, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

1 de enero al 31 de marzo de 2026	Terrenos	Edificios e instalaciones	Maquinarias y equipos	Mobiliarios y rodados	Construcciones en curso	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	28.927.981	51.724.210	82.340.007	11.371.165	15.202.606	189.565.969
Adiciones	73.384	-	-	-	3.123.081	3.196.465
Trasposos	-	399.791	581.922	76.957	(1.058.670)	-
Reclasificaciones (*)	-	-	-	-	2.514	2.514
Bajas	(4.169)	-	(2.429)	(18.624)	-	(25.222)
Depreciación (**)	(121.558)	(771.526)	(1.321.338)	(738.937)	-	(2.953.359)
Saldo final al 31 de marzo de 2026	28.875.638	51.352.475	81.598.162	10.690.561	17.269.531	189.786.367

(*) Corresponde a una regularización de obras en curso activada en los Intangibles, ver Nota 11.3.

(**) La depreciación capitalizada desde los inventarios corresponde a M\$ 215.982.-, ver nota 21.3.

1 de enero al 31 de diciembre de 2025	Terrenos	Edificios e instalaciones	Maquinarias y equipos	Mobiliarios y rodados	Construcciones en curso	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	28.876.023	49.664.724	75.522.631	12.940.899	19.617.855	186.622.132
Adiciones	1.802.617	-	-	-	16.149.899	17.952.516
Trasposos	-	5.152.440	11.749.907	1.390.038	(18.292.385)	-
Reclasificaciones (*)	(362.250)	-	-	-	(2.272.763)	(2.635.013)
Bajas	(764.085)	(1.209)	(48.102)	(166.506)	-	(979.902)
Depreciación (**)	(624.324)	(3.091.745)	(4.884.429)	(2.793.266)	-	(11.393.764)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	28.927.981	51.724.210	82.340.007	11.371.165	15.202.606	189.565.969

(*) Corresponden a obras en curso activadas en los Intangibles, ver Nota 11.3.

(**) La depreciación capitalizada en los inventarios corresponde a M\$ 503.220.- ver nota 21.3.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

12.3 Propiedades, plantas y equipo pignorados como garantía

La Sociedad no tiene bienes de propiedades, plantas y equipos que se encuentren con restricciones por garantía.

12.4 Bienes paralizados y agotados

El Grupo al 31 de marzo de 2026 mantiene paralizadas las siguientes plantas: El Bosque, Quilicura y Quilín.

12.5 Deterioro

La Sociedad no ha identificado deterioro de sus activos de largo plazo en los ejercicios cubiertos por estos Estados Financieros Intermedios Consolidados. Ver nota 11.2.

12.6 Intereses capitalizados por financiamiento

Durante los períodos que cubren los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados no fueron capitalizados intereses por financiamiento.

12.7 La depreciación cargada a resultados al 31 de marzo de 2026 y 2025, se presenta en el siguiente cuadro:

Distribución de la depreciación de propiedades, planta y equipo	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
Costo de ventas	(2.232.356)	(2.372.072)
Gastos de administración	(138.919)	(113.374)
Costo de distribución	(790.187)	(631.711)
Otros gastos por función	(7.879)	(5.681)
Total en estado de resultados por función	(3.169.341)	(3.122.838)

(*) En el costo de venta se incluye la amortización por cierre de mina por M\$35.071.

12.8 El detalle de activos no corrientes disponibles para la venta, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, se presenta en el siguiente cuadro:

Activos no corrientes mantenidos para la venta	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Activos Edificio Corporativo Renca (*)	1.645.203	1.645.203
Total activos no corrientes mantenidos para la venta	1.645.203	1.645.203

(*) Durante el tercer trimestre del año 2023 se comenzaron las gestiones para realizar la venta de los activos de Edificio Corporativo Renca, lo cual fue aprobado por el Directorio.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al cierre de cada período no superan su valor estimado de realización, menos sus gastos de comercialización.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 13 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO

13.1 Activos por derecho de uso

1 de enero al 31 de marzo de 2026	Terrenos	Edificios e instalaciones	Maquinarias y equipos	Mobiliarios y rodados	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	9.009.707	1.187.678	9.780.566	2.934.540	22.912.491
Adiciones	47.733	184.067	145.905	498.228	875.933
Bajas	(8.314)	-	-	-	(8.314)
Gasto por amortización	(720.828)	(374.056)	(778.921)	(95.713)	(1.969.518)
Saldo final al 31 de marzo de 2026	8.328.298	997.689	9.147.550	3.337.055	21.810.592

1 de enero al 31 de diciembre de 2025	Terrenos	Edificios e instalaciones	Maquinarias y equipos	Mobiliarios y rodados	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	8.750.809	755.171	5.784.992	-	15.290.972
Adiciones	4.228.657	1.567.589	9.689.072	2.961.877	18.447.195
Bajas	(1.129.728)	-	(2.228.972)	-	(3.358.700)
Gasto por amortización	(2.840.031)	(1.135.082)	(3.464.526)	(27.337)	(7.466.976)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	9.009.707	1.187.678	9.780.566	2.934.540	22.912.491

13.2 Pagos futuros

Los pagos futuros derivados de contratos de arrendamiento son los siguientes:

Arrendamientos	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Vencimiento		
Hasta un año	8.307.129	8.141.401
Más de 1 hasta 3 años	10.132.353	10.271.527
Más de 4 hasta 5 años	2.680.385	3.216.882
Más de 5 años	2.502.506	4.277.585
Total	23.622.373	25.907.395

El Grupo ha definido una tasa incremental de un 3,15% para los arrendamientos en UF y de un 5,6% para los arrendamientos en pesos chilenos, los cuales fueron aplicados a la determinación de pagos futuros de arriendos.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 13 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO (continuación)

13.3 Grupo como arrendatario

La Sociedad ha decidido tomar las exenciones que permite la norma, es decir, no reconocer en balance los arrendamientos de corto plazo y aquellos donde el activo subyacente sea de bajo valor (menor a US\$ 5.000). Los flujos futuros comprometidos por estos arrendamientos, en calidad de arrendatario, ascienden a M\$239.785 al 31 de marzo de 2026 y M\$ 437.025 al 31 de diciembre de 2025.

Los gastos pagados por este concepto ascienden a M\$ 11.989 al 31 de marzo de 2026 y a M\$ 20.580 al 31 de marzo de 2025, y se presentan dentro del costo de ventas en los Estados de Resultados Intermedios Consolidados.

A continuación, se presenta detalle de flujos futuros comprometidos:

Flujos futuros arrendamientos operativos	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Hasta un año	47.957	87.405
Desde un año hasta cinco años	191.828	349.620
Total	239.785	437.025

NOTA 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La Sociedad ha definido una política de manejo corporativo de obtención de recursos, por lo cual la totalidad de los préstamos bancarios obtenidos y de otros pasivos financieros, son gestionados por la matriz del Grupo.

Detalle	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes		
Préstamos bancarios corrientes	26.621.489	35.526.397
Cartas de crédito	10.859.562	5.172.374
Derivados corrientes	(826.469)	154.665
Total otros pasivos financieros corrientes	36.654.582	40.853.436
Otros pasivos financieros no corrientes		
Préstamos bancarios no corrientes	26.785.000	31.075.000
Total otros pasivos financieros no corrientes	26.785.000	31.075.000
Total otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	63.439.582	71.928.436

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

14.1 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

A continuación, se detallan los préstamos del Grupo al 31 de marzo de 2026, corriente y no corriente:

						Corriente			No Corriente		
Préstamos Bancarios y Cartas de Crédito						Moneda			Moneda		
						31-03-2026			31-03-2026		
Rut	Nombre	Tasa nominal anual	Tasa efectiva anual	Próximo vencimiento	Pesos no reajutable	Dólar estadounidense	Totales	Último vencimiento	Pesos no reajutable	Dólar estadounidense	Totales
						MS	MS		MS	MS	MS
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 4,95%	4,95%	23-09-2026	8.792.280	-	8.792.280	-	-	-	-
97.030.000-7	Banco del Estado	\$ + 4,95%	4,95%	23-09-2026	8.792.280	-	8.792.280	-	-	-	-
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 8,91%	8,91%	04-09-2026	2.865.488	-	2.865.488	04-09-2028	7.000.000	-	7.000.000
97.036.000-K	Banco Santander	TAB + 1,26%	6,01%	18-06-2026	1.759.495	-	1.759.495	18-09-2028	2.625.000	-	2.625.000
97.004.000-5	Banco de Chile	TAB + 1,30%	6,02%	25-05-2026	4.411.946	-	4.411.946	25-02-2031	17.160.000	-	17.160.000
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,12%	6,12%	11-05-2026	-	2.605.823	2.605.823	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,32%	6,32%	29-05-2026	-	2.765.745	2.765.745	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,00%	6,00%	17-07-2026	-	1.486.236	1.486.236	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,00%	6,00%	17-07-2026	-	1.277.231	1.277.231	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 5,98%	5,98%	21-08-2026	-	1.270.054	1.270.054	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 5,99%	5,99%	28-08-2026	-	1.454.473	1.454.473	-	-	-	-
					26.621.489	10.859.562	37.481.051		26.785.000	-	26.785.000

En el caso de las cartas de crédito las operaciones en dólares estadounidense se agrupan por institución financiera y las tasas informadas corresponden a tasas promedio.

A continuación, se detallan los préstamos del Grupo al 31 de diciembre de 2025, corriente y no corriente:

						Corriente			No Corriente		
Préstamos Bancarios y Cartas de Crédito						Moneda			Moneda		
						31-12-2025			31-12-2025		
Rut	Nombre	Tasa nominal anual	Tasa efectiva anual	Próximo vencimiento	Pesos no reajutable	Dólar estadounidense	Totales	Último vencimiento	Pesos no reajutable	Dólar estadounidense	Totales
						MS	MS		MS	MS	MS
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 4,95%	4,95%	23-03-2026	11.127.716	-	11.127.716	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco del Estado	\$ + 4,95%	4,95%	23-03-2026	11.127.716	-	11.127.716	-	-	-	-
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 8,91%	8,91%	04-03-2026	3.127.096	-	3.127.096	04-09-2028	8.400.000	-	8.400.000
97.004.000-5	Banco de Chile	\$ + 8,64%	8,64%	02-03-2026	1.907.500	-	1.907.500	29-08-2028	3.500.000	-	3.500.000
97.015.000-5	Banco Santander	TAB + 1,98%	6,87%	25-02-2026	5.129.522	-	5.129.522	25-08-2029	19.175.000	-	19.175.000
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 6,59%	6,59%	24-02-2026	3.106.847	-	3.106.847	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,12%	6,12%	11-05-2026	-	2.534.463	2.534.463	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,32%	6,32%	29-05-2026	-	2.637.911	2.637.911	-	-	-	-
					35.526.397	5.172.374	40.698.771		31.075.000	-	31.075.000

En el caso de las cartas de crédito las operaciones en dólares estadounidense se agrupan por institución financiera y las tasas informadas corresponden a tasas promedio.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

14.2 El presente cuadro presenta los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes en montos no descontados según vencimientos al 31 de marzo de 2026

					Al 31 de marzo de 2026							
Préstamos bancarios y cartas de crédito					Corriente (Meses)				No Corriente (años)			
Rut	Nombre	Tasa nominal anual	Tasa efectiva anual	Moneda	0-1	2-3	4-12	Total Corriente	1-3	4-5	más de 5	Total No Corriente
					MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 4,95%	4,95%	Pesos No Reajustables	-	-	9.004.819	9.004.819	-	-	-	-
97.030.000-7	Banco del Estado	\$ + 4,95%	4,95%	Pesos No Reajustables	-	-	9.004.819	9.004.819	-	-	-	-
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 8,91%	8,91%	Pesos No Reajustables	-	-	3.622.591	3.622.591	7.763.686	-	-	7.763.686
97.036.000-K	Banco Santander	TAB + 1,26%	6,01%	Pesos No Reajustables	-	502.140	1.469.503	1.971.643	2.763.256	-	-	2.763.256
97.004.000-5	Banco de Chile	TAB + 1,30%	6,02%	Pesos No Reajustables	-	1.391.714	4.108.429	5.500.143	10.218.928	9.167.135	-	19.386.063
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,12%	6,12%	Dólar estadounidense	-	2.623.566	-	2.623.566	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,32%	6,32%	Dólar estadounidense	-	2.793.818	-	2.793.818	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,00%	6,00%	Dólar estadounidense	-	-	1.512.679	1.512.679	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 6,00%	6,00%	Dólar estadounidense	-	-	1.299.950	1.299.950	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 5,98%	5,98%	Dólar estadounidense	-	-	1.300.041	1.300.041	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	USD + 5,99%	5,99%	Dólar estadounidense	-	-	1.512.604	1.512.604	-	-	-	-
					-	7.311.238	32.835.435	40.146.673	20.745.870	9.167.135	-	29.913.005

En el caso de las cartas de crédito las operaciones en dólares estadounidense y pesos, se agrupan por institución financiera y las tasas informadas corresponden a tasas promedio.

14.2 El presente cuadro presenta los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes en montos no descontados según vencimientos al 31 de diciembre de 2025

					Al 31 de diciembre de 2025							
Préstamos Bancarios y Cartas de Crédito					Corriente (Meses)				No Corriente (años)			
Rut	Nombre	Tasa nominal anual	Tasa efectiva anual	Moneda	0-1	2-3	4-12	Total Corriente	1-3	4-5	más de 5	Total No Corriente
					MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 4,95%	4,95%	Pesos No Reajustables	-	11.473.696	-	11.473.696	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco del Estado	\$ + 4,95%	4,95%	Pesos No Reajustables	-	11.473.696	-	11.473.696	-	-	-	-
97.018.000-1	Banco Scotiabank	\$ + 8,91%	8,91%	Pesos No Reajustables	-	3.748.024	-	3.748.024	9.539.985	-	-	9.539.985
97.004.000-5	Banco de Chile	\$ + 8,64%	8,64%	Pesos No Reajustables	-	2.172.310	-	2.172.310	3.596.232	-	-	3.596.232
97.015.000-5	Banco Santander	TAB + 1,98%	6,87%	Pesos No Reajustables	-	3.108.063	3.015.900	6.123.963	21.997.692	-	-	21.997.692
97.036.000-K	Banco Scotiabank	\$ + 6,59%	6,59%	Pesos No Reajustables	-	3.138.088	-	3.138.088	-	-	-	-
97.023.000-9	Banco de Chile	USD + 6,12%	6,12%	Dólar estadounidense	-	-	2.566.058	2.566.058	-	-	-	-
97.023.000-9	Banco de Chile	USD + 6,32%	6,32%	Dólar estadounidense	-	-	2.732.578	2.732.578	-	-	-	-
					-	35.113.877	8.314.536	43.428.413	35.133.909	-	-	35.133.909

En el caso de las cartas de crédito las operaciones en dólares estadounidense se agrupan por institución financiera y las tasas informadas corresponden a tasas promedio

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

14.3 Cambios de pasivos financieros

31 de marzo de 2026										
Flujos de efectivo de financiamiento						Cambios que no representan flujos de efectivo				
Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2026	Obtención de pasivos financieros (*)	Pago de pasivos financieros (**)	Pago de intereses por pasivos financieros	Total	Diferencias de cambio y reajuste	Movimientos de arrendamientos financieros	Devengo de intereses del período	Otros cambios	Saldo al 31/03/2026
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Préstamos bancarios (Nota 14.1)	71.773.771	31.018.229	(40.033.148)	(1.383.159)	61.375.693	1.507.199	-	1.383.159	-	64.266.051
Pasivos por arrendamiento (Nota 15)	23.292.685	-	(2.085.221)	(252.436)	20.955.028	-	867.619	252.436	-	22.075.083
Derivados (14.4)	154.665	(93.111)	-	-	61.554	(1.318.679)	-	-	430.656	(826.469)
Total	95.221.121	30.925.118	(42.118.369)	(1.635.595)	82.392.275	188.520	867.619	1.635.595	430.656	85.514.665

(*) El saldo de obtención de pasivos financieros de corto plazo corresponde a cartas de crédito y préstamos.

(**) Estos saldos incluyen movimientos por pagos de cartas de crédito y préstamos.

31 de diciembre de 2025										
Flujos de efectivo de financiamiento						Cambios que no representan flujos de efectivo				
Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2025	Obtención de pasivos financieros (*)	Pago de pasivos financieros (**)	Pago de intereses por pasivos financieros	Total	Diferencias de cambio y reajuste	Movimientos de arrendamientos financieros	Devengo de intereses del período	Otros cambios	Saldo al 31/12/2025
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Préstamos bancarios (Nota 14.1)	132.469.286	47.329.005	(108.377.157)	(8.313.144)	63.107.990	-	-	8.665.781	-	71.773.771
Pasivos por arrendamiento (Nota 15)	15.909.039	-	(7.704.849)	(920.616)	7.283.574	-	15.088.495	920.616	-	23.292.685
Derivados (14.4)	442.955	(367.318)	-	-	75.637	90.620	-	-	(11.592)	154.665
Total	148.821.280	46.961.687	(116.082.006)	(9.233.760)	70.467.201	90.620	15.088.495	9.586.397	(11.592)	95.221.121

(*) El saldo de obtención de pasivos financieros de corto plazo corresponde a cartas de crédito y préstamos.

(**) Estos saldos incluyen movimientos por pagos de cartas de crédito y préstamos.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

14.4 Derivados

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes		
Derivados	(826.469)	154.665
Total otros pasivos financieros corrientes	(826.469)	154.665

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES

A continuación, se presentan los saldos reconocidos por obligaciones de pasivos por arrendamiento corriente y no corrientes, bajo norma IFRS 16, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Pasivos por arrendamiento corrientes		
Obligaciones por arrendamiento corrientes	7.354.826	7.267.889
Total pasivos por arrendamiento corrientes	7.354.826	7.267.889
Pasivos por arrendamiento no corrientes		
Obligaciones por arrendamiento no corrientes	14.720.257	16.024.796
Total pasivos por arrendamiento no corrientes	14.720.257	16.024.796
Total pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes	22.075.083	23.292.685

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.1 Pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes al 31 de marzo de 2026 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento			Corriente			No corriente		
			Moneda o Unidad de reajuste		31-03-2026	Pesos no reajutable		Unidad de fomento
Rut	Tasa IFRS 16	Próximo Vencimiento	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales
			MS	MS	MS	MS	MS	MS
77.466.030-5	Sociedad de Inversiones Saglietto Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	62.083	62.083	-	-
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	30-04-2026	-	66.565	66.565	-	1.153.798
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	30-04-2026	-	94.168	94.168	-	1.294.816
76.640.181-3	Servicios Austral Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	11.407	11.407	-	39.923
76.107.042-8	Inversiones Arrayanes SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	92.939	92.939	-	69.704
79.833.490-1	Lobo Fernandez	UF + 3,15%	30-04-2026	-	18.779	18.779	-	-
78.304.800-7	Sociedad Constructora y Representaciones AES Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	23.720	23.720	-	-
6.473.408-3	Laureano Del Carmen Opazo Caceres	UF + 3,15%	30-04-2026	-	46.709	46.709	-	19.463
82.889.100-6	Club Aéreo de los Andes	UF + 3,15%	30-04-2026	-	35.032	35.032	-	14.596
76.886.400-4	Petromax S.A.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	33.238	33.238	-	69.247
77.971.570-1	Inmobiliaria e Inversiones Salem SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	210.303	210.303	-	1.798.662
6.574.011-7	Sociedad Mobiliaria y de Inversiones M y G Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	32.529	32.529	-	24.397
78.070.890-5	Comercial Comarrico Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	47.438	47.438	-	122.547
77.670.510-1	Pañal Agronegocios Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	126.723	126.723	-	295.686
76.572.540-2	Bodegaje y Logística S.A.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	125.791	125.791	-	73.377
76.267.058-5	Inmobiliaria Lo Blanco S.A.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	432.990	432.990	-	216.495
77.571.700-9	Sociedad Comercial Pacífico Sur Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	102.233	102.233	-	76.675
96.878.330-0	Inmobiliaria e Inversiones Casagrande S.A.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	53.716	53.716	-	22.381
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	151.537	151.537	-	113.653
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	519.158	519.158	-	389.368
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	305.305	305.305	-	228.978
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	97.028	97.028	-	72.771
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	96.283	96.283	-	120.355
96.721.350-0	Terminal Mejillones Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	141.286	141.286	-	-
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	53.206	53.206	-	-
76.063.412-3	Inversiones Gimenez Vergara	UF + 3,15%	30-04-2026	-	11.524	11.524	-	-
6.586.308-1	Gerardo Corssen Macchiavello	UF + 3,15%	30-04-2026	-	23.158	23.158	-	-
6.586.308-1	Gerardo Corssen Macchiavello	UF + 3,15%	30-04-2026	-	58.295	58.295	-	-
79.801.150-2	Ingeniería y Maquinaria del Tambo Limitada	UF + 3,15%	30-04-2026	-	93.902	93.902	-	7.825
76.047.093-7	Inversiones Lahsen y Compañía Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	445.133	445.133	-	1.446.681
78.360.650-K	Electra Price Fabri Cia. Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	168.192	168.192	-	364.414
76.566.690-2	Inmobiliaria Don Jorge	UF + 3,15%	30-04-2026	-	25.088	25.088	-	4.181
76.584.330-8	Gustavo Mauricio Rojas Araya E.I.R.L.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	43.543	43.543	-	-
76.183.485-1	Inversiones Aleli Limitada	UF + 3,15%	30-04-2026	-	17.260	17.260	-	-
76.467.069-8	Ingeniería e Inversiones San José SpA	UF + 3,15%	30-04-2026	-	16.306	16.306	-	9.512
11.345.460-1	Mariela Del Pilar Tapia Ortiz	UF + 3,15%	30-04-2026	-	25.817	25.817	-	8.606
				-	3.908.384	3.908.384	-	8.058.111
				-			-	8.058.111

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.1 Pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes (continuación)

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes al 31 de marzo de 2026 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento				Corriente			No corriente		
				Moneda o Unidad de reajuste		31-03-2026			31-03-2026
Rut	Nombre	Tasa IFRS 16	Próximo Vencimiento	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales
				MS	MS	MS	MS	MS	MS
4.645.905-9	Elena del Carmen Bernal Vega	UF + 3,15%	30-04-2026	-	34.232	34.232	-	65.610	65.610
76.123.986-4	Inmobiliaria Porvenir Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	47.255	47.255	-	-	-
76.342.740-4	Sociedad e Inversiones M&J Ltda.	UF + 3,15%	30-04-2026	-	124.331	124.331	-	808.152	808.152
4.998.149-K	Sergio Omar Dubó Cuello	UF + 3,15%	30-04-2026	-	10.080	10.080	-	-	-
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	30-04-2026	796.660	-	796.660	863.047	-	863.047
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	30-04-2026	19.197	-	19.197	20.796	-	20.796
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	30-04-2026	6.815	-	6.815	7.382	-	7.382
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	30-04-2026	9.118	-	9.118	9.879	-	9.879
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	30-04-2026	128.041	-	128.041	138.712	-	138.712
12.166.574-3	Olga Graciela Puñalef Vega	CLP + 5,6%	30-04-2026	17.571	-	17.571	-	-	-
77.229.045-4	Royal Home SpA	CLP + 5,6%	30-04-2026	10.071	-	10.071	-	-	-
81.885.400-5	Sociedad Clasificadora de Materiales Mineros SpA	CLP + 5,6%	30-04-2026	10.308	-	10.308	8.596	-	8.596
65.144.825-5	Comunidad de Parceleros de Illapel	CLP + 5,6%	30-04-2026	1.496	-	1.496	-	-	-
5.338.668-7	Hugo Tolosa Riquelme	CLP + 5,6%	30-04-2026	13.995	-	13.995	2.333	-	2.333
7.583.915-4	Alejandro Omar Venegas Sepúlveda	CLP + 5,6%	30-04-2026	6.998	-	6.998	5.249	-	5.249
7.218.385-1	Elaine Patricia Leyton Corona	CLP + 5,6%	30-04-2026	27.455	-	27.455	18.302	-	18.302
8.360.402-6	Mario Alejandro Araya Silva	CLP + 5,6%	30-04-2026	15.388	-	15.388	-	-	-
76.148.334-K	Inversiones e Inmobiliaria Hanchen Limitada	CLP + 5,6%	30-04-2026	17.798	-	17.798	-	-	-
61.402.000-8	Ministerios de Bienes Nacionales	CLP + 5,6%	30-04-2026	41.720	-	41.720	132.112	-	132.112
8.186.511-6	Christel Weisser	CLP + 5,6%	30-04-2026	21.839	-	21.839	1.823	-	1.823
13.157.903-9	Mirza Apolonia Puñalef Vega	CLP + 5,6%	30-04-2026	11.059	-	11.059	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,7%	30-04-2026	49.554	-	49.554	119.756	-	119.756
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 6,98%	30-04-2026	359.051	-	359.051	478.734	-	478.734
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,18%	30-04-2026	312.911	-	312.911	730.125	-	730.125
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,98%	30-04-2026	63.637	-	63.637	153.788	-	153.788
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	20.481	-	20.481	35.841	-	35.841
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	60.162	-	60.162	105.284	-	105.284
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	12.674	-	12.674	22.181	-	22.181
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	7.582	-	7.582	13.268	-	13.268
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	140.874	-	140.874	258.269	-	258.269
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	71.782	-	71.782	131.600	-	131.600
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	45.473	-	45.473	83.366	-	83.366
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	31.110	-	31.110	59.627	-	59.627
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	30-04-2026	41.923	-	41.923	80.351	-	80.351
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP + 6,52%	30-04-2026	734.833	-	734.833	1.959.554	-	1.959.554
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP + 6,72%	30-04-2026	122.968	-	122.968	348.409	-	348.409
				3.230.544	215.898	3.446.442	5.788.384	873.762	6.662.146
				3.230.544	4.124.282	7.354.826	5.788.384	8.931.873	14.720.257
	Total obligaciones por arrendamiento corriente y no corriente								

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.1 Pasivos por arrendamiento corriente y no corriente (continuación)

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento				Corriente			No corriente		
				Moneda o Unidad de reajuste		31-12-2025		31-12-2025	
Rut	Tasa IFRS 16	Próximo Vencimiento	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales	
			MS	MS	MS	MS	MS	MS	
77.466.030-5	Sociedad de Inversiones Saglietto Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	154.166	154.166	-	-	
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	31-01-2026	-	66.142	66.142	-	1.162.992	
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	31-01-2026	-	93.563	93.563	-	1.309.875	
76.640.181-3	Servicios de Bombeo Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	11.328	11.328	-	42.482	
76.107.042-8	Inversiones Arrayanes SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	92.317	92.317	-	92.317	
79.833.490-1	Lobo Fernandez	UF + 3,15%	31-01-2026	-	29.844	29.844	-	-	
78.304.800-7	Sociedad Constructora y Representaciones AES Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	37.696	37.696	-	-	
6.473.408-3	Laureano Del Carmen Opazo Caceres	UF + 3,15%	31-01-2026	-	46.396	46.396	-	30.931	
82.889.100-6	Club Aéreo de los Andes	UF + 3,15%	31-01-2026	-	34.797	34.797	-	23.198	
76.886.400-4	Petromax S.A.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	33.017	33.017	-	77.038	
77.971.570-1	Inmobiliaria e Inversiones Salem SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	153.608	153.608	-	1.779.298	
6.574.011-7	Sociedad Mobiliaria y de Inversiones M y G Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	32.311	32.311	-	32.311	
78.070.890-5	Comercial Comarrico Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	33.658	33.658	-	95.366	
77.670.510-1	Pafal Agronegocios Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	125.878	125.878	-	325.186	
76.572.540-2	Bodegaje y Logística S.A.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	124.948	124.948	-	104.124	
76.267.058-5	Inmobiliaria Lo Blanco S.A.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	429.225	429.225	-	321.918	
77.571.700-9	Sociedad Comercial Pacífico Sur Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	101.549	101.549	-	101.549	
96.878.330-0	Inmobiliaria e Inversiones Casagrande S.A.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	53.356	53.356	-	35.570	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	150.523	150.523	-	150.523	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	515.683	515.683	-	515.682	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	303.261	303.261	-	303.261	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	96.379	96.379	-	96.379	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	95.639	95.639	-	143.460	
96.721.350-0	Terminal Mejillones Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	350.838	350.838	-	-	
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	43.270	43.270	-	-	
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	18.001	18.001	-	-	
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	18.001	18.001	-	-	
76.063.412-3	Inversiones Gimenez Vergara	UF + 3,15%	31-01-2026	-	45.786	45.786	-	-	
6.586.308-1	Gerardo Corssen Macchiavello	UF + 3,15%	31-01-2026	-	23.003	23.003	-	5.751	
6.586.308-1	Gerardo Corssen Macchiavello	UF + 3,15%	31-01-2026	-	57.904	57.904	-	14.476	
79.801.150-2	Ingeniería y Maquinaria del Tambo Limitada	UF + 3,15%	31-01-2026	-	93.272	93.272	-	31.090	
76.047.093-7	Inversiones Lahsen y Compañía Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	441.639	441.639	-	1.545.739	
78.360.650-K	Electra Price Fabri Cia. Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	117.429	117.429	-	283.785	
76.566.690-2	Inmobiliaria Don Jorge	UF + 3,15%	31-01-2026	-	24.920	24.920	-	10.383	
78.304.800-7	Sociedad Constructora y Representaciones AES Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	7.225	7.225	-	-	
78.070.890-5	Comercial Comarrico Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	13.463	13.463	-	38.147	
76.584.330-8	Gustavo Mauricio Rojas Araya E.I.R.L.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	75.687	75.687	-	-	
76.183.485-1	Inversiones Aleli Limitada	UF + 3,15%	31-01-2026	-	18.702	18.702	-	3.118	
77.971.570-1	Inmobiliaria e Inversiones Salem SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	55.319	55.319	-	59.929	
76.467.069-8	Ingeniería e Inversiones San José SpA	UF + 3,15%	31-01-2026	-	16.197	16.197	-	13.497	
					4.235.940	4.235.940		8.749.375	
								8.749.375	

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.1 Pasivos por arrendamiento corriente y no corriente (continuación)

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento				Corriente			No corriente		
				Moneda o Unidad de reajuste		31-12-2025	Pesos no reajutable		Unidad de fomento
Rut	Nombre	Tasa IFRS 16	Próximo Vencimiento	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales	Pesos no reajutable	Unidad de fomento	Totales
				MS	MS	MS	MS	MS	MS
11.345.460-1	Mariela Del Pilar Tapia Ortiz	UF + 3,15%	31-01-2026	-	12.822	12.822	-	7.479	7.479
11.345.460-1	Mariela Del Pilar Tapia Ortiz	UF + 3,15%	31-01-2026	-	12.823	12.823	-	7.478	7.478
4.645.905-9	Elena del Carmen Bernal Vega	UF + 3,15%	31-01-2026	-	34.003	34.003	-	73.674	73.674
76.123.986-4	Inmobiliaria Porvenir Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	64.540	64.540	-	-	-
76.342.740-4	Sociedad e Inversiones M&J Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	46.529	46.529	-	314.070	314.070
76.342.740-4	Sociedad e Inversiones M&J Ltda.	UF + 3,15%	31-01-2026	-	76.984	76.984	-	519.643	519.643
4.998.149-K	Sergio Omar Dubó Cuello	UF + 3,15%	31-01-2026	-	10.052	10.052	-	-	-
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	31-01-2026	793.598	-	793.598	1.058.131	-	1.058.131
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	31-01-2026	19.123	-	19.123	25.497	-	25.497
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	31-01-2026	6.789	-	6.789	9.051	-	9.051
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	31-01-2026	9.083	-	9.083	12.111	-	12.111
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	31-01-2026	127.549	-	127.549	170.066	-	170.066
12.166.574-3	Olga Graciela Puñalef Vega	CLP + 5,6%	31-01-2026	-	26.253	26.253	-	-	-
77.229.045-4	Royal Home SpA	CLP + 5,6%	31-01-2026	14.288	-	14.288	-	-	-
81.885.400-5	Sociedad Clasificadora de Materiales Mineros SpA	CLP + 5,6%	31-01-2026	10.239	-	10.239	11.089	-	11.089
65.144.825-5	Comunidad de Parceleros de Illapel	CLP + 5,6%	31-01-2026	5.961	-	5.961	-	-	-
5.338.668-7	Hugo Tolosa Riquelme	CLP + 5,6%	31-01-2026	13.941	-	13.941	5.809	-	5.809
7.583.915-4	Alejandro Omar Venegas Sepúlveda	CLP + 5,6%	31-01-2026	6.971	-	6.971	6.971	-	6.971
7.218.385-1	Elaine Patricia Leyton Corona	CLP + 5,6%	31-01-2026	19.943	-	19.943	18.280	-	18.280
8.360.402-6	Mario Alejandro Araya Silva	CLP + 5,6%	31-01-2026	2.781	-	2.781	-	-	-
76.148.334-K	Inversiones e Inmobiliaria Hanchen Limitada	CLP + 5,6%	31-01-2026	35.353	-	35.353	-	-	-
61.402.000-8	Ministerios de Bienes Nacionales	CLP + 5,6%	31-01-2026	41.445	-	41.445	141.602	-	141.602
8.186.511-6	Christel Weisser	CLP + 5,6%	31-01-2026	21.687	-	21.687	7.232	-	7.232
13.157.903-9	Mirza Apolonia Puñalef Vega	CLP + 5,6%	31-01-2026	16.475	-	16.475	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 3,12%	31-01-2026	108.636	-	108.636	814.770	-	814.770
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,98%	31-01-2026	63.056	-	63.056	168.150	-	168.150
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 5,6%	31-01-2026	273.741	-	273.741	707.164	-	707.164
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 6,41%	31-01-2027	-	-	-	180.836	-	180.836
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	20.296	-	20.296	40.592	-	40.592
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	59.619	-	59.619	119.238	-	119.238
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	12.560	-	12.560	25.120	-	25.120
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	7.513	-	7.513	15.027	-	15.027
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	139.600	-	139.600	290.834	-	290.834
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	71.133	-	71.133	148.194	-	148.194
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	45.062	-	45.062	93.878	-	93.878
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	30.829	-	30.829	66.795	-	66.795
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	31-01-2026	41.544	-	41.544	90.012	-	90.012
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP + 6,52%	31-01-2026	729.128	-	729.128	2.126.628	-	2.126.628
				2.774.196	257.753	3.031.949	6.353.077	922.344	7.275.421
	Total obligaciones por arrendamiento corriente y no corriente			2.774.196	4.493.693	7.267.889	6.353.077	9.671.719	16.024.796

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.2 Pasivos financieros corrientes y no corrientes en montos no descontados según vencimientos.

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes por vencimiento al 31 de marzo de 2026 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento				31 de marzo de 2026				31 de marzo de 2026			
				Corriente (Meses)				No Corriente (años)			
Rut	Tasa IFRS 16	Moneda	0-1	2-3	4-12	Total Corriente	1-3	4-5	más de 5	Total No Corriente	
			MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
77.466.030-5	Sociedad de Inversiones Saglietto Ltda.	UF + 3,15%	31.203	31.123	-	62.326	-	-	-	-	
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	8.720	17.408	77.800	103.928	203.045	196.290	1.100.757	1.500.092	
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	11.458	22.869	102.105	136.432	265.637	255.482	1.077.238	1.598.357	
76.640.181-3	Servicios Austral Ltda.	UF + 3,15%	1.084	2.161	9.610	12.855	24.681	17.565	-	42.246	
76.107.042-8	Inversiones Arrayanes SpA	UF + 3,15%	8.168	16.277	72.263	96.708	70.628	-	-	70.628	
79.833.490-1	Lobo Fernandez	UF + 3,15%	3.805	7.580	7.541	18.926	-	-	-	-	
78.304.800-7	Sociedad Constructora y Representaciones AES Ltda.	UF + 3,15%	4.806	9.574	9.525	23.905	-	-	-	-	
6.473.408-3	Laureano Del Carmen Opazo Caceres	UF + 3,15%	4.064	8.099	35.951	48.114	19.617	-	-	19.617	
82.889.100-6	Club Aéreo de los Andes	UF + 3,15%	3.048	6.075	26.962	36.085	14.713	-	-	14.713	
76.886.400-4	Petromax S.A.	UF + 3,15%	3.037	6.052	26.891	35.980	68.871	2.778	-	71.649	
77.971.570-1	Inmobiliaria e Inversiones Salem SpA	UF + 3,15%	22.748	45.379	202.241	270.368	459.275	394.831	1.280.372	2.134.478	
6.574.011-7	Sociedad Mobiliaria y de Inversiones M y G Ltda.	UF + 3,15%	2.859	5.696	25.292	33.847	24.720	-	-	24.720	
78.070.890-5	Comercial Comarrico Ltda.	UF + 3,15%	4.395	8.760	38.938	52.093	99.816	27.974	-	127.790	
77.670.510-1	Pañal Agronegocios Ltda.	UF + 3,15%	11.658	23.238	103.268	138.164	264.608	42.529	-	307.137	
76.572.540-2	Bodegaje y Logística S.A.	UF + 3,15%	11.001	21.921	97.311	130.233	74.155	-	-	74.155	
76.267.058-5	Inmobiliaria Lo Blanco S.A.	UF + 3,15%	38.664	76.912	339.121	454.697	219.589	-	-	219.589	
77.571.700-9	Sociedad Comercial Pacifico Sur Ltda.	UF + 3,15%	8.984	17.904	79.489	106.377	77.691	-	-	77.691	
96.878.330-0	Inmobiliaria e Inversiones Casagrande S.A.	UF + 3,15%	4.674	9.314	41.344	55.332	22.560	-	-	22.560	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arrienda SpA	UF + 3,15%	13.318	26.539	117.824	157.681	138.904	-	-	138.904	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arrienda SpA	UF + 3,15%	45.625	90.921	403.660	540.206	469.270	-	-	469.270	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arrienda SpA	UF + 3,15%	26.831	53.469	237.383	317.683	265.479	-	-	265.479	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arrienda SpA	UF + 3,15%	8.587	17.113	76.001	101.701	122.911	-	-	122.911	
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arrienda SpA	UF + 3,15%	8.527	16.993	75.442	100.962	86.803	-	-	86.803	
96.721.350-0	Terminal Mejillones Ltda.	UF + 3,15%	71.010	70.827	-	141.837	-	-	-	-	
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	9.005	17.943	26.741	53.689	-	-	-	-	
76.063.412-3	Inversiones Gimenez Vergara	UF + 3,15%	11.554	-	-	11.554	-	-	-	-	
6.586.308-1	Gerardo Corsen Macchiavello	UF + 3,15%	1.990	3.966	17.597	23.553	-	-	-	-	
6.586.308-1	Gerardo Corsen Macchiavello	UF + 3,15%	5.009	9.982	44.293	59.284	-	-	-	-	
79.801.150-2	Ingeniería y Maquinaria del Tambo Limitada	UF + 3,15%	8.090	16.119	71.533	95.742	7.846	-	-	7.846	
76.047.093-7	Inversiones Lahsen y Compañía Ltda.	UF + 3,15%	42.014	83.761	372.503	498.278	956.020	568.666	-	1.524.686	
78.360.650-K	Electra Price Fabri Cia. Ltda.	UF + 3,15%	15.401	30.678	136.021	182.100	348.698	28.140	-	376.838	
76.566.690-2	Inmobiliaria Don Jorge	UF + 3,15%	2.167	4.317	19.158	25.642	4.198	-	-	4.198	
76.584.330-8	Gustavo Mauricio Rojas Araya E.I.R.L.	UF + 3,15%	10.999	21.913	10.915	43.827	-	-	-	-	
76.183.485-1	Inversiones Aleli Limitada	UF + 3,15%	1.614	3.216	12.700	17.530	-	-	-	-	
76.467.069-8	Ingeniería e Inversiones San José SpA	UF + 3,15%	1.426	2.842	12.615	16.883	9.612	-	-	9.612	
11.345.460-1	Mariela Del Pilar Tapia Ortiz	UF + 3,15%	2.242	4.464	19.821	26.527	8.662	-	-	8.662	
			469.785	811.405	2.949.859	4.231.049	4.328.009	1.534.255	3.458.367	9.320.631	

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.2 Pasivos financieros corrientes y no corrientes en montos no descontados según vencimientos (continuación)

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes por vencimiento al 31 de marzo de 2026 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento				31 de marzo de 2026				No Corriente (años)			
				Corriente (Meses)				Total corriente			
Rut	Nombre	Tasa IFRS 16	Moneda	0-1	2-3	4-12	Total corriente	1-3	4-5	más de 5	Total no corriente
				MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
4.645.905-9	Elena del Carmen Bernal Vega	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	3.113	6.203	27.559	36.875	67.709	-	-	67.709
76.123.986-4	Inmobiliaria Porvenir Ltda.	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	6.030	12.014	29.765	47.809	-	-	-	-
76.342.740-4	Sociedad e Inversiones M&J Ltda.	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	12.785	25.499	113.545	151.829	292.903	277.794	324.511	895.208
4.998.149-K	Sergio Omar Dubó Cuello	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	2.042	4.069	4.048	10.159	-	-	-	-
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	70.703	140.905	625.697	837.305	879.083	-	-	879.083
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	1.704	3.395	15.077	20.176	21.182	-	-	21.182
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	605	1.206	5.352	7.163	7.520	-	-	7.520
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	809	1.613	7.162	9.584	10.062	-	-	10.062
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	11.364	22.646	100.564	134.574	141.289	-	-	141.289
12.166.574-3	Olga Graciela Puñalef Vega	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	2.982	5.936	65.606	74.524	-	-	-	-
77.229.045-4	Royal Home SpA	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.485	2.950	5.822	10.257	-	-	-	-
81.885.400-5	Sociedad Clasificadora de Materiales Mineros SpA	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	946	1.881	8.272	11.099	8.815	-	-	8.815
65.144.825-5	Comunidad de Parceleros de Illapel	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.500	-	-	1.500	-	-	-	-
5.338.668-7	Hugo Tolosa Riquelme	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.208	2.409	10.690	14.307	2.342	-	-	2.342
7.583.915-4	Alejandro Omar Venegas Sepúlveda	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	615	1.225	5.442	7.282	5.319	-	-	5.319
7.218.385-1	Elaine Patricia Leyton Corona	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	2.499	4.966	21.841	29.306	18.694	-	-	18.694
8.360.402-6	Mario Alejandro Araya Silva	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.470	2.921	11.425	15.816	-	-	-	-
76.148.334-K	Inversiones e Inmobiliaria Hanchen Limitada	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	6.015	11.947	-	17.962	-	-	-	-
61.402.000-8	Ministerios de Bienes Nacionales	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	4.277	8.509	37.574	50.360	94.115	50.511	-	144.626
8.186.511-6	Christel Weisser	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.929	3.833	16.838	22.600	1.829	-	-	1.829
13.157.903-9	Mirza Apolonia Puñalef Vega	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.894	3.763	5.580	11.237	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,7%	Pesos no reajustables	5.217	10.363	45.448	61.028	110.982	21.093	-	132.075
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 6,98%	Pesos no reajustables	34.645	68.820	301.766	405.231	502.783	-	-	502.783
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,18%	Pesos no reajustables	32.120	63.836	280.423	376.379	689.236	105.982	-	795.218
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,98%	Pesos no reajustables	6.699	13.307	58.363	78.369	142.522	27.089	-	169.611
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	2.061	4.093	17.926	24.080	38.468	-	-	38.468
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	6.055	12.023	52.656	70.734	112.999	-	-	112.999
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	1.275	2.533	11.093	14.901	23.805	-	-	23.805
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	763	1.516	6.635	8.914	14.240	-	-	14.240
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	14.258	28.315	124.026	166.599	278.132	-	-	278.132
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	7.265	14.428	63.196	84.889	141.721	-	-	141.721
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	4.602	9.140	40.035	53.777	89.779	-	-	89.779
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	3.164	6.286	27.539	36.989	64.417	-	-	64.417
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	4.265	8.470	37.111	49.846	86.806	-	-	86.806
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP + 6,52%	Pesos no reajustables	75.876	150.863	663.913	890.652	1.642.758	503.147	-	2.145.905
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP + 6,72%	Pesos no reajustables	12.808	25.470	112.118	150.396	277.742	105.864	-	383.606
				347.048	687.353	2.960.107	3.994.508	5.767.252	1.091.480	324.511	7.183.243
	Total obligaciones por arrendamiento corriente y no corriente			816.833	1.498.758	5.909.966	8.225.557	10.095.261	2.625.735	3.782.878	16.503.874

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.2 Pasivos financieros corrientes y no corrientes en montos no descontados según vencimientos (continuación)

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes por vencimiento al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento			31 de diciembre de 2025				No Corriente (años)			
			Corriente (Meses)			Total Corriente				Total No Corriente
Rut	Tasa IFRS 16	Moneda	0-1	2-3	4-12	Total Corriente	1-3	4-5	más de 5	Total No Corriente
			MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
77.466.030-5	Sociedad de Inversiones Saglietto Ltda.	UF + 3,15%	31.234	62.229	61.909	155.372	-	-	-	-
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	8.708	17.384	77.694	103.786	202.810	196.127	1.118.525	1.517.462
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	UF + 3,15%	11.446	22.844	102.000	136.290	265.426	255.378	1.102.060	1.622.864
76.640.181-3	Servicios de Bombeo Ltda.	UF + 3,15%	1.084	2.161	9.610	12.855	24.693	20.434	-	45.127
76.107.042-8	Inversiones Arrayanes SpA	UF + 3,15%	8.173	16.287	72.324	96.784	93.909	-	-	93.909
79.833.490-1	Lobo Fernandez	UF + 3,15%	3.807	7.587	18.798	30.192	-	-	-	-
78.304.800-7	Sociedad Constructora y Representaciones AES Ltda.	UF + 3,15%	4.810	9.584	23.745	38.139	-	-	-	-
6.473.408-3	Laureano Del Carmen Opazo Caceres	UF + 3,15%	4.067	8.106	35.983	48.156	31.300	-	-	31.300
82.889.100-6	Club Aéreo de los Andes	UF + 3,15%	3.051	6.079	26.988	36.118	23.474	-	-	23.474
76.886.400-4	Petromax S.A.	UF + 3,15%	3.037	6.055	26.906	35.998	68.942	11.081	-	80.023
77.971.570-1	Inmobiliaria e Inversiones Salem SpA	UF + 3,15%	17.827	35.570	158.706	212.103	411.978	394.806	1.320.693	2.127.477
6.574.011-7	Sociedad Mobiliaria y de Inversiones M y G Ltda.	UF + 3,15%	2.861	5.701	25.313	33.875	32.868	-	-	32.868
78.070.890-5	Comercial Comarrico Ltda.	UF + 3,15%	3.140	6.260	27.826	37.226	71.364	28.470	-	99.834
77.670.510-1	Pafal Agronegocios Ltda.	UF + 3,15%	11.663	23.248	103.323	138.234	264.869	74.231	-	339.100
76.572.540-2	Bodegaje y Logística S.A.	UF + 3,15%	11.008	21.937	97.397	130.342	105.642	-	-	105.642
76.267.058-5	Inmobiliaria Lo Blanco S.A.	UF + 3,15%	38.755	77.099	340.064	455.918	328.503	-	-	328.503
77.571.700-9	Sociedad Comercial Pacífico Sur Ltda.	UF + 3,15%	8.990	17.917	79.557	106.464	103.300	-	-	103.300
96.878.330-0	Inmobiliaria e Inversiones Casagrande S.A.	UF + 3,15%	4.677	9.322	41.382	55.381	35.995	-	-	35.995
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	13.327	26.558	117.924	157.809	176.796	-	-	176.796
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	45.656	90.985	404.003	540.644	599.106	-	-	599.106
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	26.849	53.506	237.585	317.940	341.862	-	-	341.862
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	8.533	17.004	75.506	101.043	111.072	-	-	111.072
76.196.191-8	Besalco Maquinarias Arriendo SpA	UF + 3,15%	8.592	17.123	76.057	101.772	147.085	-	-	147.085
96.721.350-0	Terminal Mejillones Ltda.	UF + 3,15%	71.080	141.614	140.885	353.579	-	-	-	-
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	4.920	9.804	29.112	43.836	-	-	-	-
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	2.047	4.078	12.110	18.235	-	-	-	-
76.802.046-9	Sociedad Comercial y Servicios Novoarriendos Ltda.	UF + 3,15%	2.050	4.078	12.110	18.238	-	-	-	-
76.063.412-3	Inversiones Gimenez Vergara	UF + 3,15%	11.566	23.042	11.477	46.085	-	-	-	-
6.586.308-1	Gerardo Corsen Macchiavello	UF + 3,15%	1.992	3.969	17.614	23.575	5.782	-	-	5.782
6.586.308-1	Gerardo Corsen Macchiavello	UF + 3,15%	5.013	9.991	44.338	59.342	14.552	-	-	14.552
79.801.150-2	Ingeniería y Maquinaria del Tambo Limitada	UF + 3,15%	8.096	16.132	71.604	95.832	31.297	-	-	31.297
76.047.093-7	Inversiones Lahsen y Compañía Ltda.	UF + 3,15%	41.971	83.678	372.186	497.835	955.735	679.822	-	1.635.557
78.360.650-K	Electra Price Fabri Cia. Ltda.	UF + 3,15%	10.829	21.585	95.924	128.338	245.831	49.329	-	295.160
76.566.690-2	Inmobiliaria Don Jorge	UF + 3,15%	2.169	4.321	19.179	25.669	10.466	-	-	10.466
78.304.800-7	Sociedad Constructora y Representaciones AES Ltda.	UF + 3,15%	922	1.837	4.552	7.311	-	-	-	-
78.070.890-5	Comercial Comarrico Ltda.	UF + 3,15%	1.256	2.504	11.131	14.891	28.546	11.389	-	39.935
76.584.330-8	Gustavo Mauricio Rojas Araya E.I.R.L.	UF + 3,15%	11.009	21.935	43.532	76.476	-	-	-	-
76.183.485-1	Inversiones Aleli Limitada	UF + 3,15%	1.615	3.219	14.285	19.119	3.129	-	-	3.129
77.971.570-1	Inmobiliaria e Inversiones Salem SpA	UF + 3,15%	4.910	9.785	43.447	58.142	61.043	-	-	61.043
76.467.069-8	Ingeniería e Inversiones San José SpA	UF + 3,15%	1.427	2.843	12.626	16.896	13.694	-	-	13.694
			464.167	924.961	3.196.712	4.585.840	4.811.069	1.721.067	3.541.278	10.073.414

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 15 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTO CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

15.2 Pasivos financieros corrientes y no corrientes en montos no descontados según vencimientos (continuación)

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes por vencimiento al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Pasivos por Arrendamiento				31 de diciembre de 2025				No Corriente (años)			
				Corriente (Meses)				Total corriente			
Rut	Nombre	Tasa IFRS 16	Moneda	0-1	2-3	4-12	Total corriente	1-3	4-5	más de 5	Total no corriente
				MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
11.345.460-1	Mariela Del Pilar Tapia Ortiz	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	1.121	2.234	9.919	13.274	7.558	-	-	7.558
11.345.460-1	Mariela Del Pilar Tapia Ortiz	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	1.121	2.234	9.920	13.275	7.560	-	-	7.560
4.645.905-9	Elena del Carmen Bernal Vega	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	3.114	6.206	27.577	36.897	70.638	5.690	-	76.328
76.123.986-4	Inmobiliaria Porvenir Ltda.	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	6.035	12.024	47.491	65.550	-	-	-	-
76.342.740-4	Sociedad e Inversiones M&J Ltda.	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	4.815	9.603	42.768	57.186	110.360	104.730	134.141	349.231
76.342.740-4	Sociedad e Inversiones M&J Ltda.	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	7.966	15.889	70.760	94.615	182.598	173.280	221.940	577.818
4.998.149-K	Sergio Omar Dubó Cuello	UF + 3,15%	Unidad de Fomento	1.282	2.556	6.331	10.169	-	-	-	-
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	70.947	141.397	627.977	840.321	1.082.034	-	-	1.082.034
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	1.710	3.407	15.132	20.249	26.073	-	-	26.073
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	607	1.209	5.371	7.187	9.255	-	-	9.255
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	812	1.619	7.188	9.619	12.385	-	-	12.385
76.361.625-8	IKA Minería S.A.	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	11.403	22.725	100.930	135.058	173.908	-	-	173.908
12.166.574-3	Olga Graciela Puñalef Vega	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	2.993	5.961	17.680	26.634	-	-	-	-
77.229.045-4	Royal Home SpA	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.495	2.970	10.188	14.653	-	-	-	-
81.885.400-5	Sociedad Clasificadora de Materiales Mineros SpA	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	951	1.891	8.324	11.166	11.462	-	-	11.462
65.144.825-5	Comunidad de Parceleros de Illapel	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.505	3.000	1.494	5.999	-	-	-	-
5.338.668-7	Hugo Tolosa Riquelme	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.213	2.418	10.730	14.361	5.855	-	-	5.855
7.583.915-4	Alejandro Omar Venegas Sepúlveda	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	617	1.230	5.461	7.308	7.091	-	-	7.091
7.218.385-1	Elaine Patricia Leyton Corona	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.838	3.654	16.074	21.566	18.803	-	-	18.803
8.360.402-6	Mario Alejandro Araya Silva	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.403	1.396	-	2.799	-	-	-	-
76.148.334-K	Inversiones e Inmobiliaria Hanchen Limitada	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	6.055	12.029	17.840	35.924	-	-	-	-
61.402.000-8	Ministerios de Bienes Nacionales	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	4.296	8.549	37.762	50.607	94.699	61.379	-	156.078
8.186.511-6	Christel Weisser	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.935	3.857	16.952	22.744	7.316	-	-	7.316
13.157.903-9	Mirza Apolonia Puñalef Vega	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	1.907	3.788	11.162	16.857	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 3,12%	Pesos no reajustables	15.188	29.837	125.156	170.181	257.128	217.272	380.226	854.626
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 7,98%	Pesos no reajustables	6.739	13.389	58.761	78.889	143.830	43.405	-	187.235
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 5,6%	Pesos no reajustables	28.565	56.776	249.497	334.838	613.961	163.861	-	777.822
97.036.000-K	Banco Santander	CLP + 6,41%	Pesos no reajustables	-	-	-	-	207.233	-	-	207.233
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	2.074	4.121	18.057	24.252	43.982	-	-	43.982
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	6.093	12.103	53.041	71.237	129.197	-	-	129.197
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	1.284	2.549	11.174	15.007	27.218	-	-	27.218
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	768	1.525	6.684	8.977	16.282	-	-	16.282
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	14.348	28.501	124.927	167.776	304.479	11.715	-	316.194
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	7.312	14.522	63.657	85.491	155.146	5.970	-	161.116
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	4.631	9.200	40.325	54.156	98.282	3.781	-	102.063
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	3.185	6.326	27.737	37.248	67.658	5.192	-	72.850
97.080.000-K	Banco Bice	CLP + 7,85%	Pesos no reajustables	4.292	8.525	37.378	50.195	91.173	6.997	-	98.170
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP + 6,52%	Pesos no reajustables	76.283	151.680	667.830	895.793	1.655.263	692.543	-	2.347.806
				307.903	610.900	2.609.255	3.528.058	5.638.427	1.495.815	736.307	7.870.549
				772.070	1.535.861	5.805.967	8.113.898	10.449.496	3.216.882	4.277.585	17.943.963

Total obligaciones por arrendamiento corriente y no corriente

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 16 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, se detallan a continuación.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Al 31 de marzo de 2026		
	País	Moneda	Total corriente
	M\$		
Facturas por pagar a proveedores en moneda extranjera	Estados Unidos	Dólares estadounidenses	2.147.546
Facturas por pagar a proveedores nacionales	Chile	Pesos no reajustables	50.577.387
Facturas por recibir por compras nacionales	Chile	Pesos no reajustables	18.630.144
	Total		71.355.077

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Al 31 de diciembre de 2025		
	Corriente		
	País	Moneda	Total corriente
			M\$
Facturas por pagar a proveedores en moneda extranjera	Estados Unidos	Dólares estadounidenses	708.242
Facturas por pagar a proveedores nacionales	Chile	Pesos no reajustables	46.912.759
Facturas por recibir por compras nacionales	Chile	Pesos no reajustables	15.453.316
	Total		63.074.317

El valor libro de estas obligaciones no difiere en forma significativa de su valor razonable, debido a que se pagan en plazos relativamente cortos.

16.1 Proveedores y plazos por vencer

Tipo de proveedor	31 de marzo de 2026				
	Pagos al día (por vencer)				
	Al día	0-30	30-60	61 +	Total
					M\$
Productos	26.165.185	17.290.285	2.837.081	88.249	46.380.800
Servicios	14.088.945	9.310.153	1.527.659	47.519	24.974.277
Total	40.254.130	26.600.438	4.364.740	135.768	71.355.077

Tipo de proveedor	31 de diciembre de 2025				
	Pagos al día (por vencer)				
	Al día	0-30	30-60	61 +	Total
					M\$
Productos	21.377.086	15.168.271	4.377.993	74.957	40.998.307
Servicios	11.510.737	8.167.530	2.357.382	40.361	22.076.010
Total	32.887.823	23.335.801	6.735.375	115.318	63.074.317

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 17 - PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

17.1 Provisiones corrientes por beneficios a empleados

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Provisiones corrientes por beneficios a empleados		
Provisiones de gratificación y bono de producción	750.643	2.685.403
Provisión de vacaciones	3.301.785	4.073.053
Total provisiones corrientes por beneficios a empleados	4.052.428	6.758.456

17.2 Los movimientos de las provisiones al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Movimientos de provisiones		
Saldo inicial	6.758.456	6.600.484
Incremento (disminución)	(2.706.028)	157.972
Saldo final	4.052.428	6.758.456

NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los otros pasivos no financieros corrientes, al cierre de cada período se detallan a continuación.

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Dividendos por pagar	1.693.621	1.693.621
IVA mensual por pagar	3.023.759	2.441.739
Total otros pasivos no financieros corrientes	4.717.380	4.135.360

NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES NO CORRIENTES

19.1 Otras provisiones no corrientes

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otras provisiones no corrientes		
Provisión cierre de mina	4.722.756	4.694.920
Provisión de desmantelamiento	8.294.739	8.202.082
Provisión de descarpe	1.744.811	1.776.915
Total otras provisiones no corrientes	14.762.306	14.673.917

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES NO CORRIENTES (continuación)

19.2 Provisión cierre de mina

Los movimientos de la provisión de cierre de mina al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Provisión cierre de mina	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	4.694.920	4.383.076
Variación UF	-	114.142
Cambio de tasa	-	87.329
Costos financieros	27.836	110.373
Saldo final	4.722.756	4.694.920

19.3 Provisión desmantelamiento

A continuación, se detalla provisión por cierre de plantas al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

Provisión por desmantelamiento	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	8.202.082	8.902.723
Aumento	73.384	1.257.027
Disminución	(99.712)	(2.509.360)
Intereses por desmantelamiento	118.985	551.692
Saldo final	8.294.739	8.202.082

19.4 Provisión por descarpe

A continuación, se detalla provisión por descarpe para sociedades Áridos Aconcagua S.A. e Industrial y Minera los Esteros de Marga Marga S.A. al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

Provisión por descarpe	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.776.915	2.379.735
Gastos por descarpe	(32.104)	(602.820)
Saldo final	1.744.811	1.776.915

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 20 - PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

20.1 El saldo de las obligaciones por beneficios a los empleados se compone de la siguiente manera:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		
Indemnización por años de servicios	276.700	280.705
Total provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	276.700	280.705

20.2 Los cambios en la obligación por beneficios a los empleados son los siguientes:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Movimientos provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		
Saldo inicial	280.705	521.897
Costo de los servicios	7.786	30.706
Costo servicio pasado	-	16.342
Costo por intereses	3.724	23.544
Pérdidas (ganancias) actuariales	(37)	2.104
Pagos del período	(15.478)	(313.888)
Saldo final provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	276.700	280.705

20.3 Las hipótesis actuariales utilizadas en los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, son las siguientes:

Hipótesis actuariales utilizadas	31-03-2026	31-12-2025
Tasa de descuento real	2,52%	2,32%
Tasa esperada real de incremento salarial	1,00%	1,00%
Tasa de rotación retiro voluntario	2,70%	2,70%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	5,10%	5,10%
Tasa de rotación mutuo acuerdo	0,10%	0,10%
Tasa de rotación otras causales	0,10%	0,10%
Tabla de mortalidad	CB20 y RV20	CB20 y RV20
Edad de jubilación mujeres	60 años	60 años
Edad de jubilación hombres	65 años	65 años

20.4 Gastos reconocidos en el estado de resultados por función.

	Resultados en el período	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Gastos reconocidos en el estado de resultados por función		
Costo por intereses plan beneficios definidos	(3.724)	(7.233)
Costos del servicio corriente plan de beneficios definidos	(7.786)	(10.239)
Total gastos reconocidos en el estado de resultados por función	(11.510)	(17.472)

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 20 - PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS (continuación)

20.5 Sensibilización de la tasa de descuento.

Al 31 de marzo de 2026, la sensibilidad del valor del pasivo actuarial por beneficios definidos ante variaciones de un 1% en la tasa de descuento genera los siguientes efectos:

Sensibilización de la tasa de descuento	Disminución de 1%	Incremento de 1%
	M\$	M\$
Efecto en las obligaciones por beneficios definidos	6.502	(6.364)
Total sensibilización de la tasa de descuento	6.502	(6.364)

NOTA 21 - INGRESOS Y GASTOS

21.1 Ingresos de actividades ordinarias

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Ingresos de actividades ordinarias	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
Ventas de cemento	89.203.242	88.019.611
Ventas de áridos	4.235.676	5.162.381
Total ingresos de actividades ordinarias	93.438.918	93.181.992

21.2 Otros ingresos

El siguiente es el detalle de otros ingresos por función para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Otros ingresos	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
Resultado en venta de activos fijos	39.822	5.082
Total otros ingresos	39.822	5.082

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 21 - INGRESOS Y GASTOS (continuación)

21.3 Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos por naturaleza clasificados en estados de resultados en costo de ventas, costo de distribución, gastos de administración y otros gastos por función para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Gastos por naturaleza		
Gastos de materiales y otros		
Materias primas	(49.180.006)	(52.072.369)
Combustibles y energía eléctrica	(3.672.443)	(4.538.123)
Materiales de mantención y distribución	(3.404.996)	(2.486.552)
Servicios de terceros (1)	(10.200.321)	(10.744.462)
Total gastos de materiales y otros	(66.457.766)	(69.841.506)
Gastos de personal		
Sueldos y salarios	(13.333.960)	(12.571.480)
Beneficios a corto plazo a los empleados	(551.599)	(846.324)
Gasto obligación por beneficios post empleo	(7.786)	(10.239)
Otros gastos de personal	(1.597.793)	(1.498.202)
Total gastos de personal	(15.491.138)	(14.926.245)
Depreciación y amortización		
Depreciación propiedades, planta y equipos	(3.169.341)	(3.122.838)
Depreciación activos por derecho de uso	(1.969.518)	(1.533.183)
Amortización de intangibles	(935.862)	(604.215)
Total depreciación y amortización	(6.074.721)	(5.260.236)
Total gastos por naturaleza	(88.023.625)	(90.027.987)

(1) Los servicios de terceros incluyen principalmente servicios de transporte, servicios de mantenimiento y arriendos.

	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Conciliación con estado de resultados:		
Costo de ventas	(59.398.308)	(62.387.274)
Costos de distribución	(20.958.689)	(20.966.646)
Gastos de administración	(5.735.939)	(4.624.825)
Otros gastos, por función	(1.930.689)	(2.049.242)
Total gastos por naturaleza	(88.023.625)	(90.027.987)

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 21 - INGRESOS Y GASTOS (continuación)

21.3.1 Costos de distribución

El siguiente es el detalle de los costos de distribución para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Costos de distribución	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Combustible y energía eléctrica	(2.506.594)	(2.715.177)
Materiales de mantención y distribución	(2.671.290)	(2.856.847)
Servicios de terceros	(11.526.473)	(11.350.498)
Depreciaciones	(790.187)	(631.711)
Sueldos y salarios	(3.464.145)	(3.412.413)
Costos de distribución	(20.958.689)	(20.966.646)

21.3.2 Gastos de administración

El siguiente es el detalle de los gastos de administración para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Gastos de administración	Resultados en el período:	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	(4.417.405)	(3.779.965)
Servicios de terceros	(676.505)	(497.684)
Otros gastos de personal	(228.272)	(233.802)
Depreciaciones	(413.757)	(113.374)
Gastos de administración	(5.735.939)	(4.624.825)

21.4 Otras ganancias (pérdidas)

El siguiente es el detalle de otras ganancias (pérdidas) para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Otras ganancias (pérdidas)	Saldo al	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Gastos no operacionales (*)	(153.393)	(64.265)
Otras ganancias	105.420	-
Total otras ganancias (pérdidas)	(47.973)	(64.265)

(*) Corresponde principalmente a gastos no operacionales por Edificio Renca.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 22 - INGRESOS FINANCIEROS

El siguiente es el detalle de los ingresos financieros para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

	Resultados en el período	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Ingresos financieros		
Intereses por inversiones mercado capitales	48.398	10.133
Total ingresos financieros	48.398	10.133

NOTA 23 - COSTOS FINANCIEROS

El siguiente es el detalle de los costos financieros para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025:

	Resultados en el período	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Costos financieros		
Intereses por pasivos financieros	(1.383.159)	(2.246.602)
Intereses por beneficios a empleados	(3.724)	(7.233)
Intereses diversos	(241.482)	(333.099)
Intereses cierre de mina	(27.836)	(27.035)
Comisiones y primas financiamiento	(111.215)	(117.913)
Intereses por arrendamiento	(252.436)	(336.070)
Total costos financieros	(2.019.852)	(3.067.952)

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 24 - DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambios y resultados por unidades de reajuste son los siguientes al 31 de marzo de 2026 y 2025:

Diferencias de cambio	Resultados en el período	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Activos		
Efectivo y equivalentes al efectivo	(218.773)	(17.753)
Otros Activos	-	(27.925)
Pasivos		
Otros pasivos financieros corrientes	(188.520)	(131.998)
Otros pasivos no financieros	(7.717)	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(260.602)	171.748
Total diferencias de cambio	(675.612)	(5.928)

Resultados por unidades de reajuste	Resultados en el período	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Activos		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(15.632)	40.150
Otros Activos no financieros, corrientes	(184)	-
Pasivos		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15.999	870
Otros pasivos no financieros	(1.762)	(6.664)
Total resultados por unidades de reajuste	(1.579)	34.356

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 25 – DIVIDENDOS PAGADOS Y PROPUESTOS

Para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025:

Movimiento dividendos por pagar	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.693.621	77.709
Provisión dividendo mínimo ejercicio actual	-	1.693.621
Dividendos pagados en el ejercicio	-	(77.709)
Saldo final	1.693.621	1.693.621

Saldo presentado como:	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otros pasivos no financieros corrientes	1.693.621	1.693.621
Saldo final	1.693.621	1.693.621

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas, por la unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

NOTA 26 - PATRIMONIO

26.1 Capital de la Sociedad

El capital emitido y pagado de la Sociedad está representado por 37.228.486 acciones serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en las bolsas de valores chilenas y su valor contable al 31 de marzo de 2026 asciende a M\$ 159.836.797.

26.2 Información a revelar sobre clases de capital en acciones

Número de acciones emitidas	Detalle al	
	31-03-2026	31-12-2025
Número de acciones emitidas y completamente pagadas	37.228.486	37.228.486
Total número de acciones emitidas	37.228.486	37.228.486

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 26 - PATRIMONIO (continuación)

26.2 Información a revelar sobre clases de capital en acciones (continuación)

Al 31 de diciembre de 2025, las acciones suscritas y pagadas correspondientes a la emisión de acciones referido al aumento de capital (ver nota 1.1), son las siguientes:

Accionista	Acciones suscritas y pagadas	Monto suscrito y pagado M\$
Inversiones Lota Green SpA	4.475.453	30.585.245
Gamma Cements II SpA	6.385.088	43.635.690
Empresa Minera Paragsha S.A.C	689.201	4.710.000
Accionistas Minoritarios	156.433	1.069.065
Totales	11.706.175	80.000.000

Por lo tanto, el capital suscrito y pagado de la Sociedad quedan en un monto de M\$ 159.836.797, que corresponden a 37.228.486 acciones ordinarias.

26.3 Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. La política de administración de capital del Grupo tiene como objetivo mantener un equilibrio entre los flujos para realizar sus operaciones de producción y comercialización y realizar inversiones en activos fijos que le permitan renovar sus instalaciones y proporcionar un nivel de apalancamiento adecuado, optimizando el retorno a sus accionistas y la mantención de una sólida posición financiera. Los requerimientos de capital son determinados en base al financiamiento operacional de la Sociedad, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez y entregar un adecuado cumplimiento a los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigente.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados, la Sociedad cumple con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes (ver Nota 29.5).

Los tenedores de estas acciones tienen derecho a los dividendos declarados periódicamente y tienen derecho a un voto por acción en las asambleas generales de accionistas de la Sociedad.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 27 - MEDIO AMBIENTE

La Sociedad posee como eje principal la sostenibilidad dentro de su cadena productiva, siendo mandatorio administrar periódicamente los posibles impactos que puedan generarse sobre el medio ambiente en relación con el uso de energía, agua, suelos, gestión de residuos, manejo de productos químicos, emisiones atmosféricas y biodiversidad, estableciendo a su vez objetivos y metas para reducir dichos impactos.

Cabe destacar que las operaciones están bajo el cumplimiento de las normas ambientales establecidas en las leyes y regulaciones vigentes conforme a la política ambiental de la Compañía, reforzando que las unidades de negocios sean sostenibles en el tiempo, buscando medir, reducir y mitigar nuestros impactos en el entorno y al mismo tiempo, hacer un uso eficiente y responsable de los recursos bajo la certificación ISO 14.001 para las líneas de negocios de cemento y co-procesamiento de residuos.

Además, conscientes de las necesidades a nivel nacional y siguiendo el deseo de construir un mejor país, la Administración focaliza los esfuerzos en la prevención de la contaminación, midiendo el desempeño ambiental y asegurando la mejora continua de los procesos. Desde el año 2020 se ha realizado el cálculo del Inventario de gases efecto invernadero (GEI) para las unidades de negocio de Cemento, Hormigones y Áridos.

Gracias a los resultados obtenidos de la cuantificación de GEI, se obtuvo el Sello de Cuantificación del Programa Huella Chile de manera anual y durante el 2025 se postuló por primera vez al Sello de Reducción.

A su vez, se busca la mejora continua en el uso sostenible de las materias primas, agua y energía; reduciendo las emisiones al aire; residuos y subproductos provenientes de otras industrias para transformarlos en combustibles alternativos.

La Sociedad mantiene relaciones con sus partes interesadas, tales como, ONGs, agencias de gobierno, universidades y la comunidad en general, como también programas de cooperación con universidades.

Desde el año 2018 la Sociedad mantiene el suministro de energía eléctrica renovable por medio de contratos y desde el 2025 ha comprado certificados IREC que permiten asegurar que el 100% de la energía eléctrica consumida es renovable, disminuyendo las emisiones de CO2 del Grupo.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 27 - MEDIO AMBIENTE (continuación)

El detalle de los desembolsos realizados en el período enero a marzo de 2026 es el siguiente:

Sociedad	Cemento Polpaico S.A.
Monto desembolsado	M\$ 625.315
Año	2026
Actividades	Gestión Ambiental Plantas de Cemento Polpaico S.A.
Descripción Actividades	<ul style="list-style-type: none"> i. Monitoreos de calidad de agua, suelo, aire y material particulado. ii. Tramitación de permisos de obras. iii. Gestión de residuos. iv. Mantenimiento y operación del CEMS. v. Asesoría legal. vi. Verificación huella de carbono corporativa. vii. Consultoría cumplimiento RCA. viii. Provisión impuesto verde. ix. Rescate arqueológico en Cerro Blanco. x. Plan de compensación de emisiones Cerro Blanco. xi. Rescate y relocalización de cactus y fauna. xii. Rescate arqueológico. xiii. Desarrollo EIA El Guindo. xiv. Sistema de gestión Ley REP. xv. Mantenimiento de reforestaciones.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 27 - MEDIO AMBIENTE (continuación)

El detalle de los desembolsos realizados en el período enero a marzo de 2026 es el siguiente: (continuación)

Sociedad	Áridos Aconcagua S.A.
Monto desembolsado	M\$ 114.126
Año	2026
Actividades	Gestión Ambiental Plantas de Áridos Aconcagua S.A.
Descripción Actividades	<ul style="list-style-type: none"> i. Gestión de residuos en las Instalaciones. ii. Mediciones de ruido ambiental. iii. Monitoreos de Agua Potable. iv. Monitoreos de Aguas Servidas. v. Monitoreos energéticos. vi. Humectación de caminos internos. vii. Evaluación Ambiental.

Sociedad	Hormigones Polpaico S.A.
Monto desembolsado	M\$ 65.824
Año	2026
Actividades	Manejo de residuos, Controles Operacionales, Permisos
Descripción Actividades	<ul style="list-style-type: none"> i. Gestión de residuos. ii. Monitoreos de ruido, MP y calidad del agua. iii. Medición huella de carbono iv. Regularización de permisos normativos. v. Tramitación y obtención de permisos sectoriales vi. Implementación de bodegas RESPEL. vii. implementación sistema de monitoreo de pozos. viii. Informe de estimaciones atmosféricas PPDA. ix Asesoría legal. x. Certificados de energía I-REC.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 28 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en el precio de mercado observable o información de mercado de los instrumentos financieros, comparados con los valores libros incluidos en los Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados:

	Saldos al			
	31-03-2026		31-12-2025	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	64.729.738	64.729.738	62.646.521	62.646.521
Total activos financieros	64.729.738	64.729.738	62.646.521	62.646.521
Otros pasivos financieros corrientes	36.654.582	36.654.582	40.853.436	40.853.436
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	71.355.077	71.355.077	63.074.317	63.074.317
Pasivos por arrendamiento corrientes	7.354.826	7.354.826	7.267.889	7.267.889
Pasivos por arrendamiento no corrientes	14.720.257	14.720.257	16.024.796	16.024.796
Otros pasivos financieros no corrientes	26.785.000	26.785.000	31.075.000	31.075.000
Total pasivos financieros	156.869.742	156.869.742	158.295.438	158.295.438

El valor libro de las cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar comerciales, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones para pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros en ausencia de un mercado principal es estimado mediante variables del mercado más ventajoso, pero teniendo en cuenta toda la información que esté razonablemente disponible a la fecha de los Estados Financieros Consolidados.

Determinación valor razonable

Para la determinación del valor razonable, el Grupo utiliza las técnicas de valoración que sean apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes para realizar la medición, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 29 - GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

El Grupo está expuesto a riesgos de mercado, riesgos operacionales y financieros, propios de sus negocios. La Administración tiene un proceso continuo para identificar y gestionar los principales riesgos, con el objetivo de minimizar eventuales efectos adversos sobre la rentabilidad de la Sociedad.

29.1. Riesgo de mercado

Gran parte de los ingresos del Grupo provienen de las ventas de cemento y hormigón premezclado. El número de competidores, capacidad instalada y las importaciones han generado un mercado altamente competitivo.

Los factores que determinan el riesgo de mercado son la demanda, las variaciones en la oferta, las variaciones en el tipo de cambio y la capacidad de diferenciación que puedan tener los distintos actores que compiten en este mercado. Las ventas del Grupo se realizan en su totalidad dentro del mercado nacional, en todos sus negocios y de forma diversificada en cuanto al número y tipo de clientes, así como también en su distribución geográfica.

29.2. Riesgo financiero

Dentro de los principales riesgos financieros a los que está expuesto el Grupo, se destacan: riesgo de crédito, riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio y riesgo de liquidez.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la Sociedad, lo que podría afectar el flujo de caja proveniente de las cuentas por cobrar comerciales, mantenidas con empresas constructoras y también distribuidores mayoristas y minoristas de materiales de construcción. Las potenciales pérdidas por este concepto se encuentran acotadas a través de una estructurada política de crédito y la frecuente evaluación financiera de los actuales y potenciales clientes. Asimismo, la Sociedad administra estas exposiciones mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad crediticia y de pago de sus clientes, lo cual se refleja en una adecuada política de deterioro respecto del total de sus cuentas por cobrar de clientes. Adicionalmente, el Grupo mantiene activa una póliza de seguros de crédito, que al 31 de marzo de 2026 cubre el 72% del total de la cartera, de tal forma de minimizar aún más este riesgo.

Hay también riesgos de crédito en la ejecución de operaciones financieras (riesgo de contraparte). Es política de la Sociedad operar preferentemente con bancos, instituciones financieras y sociedades de seguros, que cuenten con una sólida y estable posición y que califiquen con la mejor clasificación de riesgo en su sector.

NOTA 29 - GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS (continuación)

29.2. Riesgo financiero (continuación)

b) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

- (i) Riesgo de tipo de cambio: La Sociedad se encuentra sujeta a las variaciones de tipo de cambio, que afectan algunos costos de compra de materias primas y parte de los pasivos del balance registrados en monedas distintas a la funcional que, en el caso del Grupo, es el peso chileno.
- (ii) Riesgo de tasa de interés: El riesgo de tasas de interés afecta principalmente a los pasivos de la institución que se contratan a tasas variables. Al cierre de marzo de 2026, la deuda financiera de la Compañía se encuentra contratada a tasa fija y también a variable.

Análisis de sensibilidad del tipo de cambio

De todos los pasivos que tiene el Grupo, un 6,67% está en moneda extranjera expresada en dólares, de los cuales un 5,57%, se debe a otros pasivos financieros y un 1,10% se debe a cuentas comerciales por pagar.

El riesgo de estos pasivos financieros se gestiona a través de la política de cobertura, diseñada para mitigar la exposición a fluctuaciones adversas en el tipo de cambio.

Una variación de un 3% en tipo de cambio al momento del pago comparado con el tipo de cambio al cierre del período, implicará un aumento o disminución, según corresponda, de un 0,42% de los pasivos financieros totales.

Análisis de sensibilidad de tasa de interés

La Empresa mantiene la mayoría de su deuda financiera con una tasa de interés fija. Al 31 de marzo de 2026, el 59,61% de la deuda financiera está a tasa fija, mientras que el 40,39% restante está a tasa de interés variable, correspondiente principalmente a préstamos a largo plazo. Una variación anual de 1 punto porcentual en la tasa de interés variable a la que está expuesta la Compañía implicaría un cambio en resultados de MM\$ 313.

c) Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Sociedad no pudiese cumplir con sus obligaciones, producto de la insuficiente capacidad de generación de flujos provenientes de la operación, o bien por la imposibilidad de acceder a financiamiento. Los requerimientos de fondos provienen de la generación de efectivo y equivalente al efectivo provenientes de la operación, el acceso al mercado financiero y aumentos de capital provenientes de sus accionistas, ante eventuales requerimientos, los cuales son detectados anticipadamente mediante la preparación de flujos de caja proyectados semanal y mensualmente con horizontes anuales y quinquenales.

Es importante destacar que el 17 de diciembre de 2024, en Junta Extraordinaria de Accionistas, se aprobó un aumento de capital por MM\$ 80.000.- con el objetivo de aumentar la liquidez de la Compañía, lo cual representó una reducción importante en el riesgo de liquidez que se vio reflejado en la mejora de los principales indicadores de este riesgo.

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 29 - GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS (continuación)

c) Riesgo de liquidez (continuación)

El 3 de septiembre de 2025, concluyó el proceso de aumento de capital, en donde se suscribieron las acciones emitidas, de acuerdo con el siguiente detalle:

Accionista	Acciones suscritas y pagadas	Monto suscrito y pagado M\$
Inversiones Lota Green SpA	4.475.453	30.585.245
Gamma Cements II SpA	6.385.088	43.635.690
Empresa Minera Paragsha S.A.C	689.201	4.710.000
Accionistas Minoritarios	156.433	1.069.065
Totales	11.706.175	80.000.000

Con esto el capital de Cemento Polpaico S.A. asciende a M\$ 159.836.797, equivalente a 37.228.486 acciones suscritas y pagadas.

29.3. Riesgo de sostenibilidad

Con el fin de abordar este riesgo de manera oportuna e integral, en 2024 el Grupo actualizó su estrategia de sostenibilidad, estableciendo una nueva hoja de ruta para el período 2025-2030. Esta hoja de ruta está alineada con su planificación estratégica y abarca 15 criterios. Cada uno de estos criterios cuenta con líneas de trabajo específicas, proyectos asociados y presupuestos asignados.

La medición de los compromisos se hace en base a indicadores de sostenibilidad en las diferentes áreas:

a) Medioambiente:

- i. Emisiones: toneladas de CO2 / toneladas producidas
- ii. Agua: m3agua/ tonelada producida
- iii. Energía: energía renovable, TSR

b) Social:

- i. Comunidades: índice socioambiental, percepción de comunidades en plantas prioritarias
- ii. Seguridad y salud ocupacional: tasa de accidentalidad, tasa de siniestralidad

c) Gobernanza.

29.4. Riesgos operacionales

a) Riesgo de falla de equipos: La disponibilidad y confiabilidad de las plantas y equipos es fundamental para garantizar la producción de los productos de la Sociedad, es por esta razón que se cuenta con avanzados programas de mantenimiento preventivo que se han desarrollado siguiendo las pautas entregadas por los proveedores. Adicionalmente, las Sociedad cuenta con seguros para mitigar los potenciales costos antes una falla.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 29 - GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS (continuación)

29.4. Riesgos operacionales (continuación)

b) Precios de materias primas: Los costos de producción están relacionados con los precios de las principales materias primas e insumos, tales como Clinker, energía, combustible entre otras. La Sociedad gestiona contratos con sus principales proveedores para mitigar los efectos de fluctuaciones de los precios de las materias primas. Una porción importante de estas materias primas está denominada en dólares, y por lo tanto expuesta a las fluctuaciones de esta divisa. Este riesgo también se gestiona a través de la política de cobertura, diseñada para mitigar la exposición a fluctuaciones adversas en el tipo de cambio.

La Empresa está observando de cerca cómo los eventos geopolíticos actuales están afectando los costos de materiales. En particular, en el área de combustibles, se implementaron medidas específicas sobre precios para equilibrar el impacto del fuerte incremento registrado a finales de marzo.

c) Escasez de recursos hídricos: También constituye una preocupación los riesgos asociados a la eventual escasez de recursos hídricos que afectan a determinadas zonas del país y que puedan tener efectos en las operaciones. Con el fin de poder mitigar este riesgo la Empresa ha implementado un plan de eficiencia hídrica en las diferentes unidades de negocios.

d) Ciberseguridad: Con la incorporación de nueva tecnología se han incorporado nuevos riesgos, siendo uno de los más relevantes la ciberseguridad. Los incidentes de ciberseguridad pueden dañar a las empresas en su capacidad para realizar negocios, comprometer la protección de los datos comerciales y personales, afectar la imagen o deteriorar la confianza. La Sociedad cuenta con tecnologías, políticas y procedimientos, al igual que un extenso programa de capacitación, con el fin de minimizar este riesgo.

29.5. Covenants

Los créditos de largo plazo están sujetos a covenant financieros, que se evalúan al cierre de cada ejercicio. Es importante señalar que, a la fecha, la Sociedad cumple íntegramente con todos los covenants establecidos por las instituciones financieras.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 30 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS Y OBTENIDAS DE TERCEROS

30.1 Garantías directas comprometidas

El detalle de las boletas de garantías comprometidas por el Grupo, según el tipo de cambio al 31 de marzo de 2026 se presenta en cuadro adjunto:

Institución Financiera	Acreedor de la Garantía	Deudor	Relación	Moneda de la garantía	Monto de la garantía (MS - UF)	Vencimientos		Total MS
						2026 MS	2027 MS	
Banco Itaú	Servicio Nacional de Geología y Minería	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	UF	82.946	3.304.711	-	3.304.711
Banco Itaú	Servicio Nacional de Geología y Minería	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	UF	4.512	179.766	-	179.766
Banco de Chile	Servicios Avo II	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	UF	4.200	-	167.335	167.335
Banco de Chile	Servicio de Salud Metropolitano Sur	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	1.800	1.800	-	1.800
Banco del Estado	Servicio Agrícola y Ganadero	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	15.828	15.828	-	15.828
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	1.000	-	1.000	1.000
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.000	-	3.000	3.000
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.000	-	3.000	3.000
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	2.479	-	2.479	2.479
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.061	-	3.061	3.061
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.128	-	3.128	3.128
Banco Scotiabank	Servicio Nacional de Aduana	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	USD	7.000	6.349	-	6.349
Banco de Chile	Delegación Presidencial de Parinacota	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	43.862	43.862	-	43.862
Banco de Chile	Transap S.A.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	UF	5.000	199.209	-	199.209
Banco de Chile	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	3.254	-	129.635	129.635
Banco Itaú	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	2.509	99.963	-	99.963
Banco Itaú	Inmobiliaria Porvenir Ltda.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	1.179	-	46.973	46.973
Banco Itaú	Flúor Salfá	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	2.104.063	2.104.063	-	2.104.063
Banco Itaú	Ferrovial Chile	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	9.164	365.127	-	365.127
Banco Itaú	Ferrovial Chile	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	9.164	365.127	-	365.127
Banco Itaú	Codelco	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	2.999	-	119.491	119.491
Banco Itaú	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	3.105	123.709	-	123.709
Banco Itaú	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	449	17.903	-	17.903
Banco Itaú	Besalco Desarrollos Inmobiliarios	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	1.006	40.096	-	40.096
Banco Itaú	Besalco Desarrollos Inmobiliarios	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	1.006	40.096	-	40.096
Banco Itaú	Obrascon Huarte Lain	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	199	-	7.919	7.919
Banco Itaú	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	1.299	51.754	-	51.754
Banco Itaú	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	1.299	51.754	-	51.754
Banco Itaú	Obrascon Huarte Lain	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	306	-	12.184	12.184
Banco Itaú	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	602	23.985	-	23.985
Banco Itaú	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	841	33.507	-	33.507
Banco Itaú	Techint Chile	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	275.560	275.560	-	275.560
						7.344.169	499.205	7.843.374

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 30 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS Y OBTENIDAS DE TERCEROS (continuación)

30.1 Garantías directas comprometidas (continuación)

El detalle de las boletas de garantías comprometidas por el Grupo, según el tipo de cambio al 31 de marzo de 2026 se presenta en cuadro adjunto:

Institución Financiera	Acreedor de la Garantía	Deudor	Relación	Moneda de la garantía	Monto de la garantía (MS - UF)	Vencimientos		Total MS
						2026 MS	2027 MS	
Banco Scotiabank	Interexport Telecomunicaciones	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	3.500	3.500	-	3.500
Banco de Chile	Techint Chile	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	312.000	312.000	-	312.000
Banco Scotiabank	Ministerio de Bienes Nacionales	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	7.799	7.799	-	7.799
Banco Scotiabank	Sacyr Chile S.A.	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	849	33.830	-	33.830
Banco Scotiabank	Besalco Desarrollos Inmobiliarios	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	1.340	-	53.397	53.397
Banco Scotiabank	Inversiones Lahsen	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	15.000	-	597.627	597.627
Banco de Chile	Minera Escondida	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	42.694	-	42.694	42.694
Banco Scotiabank	Ministerio de Bienes Nacionales	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	7.799	-	7.799	7.799
Banco Scotiabank	Ministerio de Bienes Nacionales	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	353	-	353	353
Banco Scotiabank	Ilustre Municipalidad de Iquique	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	CLP	500	500	-	500
Banco Scotiabank	Besalco Desarrollos Inmobiliarios	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	1.340	53.397	-	53.397
Banco Scotiabank	Obrascon Huarte Lain	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	17	-	669	669
Banco Scotiabank	Obrascon Huarte Lain	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	17	-	669	669
Banco Scotiabank	Obrascon Huarte Lain	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	66	2.634	-	2.634
Banco Scotiabank	Codelco	Hormigones Polpaico S.A.	Filial	UF	2.999	-	119.491	119.491
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Coactiva Spa.	Filial	CLP	3.500	3.500	-	3.500
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Coactiva Spa.	Filial	CLP	2.000	2.000	-	2.000
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Coactiva Spa.	Filial	CLP	3.500	3.500	-	3.500
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Coactiva Spa.	Filial	CLP	59	-	59	59
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Coactiva Spa.	Filial	CLP	2.500	-	2.500	2.500
Banco Scotiabank	Hospital San Pablo de Coquimbo	Coactiva Spa.	Filial	CLP	1.000	1.000	-	1.000
Banco Scotiabank	Hospital de Carabineros	Coactiva Spa.	Filial	CLP	1.500	1.500	-	1.500
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Coactiva Spa.	Filial	CLP	1.500	1.500	-	1.500
Banco Scotiabank	Hospital Metropolitano	Coactiva Spa.	Filial	CLP	1.000	1.000	-	1.000
Banco Scotiabank	Clinica Alemana	Coactiva Spa.	Filial	UF	50	1.992	-	1.992
Banco Scotiabank	Servicio Metropolitano de Salud	Coactiva Spa.	Filial	UF	300	11.952	-	11.952
Banco de Chile	Instituto del Tórax	Coactiva Spa.	Filial	CLP	1.000	1.000	-	1.000
Banco de Chile	Banco Central de Chile	Coactiva Spa.	Filial	UF	300	-	11.953	11.953
Banco de Chile	Clínica Bupa Santiago	Coactiva Spa.	Filial	CLP	69.831	69.831	-	69.831
Banco de Chile	Exámenes de Laboratorio S.A.	Coactiva Spa.	Filial	CLP	35.486	35.486	-	35.486
Banco de Chile	Integramedica S.A.	Coactiva Spa.	Filial	CLP	9.194	9.194	-	9.194
						557.115	837.211	1.394.326
TOTAL						7.901.284	1.336.416	9.237.700

Cemento Polpaico S.A.
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
 Al 31 de marzo de 2026

NOTA 30 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS Y OBTENIDAS DE TERCEROS (continuación)

30.2 Garantías directas obtenidas

Las boletas de garantía obtenidas tienen como objetivo asegurar por parte del contratista respectivo el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento del contrato y en la calidad requerida por el Grupo, asimismo garantizar el cumplimiento de las obligaciones de los contratistas con terceros y con sus trabajadores asignados a las obras del Grupo.

El detalle de las boletas de garantías obtenidas por el Grupo al 31 de marzo de 2026 con sus respectivos vencimientos se presenta en cuadro adjunto:

Deudor de la Garantía	Acreedor	Relación	Moneda de la garantía	Monto de la garantía (UF)	Vencimiento		Total M\$
					2026 M\$	2027 M\$	
Transap S.A.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	UF	5.000	199.209	-	199.209
TOTAL					199.209	-	199.209

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 30 - GARANTÍAS COMPROMETIDAS Y OBTENIDAS DE TERCEROS (continuación)

30.3 Garantías indirectas

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no ha otorgado garantías indirectas a terceros.

30.4 Restricciones a la gestión y límites a indicadores financieros

Los contratos de crédito de largo plazo suscritos con los bancos implican para la Sociedad el cumplimiento de ciertas obligaciones, referidas principalmente a la entrega de información financiera periódica; a no modificar en lo fundamental sus estatutos sin autorización previa del banco, condiciones y obligaciones que se cumplen satisfactoriamente.

NOTA 31 - CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

31.1 Litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, que pudieran derivar en pérdidas o ganancias para las empresas del Grupo.

La Sociedad y sus filiales mantienen vigentes algunos juicios y litigios, producto del curso normal de sus negocios. Basándose en su evaluación y el asesoramiento de sus abogados, la Administración de la Sociedad llegó a la conclusión de que no hay necesidad de constituir provisiones por estos juicios y litigios al 31 de marzo de 2026 para cubrir potenciales riesgos de pérdidas, dado que no se estima probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para liquidar obligaciones resultantes de estos casos o que no puede hacerse una estimación fiable de los montos de las obligaciones, o bien que se encuentren amparados en alguna de las coberturas de los seguros vigentes. Salvo por los juicios laborales menores, donde si se constituyeron provisiones, que, sin embargo, consideradas en su conjunto no son significativas para los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Compañía.

A la fecha de preparación de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados los litigios más relevantes de Cemento Polpaico S.A. y sus filiales, son los siguientes:

Juicio caratulado Miranda con Cemento Polpaico S.A.

Juicio civil iniciado por demanda de indemnización de perjuicios presentada por Francis Miranda Kunstmann, en representación de los señores Claudio Maldonado Díaz y Luis Canelo Poblete. El proceso se lleva a cabo en el 20° Juzgado Civil de Santiago, y tiene asignado el Rol N° 15615-2015. La demanda interpuesta se funda en eventuales perjuicios que habrían sido ocasionados a los actores, en consideración a un procedimiento judicial laboral anterior.

La sentencia de primera instancia condenó a Cemento Polpaico S.A. al pago de M\$25.000.-, más reajustes desde la notificación de la demanda (27 de julio de 2015), a favor de cada uno de los dos demandantes. Contra dicha resolución, tanto Cemento Polpaico S.A. como los demandantes interpusieron recursos de apelación.

Con fecha 14 de mayo de 2025, la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago acogió el recurso presentado por la Sociedad, revocando la sentencia apelada que fue dictada en primera instancia.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 31 - CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS (continuación)

31.1 Litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, que pudieran derivar en pérdidas o ganancias para las empresas del Grupo (continuación)

Posteriormente, con fecha 13 de junio de 2025, la parte demandante dedujo Recurso de Casación en el Fondo, el cual fue concedido por la Corte de Apelaciones e ingresado a tramitación en dicho tribunal en la misma fecha, bajo el Rol N° 23.049-2025.

El 25 de agosto de 2025, la Corte Suprema ordenó traer en “relación” los autos. El día 9 de enero de 2026, el tribunal puso en tabla de la Primera Sala la causa para el día 15 de enero próximo, la cual fue suspendida y finalmente alegada el día 12 de febrero recién pasado. El 20 de marzo de 2026, la Corte Suprema rechazó el recurso de casación presentado por la parte demandante.

Procedimiento administrativo SMA – Industrial y Minera Los Esteros de Marga Marga S.A.

La Superintendencia del Medioambiente (SMA), mediante Res. Ex. N° 1/Rol D-065-2019, de 12 de julio de 2019, formuló cargos a Industrial y Minera Los Esteros de Marga Marga S.A., a partir de denuncias ingresadas en junio y diciembre de 2015, así como de los resultados de las actividades de fiscalización ambiental realizadas en la Hijueta IV del Fundo Lepanto con fecha 14 de julio de 2016.

El procedimiento se encontraba suspendido desde el 5 de agosto de 2019 por resolución de la SMA, no obstante, mediante Res. Ex. N° 5/Rol D-065-2019, de fecha 15 de septiembre de 2022, esta autoridad determinó el alzamiento de la suspensión del procedimiento, y la desagregación de los hechos infraccionales, pues originalmente se habían imputado cargos que no eran atribuibles ni correspondían a la operación de Industrial y Minera Los Esteros de Marga Marga S.A.

En el marco del Procedimiento Administrativo de la SMA Rol D-065-2019, seguido contra Industrial y Minera Los Esteros de Marga Marga S.A., esta última presentó, con fecha 21 de octubre de 2022, un Programa de Cumplimiento, de conformidad a lo establecido en artículo 42 de la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente, cuyo conocimiento y resolución por parte de la SMA se encuentra pendiente.

Procedimientos civiles arbitrales Rol CAM A-5689-2023, sustanciados por el señor Juez Árbitro designado por la Cámara de Comercio de Santiago, don Rafael Gómez Balmaceda.

Estos procedimientos corresponden a los siguientes:

- i. Procedimiento arbitral iniciado por demanda principal de Cemento Polpaico S.A. en contra de Terminal Mejillones Ltda. para obtener la indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual de esta última derivada de la falta de servicio de descarga de Clinker en el Puerto de Mejillones desde octubre de 2022 hasta octubre de 2023. El monto demandado corresponde a M\$9.851.532.-, más intereses y reajustes.
- ii. Procedimiento arbitral de indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual por aproximadamente UF 83.000.- más intereses y, subsidiariamente, de revisión del Contrato de Prestación de Servicios de Descarga de Clinker en la Bahía de Mejillones, iniciadas ambas por demanda reconvencional arbitral de Terminal Mejillones Ltda. en contra de Cemento Polpaico S.A.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 31 - CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS (continuación)

31.1 Litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, que pudieran derivar en pérdidas o ganancias para las empresas del Grupo (continuación)

Encontrándose concluida la etapa de discusión, tanto en el procedimiento principal como subsidiario, a esta fecha todas las causas arbitrales indicadas se encuentran en etapa probatoria y, atendido su estado de tramitación, no resulta posible hacer estimaciones sobre eventuales pasivos u obligaciones que puedan surgir con relación a estos procesos.

Procedimiento arbitral Rol CAM A-7358-2025

La empresa DP World San Antonio realizó un requerimiento de arbitraje ante el Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago, señalando un eventual incumplimiento por parte de Cemento Polpaico S.A. en las obligaciones contractuales de mínimo anual de descarga de Clinker en virtud del Contrato de Desarrollo de Instalaciones, estableciendo la cuantía por un monto de UF 70.000.

El señalado procedimiento se encuentra en una etapa de discusión, por lo que no resulta posible hacer estimaciones sobre eventuales pasivos u obligaciones que puedan surgir con relación a este proceso.

Procedimientos Aduana

La Dirección Regional de Aduanas de Talcahuano (“DRA”) ofició a Cemento Polpaico S.A. en virtud de su facultad fiscalizadora, destacándose los siguientes:

- Carpeta N° 577/2025: Informan mercaderías ingresadas a territorio nacional sin declaración aduanera ni pago de tributos, por lo que, con el objeto de acordar renunciar a presentar una acción penal, dentro del procedimiento la DRA señala que debemos ofrecer un monto no inferior al 100% del valor aduanero de la mercancía, es decir M\$66.942.
- Carpeta N° 576/2025: Informan mercaderías ingresadas a territorio nacional sin declaración aduanera ni pago de tributos, por lo que, con el objeto de acordar renunciar a presentar una acción penal, dentro del procedimiento la DRA señala que debemos ofrecer un monto no inferior al 100% del valor aduanero de la mercancía, es decir M\$83.819.

Con fecha 27 de noviembre de 2025, se presentaron solicitudes de desestimación de la imputación ante la autoridad respectiva, las cuales fueron rechazadas y elevadas a la Dirección Nacional.

A la fecha, respecto a la Carpeta N° 577/2025, la DRA dictó una multa por M\$10.041, la cual fue pagada con fecha 12 de marzo de 2026, por lo que renunciarán a la presentación de la acción penal.

Respecto a la Carpeta N° 576/2025, la solicitud fue elevada por parte de la DRA a la Dirección Nacional de Aduanas (“DNA”), y se está a la espera de la correspondiente resolución.

La Sociedad ha informado montos comprometidos sólo en aquellos juicios en los cuales ha sido posible efectuar una estimación fiable de sus efectos financieros y la posibilidad de cualquier reembolso, de acuerdo con lo establecido en el párrafo 86 de la NIC 37 Provisiones, Pasivos y Activos contingentes.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 31 - CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS (continuación)

31.2 Gravámenes de cualquier naturaleza que afecte los activos de nuestra propiedad (embargos, hipotecas, prendas, etc.)

A la fecha, las obligaciones sujetas a gravámenes y que se vinculan a nuestras distintas empresas del Grupo son las siguientes:

1. Por Hormigones Polpaico S.A.:

i. Con fecha 9 de agosto de 2017, Hormigones Polpaico S.A. se constituyó como aval, fiador y codeudor solidario de su matriz Gamma Cementos S.A. con la finalidad de garantizar las obligaciones que esta Sociedad contraiga con los bancos BBVA y Banco del Estado de Chile.

ii. Con fecha 11 de noviembre de 2020, Hormigones Polpaico S.A. se constituyó como aval, fiador y codeudor solidario de la Sociedad Cemento Polpaico S.A. con el objeto de garantizar el cumplimiento del contrato que esta última suscribió con el Banco Scotiabank con fecha 30 de septiembre del mismo año.

iii. Hormigones Polpaico S.A., en conjunto con Áridos Aconcagua S.A., suscribieron con fecha 29 de junio de 2012, un contrato de opción de compra de acciones y prenda, a favor de doña Carmen Luz Donoso Cañas y otros, con el fin de garantizar las obligaciones establecidas en dicho contrato. Ambas filiales en el mismo instrumento prendaron las 100 acciones de Industrial y Minera Los Esteros de Marga-Marga S.A., asegurando así, que todas las obligaciones contempladas en dicho documento se cumplan a cabalidad.

iv. Con fecha 23 de septiembre de 2019, Hormigones Polpaico S.A. se constituyó como aval, fiador y codeudor solidario de Gamma Cementos S.A. con la finalidad de garantizar las obligaciones que esta Sociedad contara con los bancos Scotiabank y Banco del Estado de Chile.

v. Con fecha 11 de noviembre de 2020, Hormigones Polpaico S.A. se constituyó como aval, fiador y codeudor solidario de la Sociedad Cemento Polpaico S.A. con el objeto de garantizar el cumplimiento del contrato que esta última suscribió con el Banco Scotiabank con fecha 30 de septiembre del mismo año.

2. Por Áridos Aconcagua S.A.

Áridos Aconcagua S.A., en conjunto con la filial Hormigones Polpaico S.A., suscribieron con fecha 29 de junio de 2012, un contrato de opción de compra de acciones y prenda, a favor de doña Carmen Luz Donoso Cañas y otros, con el fin de garantizar las obligaciones establecidas en dicho contrato. Ambas filiales en el mismo instrumento prendaron las 100 acciones de Industrial y Minera Los Esteros de Marga- Marga S.A., asegurando así, que todas las obligaciones contempladas en dicho documento, se cumplan a cabalidad.

No existen otros gravámenes que afecten a Cemento Polpaico S.A. y filiales.

Cemento Polpaico S.A.
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2026

NOTA 32 - SANCIONES DE LA COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO

Durante el período finalizado al 31 de marzo de 2026, la Sociedad no ha recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero, y tampoco han sido sancionados sus directores y administradores en el desempeño de sus cargos.

NOTA 33 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE EMISION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

Con fecha 24 de abril de 2026, se llevó a cabo una Junta Ordinaria de Accionistas donde se procedió a elegir el Directorio de la Sociedad, el cual quedó integrado por las personas que se indican a continuación, por un plazo de 3 años:

- Sr. Sebastián Ríos Rivas;
- Sr. Juan Carlos Hurtado Cruzat;
- Sr. Pedro José Hurtado Burr;
- Sr. José Joaquín Larrain Hurtado;
- Sr. Felipe Silva Méndez;
- Sr. José Picasso Salinas; y
- Sra. Ornella Bono Ferrando.

Además, se acordó distribuir un dividendo definitivo de \$45,49 por acción, lo que equivale a un total de M\$1.693.622, correspondiente al 30% de las utilidades líquidas del ejercicio 2025. El señalado dividendo se pagará a partir del día 15 de mayo de 2026.

No existen otros hechos significativos que comentar y que se hayan generado entre el 1 de abril de 2026 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados.